

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 14.12.2017 v zasadačke
Obecného úradu v Novej Ľubovni.

Prítomní : Stanislav Turlík, starosta obce
Ing. Júlia Boďová
Miroslav Hamrák
Peter Jendrichovský
Alžbeta Kaletová
Bc. Regína Konkol'ová
Pavol Rusiňák
Pavol Sás
Štefan Smoroň
Ján Žemba

Ostatní prítomní : Ing. Júlia Rybovičová, hlavný kontrolór obce
Mgr. Anna Smoroňová, zapisovateľka
Mgr. Mária Habiňáková, ekonómka obce
Alexandra Dufalová, samostatný odborný referent

1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Novej Ľubovni otvoril a viedol Stanislav Turlík, starosta obce. V úvode privítal poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných a skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 9, t.j. Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni je spôsobilé rokovať a uznášať sa.

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Návrh Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2019 – 2020 a návrh Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2018. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2019 – 2020 a k návrhu Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2018. Stanovisko Komisie financií a správy obecného majetku k návrhu Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2019 – 2020 a k návrhu Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2018.
5. Návrh Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9/2017
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nová Ľubovňa na I. polrok 2018

7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Obce Nová Ľubovňa
8. Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Nová Ľubovňa č. 1/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
9. Návrh Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Nová Ľubovňa č. 5/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce
10. Pridelenie dvoch trojizbových nájomných bytov po nájomcoch, ktorí ukončili nájom
11. Prerokovanie žiadosti MUDr. Petra Slyvku, Komenského 1, Stará Ľubovňa o zámenu časti pozemku
12. Prerokovanie žiadostí Ing. Márie Kovaľskej s manželom, bytom Nová Ľubovňa č. 846 a Heleny Veselovskej, bytom Nová Ľubovňa č. 52 o odkúpenie časti pozemku
13. Prerokovanie žiadosti p. Slavomíra Kaletu, bytom Nová Ľubovňa č. 436 o zmenu nájomcu nebytových priestorov objektu „garáže“ Nová Ľubovňa č. 657
14. Prerokovanie žiadosti p. Matúša Šulkovského, bytom Nová Ľubovňa č. 14 o prenájom časti priestorov v objekte Glóbus
15. Rôzne
 - a) Žiadosť o doplnok Územného plánu obce Nová Ľubovňa
 - b) Prerokovanie žiadosti Športového klubu v Novej Ľubovni o pridelenie finančnej dotácie na rok 2018
 - c) Prerokovanie žiadostí Spišskej katolíckej charity Dom Charitas Sv. Jána Almužníka v Novej Ľubovni č. 775 o pridelenie finančnej dotácie na rok 2018
 - d) Návrh na odmenu pre hlavného kontrolóra obce Nová Ľubovňa
16. Diskusia
17. Návrh na uznesenie
18. Záver

Stanislav Turlík, starosta obce, podal návrh zmeny programu, a to :
Doplniť do bodu 15. Rôzne bod e) Návrh na odpis opravnej položky.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predloženom, doplnenom návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva:

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novej Ľubovni bol **schválený** takto :

Programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Návrh Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2019 – 2020 a návrh Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2018. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2019 – 2020 a k návrhu Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2018. Stanovisko Komisie financií a správy obecného majetku k návrhu Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2019 – 2020 a k návrhu Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2018.
5. Návrh Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9/2017
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nová Ľubovňa na I. polrok 2018
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Obce Nová Ľubovňa
8. Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Nová Ľubovňa č. 1/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
9. Návrh Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Nová Ľubovňa č. 5/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce
10. Pridelenie dvoch trojizbových nájomných bytov po nájomcoch, ktorí ukončili nájom
11. Prerokovanie žiadosti MUDr. Petra Slyvku, Komenského 1, Stará Ľubovňa o zámenu časti pozemku
12. Prerokovanie žiadostí Ing. Márie Koval'skej s manželom, bytom Nová Ľubovňa č. 846 a Heleny Veselovskej, bytom Nová Ľubovňa č. 52 o odkúpenie časti pozemku
13. Prerokovanie žiadosti p. Slavomíra Kaletu, bytom Nová Ľubovňa č. 436 o zmenu nájomcu nebytových priestorov objektu „garáže“ Nová Ľubovňa č. 657
14. Prerokovanie žiadosti p. Matúša Šulkovského, bytom Nová Ľubovňa č. 14 o prenájom časti priestorov v objekte Glóbus
15. Rôzne
 - a) Žiadosť o doplnok Územného plánu obce Nová Ľubovňa
 - b) Prerokovanie žiadosti Športového klubu v Novej Ľubovni o pridelenie finančnej dotácie na rok 2018
 - c) Prerokovanie žiadosti Spišskej katolíckej charity Dom Charitas Sv. Jána Almužníka v Novej Ľubovni č. 775 o pridelenie finančnej dotácie na rok 2018
 - d) Návrh na odmenu pre hlavného kontrolóra obce Nová Ľubovňa
 - e) Návrh na odpis opravnej položky
16. Diskusia
17. Návrh na uznesenie

18. Záver

2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Zapisovateľ: Mgr. Anna Smoroňová

Návrhová komisia a overovatelia zápisnice: p. Štefan Smoroň
p. Pavol Rusiňák

3. Kontrola uznesení

Starosta obce skonštatoval, že úlohy vyplývajúce z uznesenia č. 6/2017 zo dňa 10.11.2017 sú splnené, bod C1 v riešení.

4. Návrh Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2019 – 2020 a návrh Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2018. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2019 – 2020 a k návrhu Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2018. Stanovisko Komisie financií a správy obecného majetku k návrhu Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2019 – 2020 a k návrhu Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2018.

Návrh Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2019 – 2020 a návrh Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2018, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce Nová Ľubovňa. Návrh tvorí prílohu tejto zápisnice a bol zverejnený 15 dní pred dnešným zasadnutím.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Ing. Júlia Rybovičová, hlavná kontrolórka obce, predložila obecnému zastupiteľstvu Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2019 - 2020 a k návrhu Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2018, v ktorom odporúča viacročný rozpočet na roky 2019 – 2020 zobrať na vedomie a rozpočet na rok 2018 schváliť.

Obecné zastupiteľstvo **vzalo na vedomie** Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2019 - 2020 a k návrhu Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2018.

Alžbeta Kaletová, poslankyňa obce a predsedníčka finančnej komisie, predložila obecnému zastupiteľstvu Stanovisko finančnej komisie. Na zasadnutí finančnej komisie boli členovia s materiálom podrobne oboznámení a predložený návrh prerokovali a predkladajú svoje súhlasné stanovisko k návrhu Viacročného rozpočtu Obce Nová

Lubovňa na r. 2019 – 2020, ktorý odporúčajú vziať na vedomie a k návrhu Rozpočtu Obce Nová Lubovňa na rok 2018, ktorý odporúčajú schváliť.

Obecné zastupiteľstvo **vzalo na vedomie** Stanovisko finančnej komisie k návrhu Viacročného rozpočtu Obce Nová Lubovňa na r. 2019 - 2020 a k návrhu Rozpočtu Obce Nová Lubovňa na rok 2018.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Starosta obce informoval prítomných o jednotlivých položkách bežného a kapitálového rozpočtu a zapojení rezervného fondu do kapitálových výdavkov, ktoré sa plánujú v roku 2018 realizovať. Z plánovaných akcií spomenul :

- údržbu a opravu bytoviek,
- výstavbu „Cyklotrasy“,
- vybudovanie „Lávky cez potok Jakubianka“,
- opravu niektorých miestnych komunikácií, ktoré neprešli rekonštrukciou,
- dobudovanie kanalizácie, cesty a verejného osvetlenia „za Hombark“,
- dobudovanie chodníkov v určitých častiach obce a iné.

Mgr. Mária Habiňáková, ekonómka obce a Stanislav Turlík, starosta obce odpovedali na dotazy poslancov. Zároveň pán starosta informoval poslancov o finančnej situácii obce.

Štefan Smoroň, poslanec obce v súvislosti s dobudovaním cesty „za Hombark“ upozornil na mláku na celom moste cez potok Jakubianka.

Starosta obce reagoval, že obec má na most projekt a o 2-3 roky je potrebné ho opravovať. Obec ho môže vyspraviť, aby tam voda nestála a urobí to pri opravách ciest v obci.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starosta obce rozpravu ukončil a dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu Rozpočtu Obce Nová Lubovňa na rok 2018 :

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo**

rozpočet vrátane programov a podprogramov na rok 2018

Bežné príjmy :	1 995 861,00	Bežné výdavky :	1 775 846,00
z toho RO:	102 366,00	z toho: RO	998 006,00
Kapitálové príjmy :	0,00	Kapitálové výdavky :	318 000,00
z toho RO:	0,00	z toho RO:	0,00

Finančné príjmové operácie :	195 000,00	Finančné výdavkové operácie :	97 015,00
Príjmy celkom	2 190 861,00	Výdavky celkom	2 190 861,00

Obecné zastupiteľstvo **vzalo na vedomie**

viacročný rozpočet vrátane programov a podprogramov na roky 2019 – 2020.

Rok 2019:

Bežné príjmy :	1 993 771,00	Bežné výdavky :	1 736 382,00
z toho RO:	102 366,00	z toho: RO	998 006,00
Kapitálové príjmy :	0,00	Kapitálové výdavky :	160 000,00
z toho RO:	0,00	z toho RO:	0,00
Finančné príjmové operácie :	0,00	Finančné výdavkové operácie :	97 389,00
Príjmy celkom	1 993 771,00	Výdavky celkom	1 993 771,00

Rok 2020:

Bežné príjmy :	1 993 771,00	Bežné výdavky :	1 736 382,00
z toho RO:	102 366,00	z toho: RO	998 006,00
Kapitálové príjmy :	0,00	Kapitálové výdavky :	160 000,00
z toho RO:	0,00	z toho RO:	0,00
Finančné príjmové operácie :	0,00	Finančné výdavkové operácie :	97 389,00
Príjmy celkom	1 993 771,00	Výdavky celkom	1 993 771,00

5. Návrh Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9/2017

Návrh Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9/2017, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce Nová Ľubovňa.

Materiál bol poslancom predložený pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Pán starosta odovzdal slovo Mgr. Márii Habiňákovej, ktorá vysvetlila jednotlivé položky a odpovedala na otázky poslancov.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy. Starosta obce dal za predložený návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9/2017 :

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Zmenu rozpočtu na rok 2017 rozpočtovým opatrením č. 9/2017.

6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nová Ľubovňa na I. polrok 2018

Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nová Ľubovňa na I. polrok 2018, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Ing. Júlia Rybovičová, hlavná kontrolórka obce. Návrh bol zverejnený 15 dní pred dnešným zasadnutím.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné návrhy, starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu plánu kontrolnej činnosti :

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nová Ľubovňa na I. polrok 2018.

Starosta obce v súvislosti s výkonom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nová Ľubovňa na I. polrok 2018 predložil návrh na schválenie poverenia na výkon kontrolnej činnosti podľa predloženého plánu pre Ing. Júliu Rybovičovú, hlavnú kontrolórku obce.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predložennom návrhu na schválenie poverenia pre pani kontrolórku na výkon kontrolnej činnosti podľa predloženého plánu:

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** Poverenie na výkon kontrolnej činnosti podľa plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nová Ľubovňa na I. polrok 2018 pre Ing. Júliu Rybovičovú, hlavnú kontrolórku obce.

7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2017 o poskytovaní dotácie z rozpočtu Obce Nová Ľubovňa

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2017 o poskytovaní dotácie z rozpočtu Obce Nová Ľubovňa, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Stanislav Turlík, starosta obce odovzdal slovo Mgr. Márii Habiňákovej, ekonómke obce. Pani ekonómka podala informáciu o tom, že zmena sa dotýka termínu predkladania žiadosti, ktorú je potrebné predložiť do 25.10. v bežnom roku, ktorý predchádza roku, na ktorý má byť poskytnutá dotácia a vyúčtovanie dotácie je potrebné predložiť do 15. 12. v uvedenom roku, za ktorý sa dotácia žiada.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné návrhy, starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predloženom návrhu VZN č. 4/2017 :

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2017 o poskytovaní dotácie z rozpočtu Obce Nová Ľubovňa.

8. Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Nová Ľubovňa č. 1/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Návrh dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Nová Ľubovňa č. 1/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Stanislav Turlík, starosta obce odovzdal slovo Alexandre Dufalovej, samostatnej odbornej referentke, ktorá odpovedala na otázky poslancov a vysvetlila, čoho sa zmeny dotýkajú.

Ide hlavne o zmeny :

- Ostatné plochy - pozemky, ktorých hospodárske využitie je obmedzené, resp. sú neobhospodarovateľné (napr. ide o rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami a iné (presne špecifikované v predmetnom dodatku), tu je možné si uplatniť - požiadať o oslobodenie.

Pani Dufalová ešte doplnila, že oslobodenie sa dotýka okrem pozemkov, na ktorých sú cintoríny aj pozemkov, na ktorých sú kolumbária (sú to stavby - múru na urny), urnové háje (kde sú umiestnené urny v zemi) a rozptylové lúky (kde sa rozsype popol

zosnulých). Aj keď obec tieto nemá, je potrebné podľa zákona to mať podchytené v dodatku k VZN.

Zároveň sa oslobodenie dotýka aj pozemkov, stavieb a bytov vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie

Keďže k návrhu neboli vznesené iné návrhy, starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu Dodatku č. 3 k VZN č. 1/2013 :

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** Dodatok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Nová Ľubovňa č. 1/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

9. Návrh Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Nová Ľubovňa č. 5/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce

Návrh dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Nová Ľubovňa č. 5/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Stanislav Turlík, starosta obce odovzdal slovo Mgr. Márii Habiňákovej, ekonómke obce, ktorá vysvetlila, že návrh dodatku k VZN je z dôvodu zmeny výšky originálnych kompetencií obce prepočítaných na jedného žiaka.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné návrhy, starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu Dodatku č. 4 k VZN č. 5/2013 :

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** Dodatok č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Nová Ľubovňa č. 5/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce.

10. Pridelenie dvoch trojizbových nájomných bytov po nájomcoch, ktorí ukončili nájom

Starosta obce predložil výpovede nájomcov na ukončenie nájomných zmlúv trojizbových bytov, a to:

- Martina Česáka a manželky Júlie Česákovej, bytom Nová Ľubovňa č. 847, zo dňa 01.12.2017 na ukončenie nájmu bytu 847/B4, k 31.03.2018.
- Mgr. Petra Jendrichovského a manželky Mgr. Daniely Jendrichovskej, bytom Nová Ľubovňa č. 846, zo dňa 04.12.2017 na ukončenie nájmu bytu 846/B7, k 31.03.2018.

Obecný úrad v Novej Ľubovni k 14.12.2017 eviduje **13** žiadostí o nájom trojizbového nájomného bytu. Zoznam žiadateľov spolu so súvisiacim materiálom na určenie poradia uchádzačov o pridelenie hore uvedených dvoch trojizbových bytov, bol poslancom predložený spolu s pozvánkou pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

Na základe prijatých kritérií zo dňa 12.10.2015 o pridelovaní bytov rozhodujú poslanci tajným hlasovaním.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu.

Na zasadnutie obecného zastupiteľstva sa dostavila p. Klaudia Hudáková, rod. Folvarčíková s manželom, trvale bytom Nová Ľubovňa č. 508. Pán starosta im odovzdal slovo a p. Hudák sa k veci vyjadril v tom zmysle, že t.č. bývajú v Starej Ľubovni v jednoizbovom byte, ktorý je pre nich nepostačujúci.

Keďže nikto z prítomných sa k uvedenému bodu nevyjadril, dal starosta obce o pridelení bytov tajne hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo na základe **tajného hlasovania** o pridelení dvoch trojizbových nájomných bytov :

- **847/B4** po nájomcoch Martinovi Česákovi a manželke Júlii Česákovej,
- **846/B7** po nájomcoch Mgr. Petrovi Jendrichovskom a manželke Mgr. Daniele Jendrichovskej

schválilo nasledovné poradie žiadateľov na pridelenie **dvoch** horeuvedených bytov :

Prerozdelenie žiadateľov (budúcich nájomcov) na konkrétne bytové jednotky bude v kompetencii obecného úradu a to formou vzájomnej dohody.

P.č.	Meno a priezvisko	Adresa
1.	Klaudia Hudáková, rod. Folvarčíková a manžel	Nová Ľubovňa č. 508
2.	Erik Heban a manželka Magdaléna, rod. Kmečová	Vyšné Ružbachy č. 333
3.	Ján Jendrichovský a snúbenica	Nová Ľubovňa č. 1
4.	Mária Repková a Jaroslav Dziak	Nová Ľubovňa č. 442 a Stará Ľubovňa Levočská 1744/55
5.	Mgr. Pavol Koneval a manželka	Stará Ľubovňa, Jarmočná 218/52
6.	Dávid Folvarčík a priateľka	Nová Ľubovňa č. 531
7.	Jozef Boguský a manželka	Stará Ľubovňa, Mierová 31
8.	Milan Hudák a snúbenica	Stará Ľubovňa, Mierová 84
9.	Mária Piešťanská a manžel	Stará Ľubovňa, Okružná 24
10.	Ľubomír Pardus	Hniezdne č. 400
11.	Viera Urdová	Petrovany č. 187
12.	Kamil Duračinský a Denisa Girgošová	Podolínec, Bernoláková č. 534/13
13.	Zuzana Pionteková a Ľuboš Galuščák	Vislanka č. 50

Ak žiadateľ odmietne byt, ktorý mu bol pridelený, postupuje ďalší v poradí.

V prípade, že v budúcnosti dôjde k uvoľneniu ďalšieho trojizbového nájomného bytu a obecný úrad nebude evidovať novú žiadosť o prenájom, nájomný byt bude pridelený podľa uvedeného poradia.

11. Prerokovanie žiadosti MUDr. Petra Slyvku, Komenského 1, Stará Ľubovňa, o zámenu časti pozemku

Predmetný zámer bol schválený na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 10.11.2017 a zverejnený 15 dní pred dnešným zasadnutím.

Starosta obce predložil návrh na **zámenu** pozemkov, a to :

Diel č.2 o výmere 7 m², ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 25/2017, vyhotoveného Jánom Štellmachom - geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 23.06.2017 Ing. Jarmilou Firmentovou pod č.G1-356/2017 odčlenením od parc. KN-C 1581 druh pozemku ostatné plochy o výmere 351 m², zapísanej na LV 739 pre obec a k.ú. Nová Ľubovňa, ktorá je vo vlastníctve MUDr. Petro Slyvka, bytom Komenského 1068/1, 064 01 Stará Ľubovňa

za diel č.1 o výmere 80 m², ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 25/2017, vyhotoveného Jánom Štellmachom - geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 23.06.2017 Ing. Jarmilou Firmentovou pod č.G1-356/2017 odčlenením od parc. KN-C 1560/1 druh

pozemku ostatné plochy o výmere 8552 m² zapísanej na LV 2019 pre obec a k.ú. Nová Ľubovňa, ktorá je vo vlastníctve Obce Nová Ľubovňa/ v časti Novoľubovnianskych kúpeľov/, v súlade s § 9a odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Za rozdiel vo výmere 73 m² doplatí MUDr. Petro Slyvka obci Nová Ľubovňa cenu **20,-€/ 1 m².**

Dôvod hodný osobitného zreteľa

Predmetný pozemok bezprostredne susedí s pozemkom žiadateľa, ktorý využíva ako vjazd k rekreačnej chatke. Časť pozemku žiadateľa, ktorý obec zamieňa, čiastočne zasahuje do záberu plochy, kde povedie cyklotrasa.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu :

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu zámeny pozemkov :

Za:9

Proti:0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo zámenu** pozemkov, a to :

Diel č.2 o výmere 7 m², ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 25/2017, vyhotoveného Jánom Štellmachom - geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 23.06.2017 Ing. Jarmilou Firmentovou pod č.G1-356/2017 odčlenením od parc. KN-C 1581 druh pozemku ostatné plochy o výmere 351 m², zapísanej na LV 739 pre obec a k.ú. Nová Ľubovňa, ktorá je vo vlastníctve MUDr. Petro Slyvka, bytom Komenského 1068/1, 064 01 Stará Ľubovňa

za diel č.1 o výmere 80 m², ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 25/2017, vyhotoveného Jánom Štellmachom - geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 23.06.2017 Ing. Jarmilou Firmentovou pod č.G1-356/2017 odčlenením od parc. KN-C 1560/1 druh pozemku ostatné plochy o výmere 8552 m² zapísanej na LV 2019 pre obec a k.ú. Nová Ľubovňa, ktorá je vo vlastníctve Obce Nová Ľubovňa/ v časti Novoľubovnianskych kúpeľov/, v súlade s § 9a odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Za rozdiel vo výmere 73 m² doplatí MUDr. Petro Slyvka obci Nová Ľubovňa cenu **20,-€/ 1 m².**

Dôvod hodný osobitného zreteľa

Predmetný pozemok bezprostredne susedí s pozemkom žiadateľa, ktorý využíva ako vjazd k rekreačnej chatke. Časť pozemku žiadateľa, ktorý obec zamieňa, čiastočne zasahuje do záberu plochy, kde povedie cyklotrasa.

12. Prerokovanie žiadostí Ing. Márie Koval'skej s manželom, bytom Nová Ľubovňa č. 846 a Heleny Veselovskej, bytom Nová Ľubovňa č. 52 o odkúpenie časti pozemku

Žiadostí, ktoré boli doručené na obecný úrad :

- Ing. Mária Koval'ská s manželom dňa 07.03.2017
- Helena Veselovská dňa 12.04.2017

tvoria prílohu tejto zápisnice, ktoré predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Starosta obce k uvedeným žiadostiam uviedol, že obecné zastupiteľstvo sa už týmto zámerom zapodievalo. Obe strany sa dohodli na spoločnom G.O. pláne, ktorý predložili k žiadostiam.

Obecná rada na svojom zasadnutí dňa 06.12.2017 doporučuje poslancom obecného zastupiteľstva súhlasiť s odpredajom predmetných pozemkov v súlade s § 9a odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Navrhovaná cena je 16,60 €/ 1 m².

Starosta obce predložil zámer predaja časti pozemkov, a to :

Diel č.6 o výmere 164 m² , ktorý je odčlenený z parcely E-KN č. 3025/2 druh pozemku TTP o výmere 286 m², evidovanej na LV 3558 pre obec a k.ú. Nová Ľubovňa a **diel č.7 o výmere 192 m²**, ktorý je odčlenený z parcely C-KN č. 1804/53 druh pozemku ostatné plochy o výmere 14300 m², evidovanej na LV 2019 pre obec a k.ú. Nová Ľubovňa, obidva diely vznikli na základe G.O. plánu č. 54/2017 vyhotoveného Jánom Štellmachom - geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 08.12.2017 Ing. Jarmilou Firmentovou pod č.G1-678/2017, v súlade s § 9a odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 16,60 €/ 1 m², do bezpodielového spoluvlastníctva Ing. Márie Koval'skej a jej manžela p. Tomáša Koval'ského, bytom Nová Ľubovňa č.846, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Jedná sa o prilahlý pozemok, susediaci s pozemkom žiadateľov. Predmetný pozemok nie je možné odpredať inému záujemcovi, nakoľko by sa zamedzil vstup na pozemok žiadateľov.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Keďže k návrhu neboli vznesené iné návrhy, starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predloženom návrhu zámeru a spôsobe predaja :

Za: 9

Proti:0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo Jednohlasne **schválilo zámer** predaja pozemku, a to :

Diel č.6 o výmere 164 m² , ktorý je odčlenený z parcely E-KN č. 3025/2 druh pozemku TTP o výmere 286 m², evidovanej na LV 3558 pre obec a k.ú. Nová Ľubovňa a **diel č.7 o výmere 192 m²**, ktorý je odčlenený z parcely C-KN č. 1804/53 druh pozemku ostatné plochy o výmere 14300 m², evidovanej na LV 2019 pre obec a k.ú. Nová Ľubovňa, obidva diely vznikli na základe G.O. plánu č. 54/2017 vyhotoveného Jánom Štellmachom - geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 08.12.2017 Ing. Jarmilou Firmentovou pod č.G1-678/2017, v súlade s § 9a odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 16,60 €/ 1 m², do bezpodielového spoluvlastníctva Ing. Márie Kovaľskej a jej manžela p. Tomáša Kovaľského, bytom Nová Ľubovňa č.846, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Jedná sa o priľahlý pozemok, susediaci s pozemkom žiadateľov. Predmetný pozemok nie je možné odpredať inému záujemcovi, nakoľko by sa zamedzil vstup na pozemok žiadateľov.

Starosta obce predložil zámer predaja časti pozemku, a to :

Diel č.5 o výmere 121 m², ktorý je odčlenený z parcely E-KN č. 3025/2 druh pozemku TTP o výmere 286 m², evidovanej na LV 3558 pre obec a k.ú. Nová Ľubovňa, ktorý vznikol na základe G.O. plánu č. 54/2017 vyhotoveného Jánom Štellmachom - geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 08.12.2017 Ing. Jarmilou Firmentovou pod č.G1-678/2017, v súlade s § 9a odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 16,60 € / 1 m², do výlučného vlastníctva p. Heleny Veselovskej, bytom Nová Ľubovňa č.52, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Jedná sa o priľahlý pozemok, susediaci s pozemkom žiadateľky, ktorého odpredajom dôjde k rozšíreniu pozemku vhodného na výstavbu. Uvedený pozemok je pre obec neupotrebitelný.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Keďže k návrhu neboli vznesené iné návrhy, starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predloženom návrhu zámeru a spôsobe predaja :

Za: 9

Proti:0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo Jednohlasne **schválilo zámer** predaja pozemku, a to :

Diel č.5 o výmere 121 m², ktorý je odčlenený z parcely E-KN č. 3025/2 druh pozemku TTP o výmere 286 m², evidovanej na LV 3558 pre obec a k.ú. Nová Ľubovňa, ktorý vznikol na základe G.O. plánu č. 54/2017 vyhotoveného Jánom Štellmachom - geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 08.12.2017 Ing. Jarmilou Firmentovou pod č.G1-678/2017, v súlade s § 9a odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 16,60 € / 1 m², do výlučného vlastníctva p. Heleny Veselovskej, bytom Nová Ľubovňa č.52, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Jedná sa o príľahlý pozemok, susediaci s pozemkom žiadateľky, ktorého odpredajom dôjde k rozšíreniu pozemku vhodného na výstavbu. Uvedený pozemok je pre obec neupotrebitelný.

13. Prerokovanie žiadosti p. Slavomíra Kaletu, bytom Nová Ľubovňa č. 436 o zmenu nájomcu nebytových priestorov objektu „garáže“ Nová Ľubovňa č. 657

Predmetný zámer bol schválený na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 10.11.2017 a zverejnený 15 dní pred dnešným zasadnutím.

Starosta obce predložil návrh **prenajat'** časť objektu, a to : priestory v budove „garáží“ v k.ú. Nová Ľubovňa, ktoré sú vo vlastníctve Obce Nová Ľubovňa, zapísané na LV 2019, súp. č. 657 na parcele č. C – KN 59/1. Ide o prenájom priestorov a to : jednej garáže o výmere 25 m², podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 11,62 €/1 m²/ rok, spoločnosti SLK-Catering, s.r.o., 065 11 Nová Ľubovňa č. 776, IČO : 50115723, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Žiadateľ uvedené priestory má v prenájme už od roku 2014, zmenil len právnu formu užívania, a to z fyzickej osoby na spoločnosť s ručením obmedzeným.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Keďže k návrhu neboli vznesené iné návrhy, starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu prenájmu nebytových priestorov :

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo prenájom** časti objektu, a to : priestory v budove „garáží“ v k.ú. Nová Ľubovňa, ktoré sú vo vlastníctve Obce Nová Ľubovňa, zapísané na LV 2019, súp. č. 657 na parcele č. C – KN 59/1. Ide o prenájom priestorov a to : jednej garáže o výmere 25 m², podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení

neskorších predpisov, v cene 11,62 €/1 m²/ rok, spoločnosti SLK-Catering, s.r.o., 065 11 Nová Ľubovňa č. 776, IČO : 50115723, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Žiadateľ uvedené priestory má v prenájme už od roku 2014, zmenil len právnu formu užívania, a to z fyzickej osoby na spoločnosť s ručením obmedzeným.

14. Prerokovanie žiadosti p. Matúša Šulkovského, bytom Nová Ľubovňa č. 14 o prenájom časti priestorov v objekte Glóbus

Predmetný zámer bol schválený na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 10.11.2017 a zverejnený 15 dní pred dnešným zasadnutím.

Starosta obce predložil návrh **prenajmáť** časť objektu, a to : priestory v budove PREDAJNE RT A ESPRESSO v k.ú. Nová Ľubovňa, ktoré sú vo vlastníctve Obce Nová Ľubovňa, zapísané na LV 2019, súp. č. 395 na parcele č. C – KN 137/1. Ide o prenájom priestorov a to : pravej časti budovy na 1. nadzemnom podlaží o výmere 207 m², podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 11,62 €/1 m²/ rok, p. Matúšovi Šulkovskému, bytom Nová Ľubovňa č. 14, IČO : 44032161, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Žiadateľ uvedené priestory už užíva na základe udelenia súhlasu obecným zastupiteľstvom zo dňa 23.06.2017.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Keďže k návrhu neboli vznesené iné návrhy, starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu prenájmu nebytových priestorov :

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo prenájom** časti objektu, a to : priestory v budove PREDAJNE RT A ESPRESSO v k.ú. Nová Ľubovňa, ktoré sú vo vlastníctve Obce Nová Ľubovňa, zapísané na LV 2019, súp. č. 395 na parcele č. C – KN 137/1. Ide o prenájom priestorov a to : pravej časti budovy na 1. nadzemnom podlaží o výmere 207 m², podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 11,62 €/1 m²/ rok, p. Matúšovi Šulkovskému, bytom Nová Ľubovňa č. 14, IČO : 44032161, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Žiadateľ uvedené priestory už užíva na základe udelenia súhlasu obecným zastupiteľstvom zo dňa 23.06.2017.

15. Rôzne

a) Žiadosť o doplnok Územného plánu obce Nová Ľubovňa

Žiadosť, ktorá bola doručená na obecný úrad dňa 22.11.2017 a tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Starosta obce k uvedenej žiadosti uviedol, že p. František Repka, bytom Nová Ľubovňa č. 619 v žiadosti uvádza, že na základe stavebného povolenia svojpomocne dokončuje výstavbu rybníka, evidovaného v Územnom pláne obce Nová Ľubovňa ako vodná plocha. Svoju žiadosť o doplnok ÚP odôvodňuje tým, že pri uvedenom rybníku plánuje postaviť stavbu, ktorá je nutná pre plnenie jeho normálnej funkcie, spojenej s chovom rýb.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Starosta obce a poslanci k uvedenému skonštatovali, že obec t.č. neplánuje zmenu územného plánu, nakoľko jeho zmena sa realizovala v r. 2015. Vzhľadom na časovú a finančnú náročnosť je možná zmena územného plánu minimálne raz za štyri roky. Výnimku môžu tvoriť len zmeny, ktoré sú vo verejnom záujme (ako napr. t.z. veľké líniové stavby a pod.). V prípade, že obec bude realizovať zmenu územného plánu, bude sa touto pripomienkou zapodievať.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Žiadosť p. Františka Repku, bytom Nová Ľubovňa č. 619 o doplnok k územnému plánu s tým, že obec t.č. neplánuje zmenu územného plánu. V prípade, že obec bude realizovať zmenu územného plánu, bude sa touto pripomienkou zapodievať.

b) Prerokovanie žiadosti Športového klubu v Novej Ľubovni o pridelenie finančnej dotácie na rok 2018

Žiadosť Športového klubu v Novej Ľubovni, ktorá bola doručená na obecný úrad dňa 28.11.2017 a tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Športový klub žiada o poskytnutie finančnej dotácie vo výške 14.000,- €. Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že Futbalový klub v roku 2018 bude mať v súťažiach Futbalového zväzu zaradených šesť mužstiev, t.j. približne 120 detí a dospelých. V žiadosti ďalej uvádzajú, že žiadané prostriedky predpokladajú použiť :

- na úhradu elektrickej energie
- autobusovú dopravu
- poplatky za internet

- poplatky za registráciu hráčov
- poplatky rozhodcom
- občerstvenie
- členské poplatky za hráčov, funkcionárov a trénerov futbalového klubu
- vecné ceny na turnaje
- nákup dresov a teplákových súprav

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu.

Starosta obce navrhol radšej schváliť menej finančných prostriedkov a v prípade potreby, sa preschváli navýšenie, preto predložil návrh na 11.000,- € (tak, aká bola skutočnosť čerpania finančných prostriedkov tohto roku). Čo sa týka športového klubu, sme najlepší v okrese, venujeme sa mládeži, naši športovci majú dobré výsledky, preto ich treba podporiť.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starosta obce rozpravu ukončil a dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu poskytnutia dotácie :

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** finančnú dotáciu Športovému klubu v Novej Ľubovni na rok 2018 vo výške **11.000,- €**.

c) Prerokovanie žiadosti Spišskej katolíckej charity Dom Charitas Sv. Jána Almužníka v Novej Ľubovni č. 775 o pridelenie finančnej dotácie na rok 2018

Žiadosť Spišskej katolíckej charity Dom Charitas Sv. Jána Almužníka v Novej Ľubovni, ktorá bola doručená na obecný úrad dňa 22.11.2017 a tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Spišská katolícka charita žiada o poskytnutie finančnej dotácie vo výške 1 500,-€ na náklady zariadenia Dom Charitas sv. Jána Almužníka v Novej Ľubovni na rok 2018. Starosta obce podal informáciu, že uvedené zariadenie je v prevádzke od januára 2017. Je to špecializované zariadenie s celoročným pobytom, pre klientov s kombinovaným postihnutím. Kapacita zariadenia je 31 prijímateľov sociálnej služby. V žiadosti sa ďalej uvádza, že finančná situácia zariadenia je zložitá, preto ak chcú zlepšiť život klientov v zariadení, oslovujú rôznych darcov, sponzorov, dobrodincov a partnerov. V žiadosti ďalej odôvodňujú výšku požadovanej sumy a jej použitie v r. 2018.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starosta obce rozpravu ukončil a dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu poskytnutia dotácie:

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** finančnú dotáciu Spišskej katolíckej charity Dom Charitas Sv. Jána Almužníka v Novej Ľubovni č. 775 na rok 2018 vo výške **1.500,- €**.

d) Návrh na odmenu pre hlavného kontrolóra obce Nová Ľubovňa

Stanislav Turlík, starosta obce, predložil návrh na schválenie ročnej odmeny pre hlavnú kontrolórku obce vo výške 500,-€ s prihliadnutím na náročnosť a kvalitu výkonu funkcie.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starosta obce rozpravu ukončil a dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu na odmenu pre kontrolórku obce Nová Ľubovňa:

Za: 9

Proti:0

Zdržalo sa: 0

Poslanci obce **schválili** Ing. Júlii Rybovičovej, hlavnej kontrolórke obce Nová Ľubovňa, v súlade s § 18c bod 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ročnú odmenu vo výške **500,- €** s prihliadnutím na náročnosť a kvalitu výkonu funkcie.

e) Návrh na odpis opravnej položky

Stanislav Turlík, starosta obce, predložil návrh na zrušenie a odpis opravnej položky projektov k nedokončenému DHM, ako zmarenú investíciu, a to :

Projektová dokumentácia stavby :

**Obnova infraštruktúry po povodniach – obec Nová Ľubovňa, v rozsahu
jednostupňového projektu pre realizáciu s rozpočtovou časťou.**

Celkom v sume 11.664,-€

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starosta obce rozpravu ukončil a dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu na odpis opravnej položky :

Za: 9

Proti:0

Zdržalo sa: 0

Poslanci obce **schválili** zrušenie opravnej položky a odpis projektov k nedokončenému DHM, ako zmarenú investíciu, a to :

Projektová dokumentácia stavby :

**Obnova infraštruktúry po povodniach – obec Nová Ľubovňa, v rozsahu
jednostupňového projektu pre realizáciu s rozpočtovou časťou.**

Celkom v sume 11.664,-€

16. Diskusia

Stanislav Turlík, starosta obce otvoril diskusiu :

Starosta obce informoval poslancov :

- p. Pavol Kaleta ml., č. 585, plánuje výstavbu rodinného domu na pozemku oproti p. Korubovi na briežku, ktorý pokračuje až za p. Mýtnika. Je tam strmina a bez kvalitného oporného múru mu projektant dom neosadí a bude tam problém aj s inžinierskymi sieťami. Je tam úzka cesta a obec má podmienku, že šírka cesty musí ostať 6 m. Starosta obce poprosil poslancov, aby sa každý individuálne išiel pozrieť na tvar miesta a urobili si vlastný názor, či je možné zrealizovať stavbu rodinného domu v uvedenej časti. Ak bude na obec doručená žiadosť o stavebné povolenie, aby obec vedela objektívne zareagovať. Poslanci toto riešenie podporili a zhodli sa v tom, že je tu riziko zosuvu pôdy.
- Zrealizovala sa oprava vonkajších vodovodných rozvodov v ZŠ, nakoľko staré potrubie bolo nevyhovujúce a bol tam únik vody. Opravy sa realizovali tak, že sa odpojilo staré existujúce potrubie k bytovkám a za Družinou a zrealizovali sa dve nové prípojky najkratšou cestou od šachty. Prvá do telocvične a k šatniam Arény a druhá do Družiny a k materskej škole (bývalé dielne).
- Cyklotrasa sa mala realizovať už tohto roku a obec zaslala na účet ĽRZ 200.000,- €, ktoré obecné zastupiteľstvo odsúhlasilo. Nakoľko sa termín presunul na budúci rok 2018, čiastku 140.000,- € nám ĽRZ vráti späť a my za uvedené finančné prostriedky môžeme realizovať plánované aktivity v obci (ako napr. lávku cez potok Jakubianka). Zostávajúcich 60.000,- € ostane na účte ĽRZ na realizáciu cyklotrasy, ako 5% spolufinancovanie - vlastné zdroje a nenarokovateľné výdavky. Uvedený projekt bude ĽRZ na budúci rok 2018 riešiť úverom.

Obecné zastupiteľstvo **vzalo na vedomie** informáciu o zmene finančnej spoluúčasti na projekte „Kúpele poľsko - slovenského pohraničia, identifikovateľný európsky priestor turistiky podporujúcej rozvoj zdravia – 1. etapa – výstavba cyklookruhu spájajúceho kúpeľné miesta Doliny Popradu“, ktorú súhlasným stanoviskom podporilo.

Pán starosta prítomných ešte informoval o :

- súdnom pojednávaní, ktoré sa konalo dňa 11.12.2017 s p. Jánom Jendrichovským ohľadom kanalizácie v dolnej časti obce,
- v nedeľu 17.12. bude vianočná akadémia, ktorú pripravili deti ZŠ s MŠ,
- Silvestrovská kapustnica je zabezpečená a o kultúrny program sa postarajú bratia Zamiškovci,
- činnosti MAS (Miestnej akčnej skupiny), do ktorej sú zapojené okolité obce a miestny podnikatelia z regiónu.

17. Návrh na uznesenie

Predkladá: Štefan Smoroň, poslanec obce a overovateľ zápisnice.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie za schválenie návrhu na uznesenie:

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci obce **schválili** Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 7/2017 zo dňa 14.12.2017. Uznesenie č. 7/2017 tvorí písomnú prílohu zápisnice.

18. Záver

Nakoľko bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný, Stanislav Turlík, starosta obce, poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva vyhlásil za ukončené.

Overovatelia zápisnice: Štefan Smoroň, podpísaný

Pavol Rusiňák, podpísaný

Zapisovateľ: Mgr. Anna Smoroňová, podpísaná

Stanislav Turlík
starosta obce, podpísaný

UZNESENIE č. 7/2017
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,
zo dňa 14.12.2017

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí :

A: BERIE NA VEDOMIE

1. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2019 – 2020 a k návrhu Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2018.
2. Stanovisko finančnej komisie k návrhu Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2019 – 2020 a k návrhu Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2018.
3. Viacročný rozpočet vrátane programov a podprogramov na roky 2019 – 2020.

Rok 2019:

Bežné príjmy :	1 993 771,00	Bežné výdavky :	1 736 382,00
z toho RO:	102 366,00	z toho: RO	998 006,00
Kapitálové príjmy :	0,00	Kapitálové výdavky :	160 000,00
z toho RO:	0,00	z toho RO:	0,00
Finančné príjmové operácie :	0,00	Finančné výdavkové operácie :	97 389,00
Príjmy celkom	1 993 771,00	Výdavky celkom	1 993 771,00

Rok 2020:

Bežné príjmy :	1 993 771,00	Bežné výdavky :	1 736 382,00
z toho RO:	102 366,00	z toho: RO	998 006,00
Kapitálové príjmy :	0,00	Kapitálové výdavky :	160 000,00
z toho RO:	0,00	z toho RO:	0,00
Finančné príjmové operácie :	0,00	Finančné výdavkové operácie :	97 389,00
Príjmy celkom	1 993 771,00	Výdavky celkom	1 993 771,00

4. Žiadosť p. Františka Repku, bytom Nová Ľubovňa č. 619 o doplnok k územnému plánu s tým, že obec t.č. neplánuje zmenu územného plánu. V prípade, že obec bude realizovať zmenu územného plánu, bude sa touto pripomienkou zapodievať.
5. Informáciu o zmene finančnej spoluúčasti na projekte „Kúpele poľsko - slovenského pohraničia, identifikovateľný európsky priestor turistiky podporujúcej rozvoj zdravia – 1. etapa – výstavba cyklookruhu spájajúceho kúpeľné miesta Doliny Popradu“, ktorú súhlasným stanoviskom podporilo.

B: SCHVAĽUJE

1. Program zasadnutia

2. Rozpočet vrátane programov a podprogramov na rok 2018

Bežné príjmy :	1 995 861,00	Bežné výdavky :	1 775 846,00
z toho RO:	102 366,00	z toho: RO	998 006,00
Kapitálové príjmy :	0,00	Kapitálové výdavky :	318 000,00
z toho RO:	0,00	z toho RO:	0,00
Finančné príjmové operácie :	195 000,00	Finančné výdavkové operácie :	97 015,00
<hr/> Príjmy celkom	2 190 861,00	<hr/> Výdavky celkom	2 190 861,00

3. Zmenu rozpočtu na rok 2017 rozpočtovým opatrením č. 9/2017.

4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nová Ľubovňa na I. polrok 2018.

5. Poverenie na výkon kontrolnej činnosti podľa plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nová Ľubovňa na I. polrok 2018 pre Ing. Júliu Rybovičovou, hlavnú kontrolórku obce.

6. Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2017 o poskytovaní dotácie z rozpočtu Obce Nová Ľubovňa.

7. Dodatok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Nová Ľubovňa č. 1/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

8. Dodatok č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Nová Ľubovňa č. 5/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce.

9. Na základe **tajného hlasovania** o pridelení dvoch trojizbových nájomných bytov :

- **847/B4** po nájomcoch Martinovi Česákovi a manželke Júlii Česákovej,
- **846/B7** po nájomcoch Mgr. Petrovi Jendrichovskom a manželke Mgr. Daniele Jendrichovskej

schválilo nasledovné poradie žiadateľov na pridelenie **dvoch** horeuvedených bytov :

Prerozdelenie žiadateľov (budúcich nájomcov) na konkrétne bytové jednotky bude v kompetencii obecného úradu a to formou vzájomnej dohody.

P.č.	Meno a priezvisko	Adresa
1.	Klaudia Hudáková, rod. Folvarčíková a manžel	Nová Ľubovňa č. 508
2.	Erik Heban a manželka Magdaléna, rod. Kmečová	Vyšné Ružbachy č. 333
3.	Ján Jendrichovský a snúbenica	Nová Ľubovňa č. 1
4.	Mária Repková a Jaroslav Dziak	Nová Ľubovňa č. 442 a Stará Ľubovňa Levočská 1744/55
5.	Mgr. Pavol Koneval a manželka	Stará Ľubovňa, Jarmočná 218/52
6.	Dávid Folvarčík a priateľka	Nová Ľubovňa č. 531
7.	Jozef Boguský a manželka	Stará Ľubovňa, Mierová 31
8.	Milan Hudák a snúbenica	Stará Ľubovňa, Mierová 84
9.	Mária Piešťanská a manžel	Stará Ľubovňa, Okružná 24
10.	Ľubomír Pardus	Hniezdne č. 400
11.	Viera Urdová	Petrovany č. 187
12.	Kamil Duračinský a Denisa Girgošová	Podolínec, Bernoláková č. 534/13
13.	Zuzana Pionteková a Ľuboš Galuščák	Vislanka č. 50

Ak žiadateľ odmietne byt, ktorý mu bol pridelený, postupuje ďalší v poradí.

V prípade, že v budúcnosti dôjde k uvoľneniu ďalšieho trojizbového nájomného bytu a obecný úrad nebude evidovať novú žiadosť o prenájom, nájomný byt bude pridelený podľa uvedeného poradia.

10. Zámenu pozemkov, a to :

Diel č.2 o výmere 7 m² , ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 25/2017, vyhotoveného Jánom Štellingom - geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 23.06.2017 Ing. Jarmilou Firmentovou pod č.G1-356/2017 odčlenením od parc. KN-C 1581 druh pozemku ostatné plochy o výmere 351 m², zapísanej na LV 739 pre obec a k.ú. Nová Ľubovňa, ktorá je vo vlastníctve MUDr. Petro Slyvka, bytom Komenského 1068/1, 064 01 Stará Ľubovňa

za diel č.1 o výmere 80 m², ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 25/2017, vyhotoveného Jánom Štellingom - geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 23.06.2017 Ing. Jarmilou Firmentovou pod č.G1-356/2017 odčlenením od parc. KN-C 1560/1 druh pozemku ostatné plochy o výmere 8552 m² zapísanej na LV 2019 pre obec a k.ú. Nová Ľubovňa, ktorá je vo vlastníctve Obce Nová Ľubovňa/ v časti Novoľubovnianskych kúpeľov/, v súlade s § 9a odst. 8, písm.

e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Za rozdiel vo výmere 73 m² doplatí MUDr. Petro Slyvka obci Nová Ľubovňa cenu 20,-€/ 1 m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa

Predmetný pozemok bezprostredne susedí s pozemkom žiadateľa, ktorý využíva ako vjazd k rekreačnej chatke. Časť pozemku žiadateľa, ktorý obec zamieňa, čiastočne zasahuje do záberu plochy, kde povedie cyklotrasa.

11. Jednohlasne **schválilo zámer** predaja pozemku, a to :

Diel č.6 o výmere 164 m² , ktorý je odčlenený z parcely E-KN č. 3025/2 druh pozemku TTP o výmere 286 m², evidovanej na LV 3558 pre obec a k.ú. Nová Ľubovňa a **diel č.7 o výmere 192 m²**, ktorý je odčlenený z parcely C KN č. 1804/53 druh pozemku ostatné plochy o výmere 14300 m², evidovanej na LV 2019 pre obec a k.ú. Nová Ľubovňa, obidva diely vznikli na základe G.O. plánu č. 54/2017 vyhotoveného Jánom Štellmachom - geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 08.12.2017 Ing. Jarmilou Firmentovou pod č.G1-678/2017, v súlade s § 9a odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 16,60 €/ 1 m², do bezpodielového spoluvlastníctva Ing. Márie Kovaľskej a jej manžela p. Tomáša Kovaľského, bytom Nová Ľubovňa č.846, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Jedná sa o príľahlý pozemok, susediaci s pozemkom žiadateľov. Predmetný pozemok nie je možné odpredať inému záujemcovi, nakoľko by sa zamedzil vstup na pozemok žiadateľov.

12. Jednohlasne **schválilo zámer** predaja pozemku, a to :

Diel č.5 o výmere 121 m², ktorý je odčlenený z parcely E-KN č. 3025/2 druh pozemku TTP o výmere 286 m², evidovanej na LV 3558 pre obec a k.ú. Nová Ľubovňa, ktorý vznikol na základe G.O. plánu č. 54/2017 vyhotoveného Jánom Štellmachom - geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 08.12.2017 Ing. Jarmilou Firmentovou pod č.G1-678/2017, v súlade s § 9a odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 16,60 € / 1 m², do výlučného vlastníctva p. Heleny Veselovskej, bytom Nová Ľubovňa č.52, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Jedná sa o príľahlý pozemok, susediaci s pozemkom žiadateľky, ktorého odpredajom dôjde k rozšíreniu pozemku vhodného na výstavbu. Uvedený pozemok je pre obec neupotrebitelný.

- 13. Prenájom** časti objektu, a to : priestory v budove „garáží“ v k.ú. Nová Ľubovňa, ktoré sú vo vlastníctve Obce Nová Ľubovňa, zapísané na LV 2019, súp. č. 657 na parcele č. C – KN 59/1. Ide o prenájom priestorov a to : jednej garáže o výmere 25 m², podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 11,62 €/1 m²/ rok, spoločnosti SLK-Catering, s.r.o., 065 11 Nová Ľubovňa č. 776, IČO : 50115723, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Žiadateľ uvedené priestory má v prenájme už od roku 2014, zmenil len právnu formu užívania, a to z fyzickej osoby na spoločnosť s ručením obmedzeným.

- 14. Prenájom** časti objektu, a to : priestory v budove PREDAJNE RT A ESPRESSO v k.ú. Nová Ľubovňa, ktoré sú vo vlastníctve Obce Nová Ľubovňa, zapísané na LV 2019, súp. č. 395 na parcele č. C – KN 137/1. Ide o prenájom priestorov a to : pravej časti budovy na 1. nadzemnom podlaží o výmere 207 m², podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 11,62 €/1 m²/ rok, p. Matúšovi Šulkovskému, bytom Nová Ľubovňa č. 14, IČO : 44032161, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Žiadateľ uvedené priestory už užíva na základe udelenia súhlasu obecným zastupiteľstvom zo dňa 23.06.2017.

- 15.** Finančnú dotáciu Športovému klubu v Novej Ľubovni na rok 2018 vo výške **11.000,- €**.
- 16.** Finančnú dotáciu Spišskej katolíckej charite Dom Charitas Sv. Jána Almužníka v Novej Ľubovni č. 775 na rok 2018 vo výške **1.500,- €**.
- 17.** Ing. Júlii Rybovičovej, hlavnej kontrolórke obce Nová Ľubovňa, v súlade s § 18c bod 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ročnú odmenu vo výške **500,- €** s prihliadnutím na náročnosť a kvalitu výkonu funkcie.
- 18.** Zrušenie opravnej položky a odpis projektov k nedokončenému DHM, ako zmarenú investíciu, a to :

Projektová dokumentácia stavby :

Obnova infraštruktúry po povodniach – obec Nová Ľubovňa, v rozsahu jednostupňového projektu pre realizáciu s rozpočtovou časťou.

Celkom v sume 11.664,-€

Overovatelia zápisnice: Štefan Smoroň, podpísaný
 Pavol Rusiňák, podpísaný

V Novej Ľubovni dňa 14.12.2017

Zapisovateľ: Mgr. Anna Smoroňová, podpísaná

Stanislav Turlík
starosta obce, podpísaný