

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 17.02.2023 v zasadačke
Obecného úradu v Novej Ľubovni.

Prítomní : Ing. Júlia Bod'ová, starostka obce
Mgr. Matúš Barlík
Miroslav Hamrák
Bc. Veronika Olšavská
Ing. Jakub Repka
Mgr. Ján Rusiňák, MBA
Pavol Rusiňák
Štefan Smoroň
Ján Žemba
Ing. Michal Žid

Ostatní prítomní : JUDr. Katarína Železníková, hlavná kontrolórka obce
Mgr. Anna Smoroňová, zapisovateľka

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Novej Ľubovni otvorila a viedla Ing. Júlia Bod'ová, starostka obce. V úvode privítala poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných a skonštatovala, že počet prítomných poslancov je 8, t.j. Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni je spôsobilé rokovať a uznášať sa. Poslanec obce Mgr. Ján Rusiňák, MBA sa na zasadnutie dostaví neskôr.

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Vystúpenie občanov
4. Správa hlavnej kontrolórky obce o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí prijatých obecným zastupiteľstvom
5. Návrh Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva
6. Návrh Sadzobníka úhrad
7. Majetkové prevody obce
8. Návrh na realizáciu projektu „ Rozvoj a podpora technickej infraštruktúry odpadového hospodárstva v obci Nová Ľubovňa“
9. Návrh Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2023
10. Návrh Memoranda o partnerstve a spolupráci

11. Rôzne

12. Záver

Pani starostka dala hlasovať za predložený návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie o predložennom návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva:

Za: 1

Proti: 7

Zdržalo sa: 0

Pavol Rusiňák

Obecné zastupiteľstvo **neschválilo** predložený Program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Pani starostka vyzvala poslancov, či má niekto návrh na vypustenie resp. na doplnenie bodu programu. Zároveň navrhla doplnenie programu a to za bod 4, doplniť bod 5 v znení: Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Nová Ľubovňa za rok 2022.

Starostka obce k uvedenému bodu otvorila rozpravu.

Keďže nikto z prítomných iný návrh nepredložil, pani starostka dala za predložený doplnený a upravený návrh programu hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva:

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** predložený upravený Program zasadnutia obecného zastupiteľstva v tomto znení :

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Vystúpenie občanov
4. Správa hlavnej kontrolórky obce o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí prijatých obecným zastupiteľstvom
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Nová Ľubovňa za rok 2022
6. Návrh Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva
7. Návrh Sadzobníka úhrad
8. Majetkové prevody obce
9. Návrh na realizáciu projektu „ Rozvoj a podpora technickej infraštruktúry odpadového hospodárstva v obci Nová Ľubovňa“

10. Návrh Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2023
11. Návrh Memoranda o partnerstve a spolupráci
12. Rôzne
13. Záver

2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Ing. Júlia Bod'ová, starostka obce navrhla :

za zapisovateľa: Mgr. Annu Smoroňovú

za overovateľov zápisnice: Bc. Veroniku Olšovskú
Ing. Jakuba Repku

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

3. Vystúpenie občanov

Pani starostka Ing. Júlia Bod'ová, udelila slovo občianke obce, ktorá sa dostavila na zasadnutie a požiadala o slovo :

p. Lucia Čurejová, vystúpila vo veci nájomného bytu.

Vyjadrenie :

Pani Čurejova vysvetlila, že t.č. s manželom a troma deťmi bývajú v jednoizbovom byte. Deti sú väčšie a byt je pre 5 člennú rodinu už nepostačujúci. Preto prosí poslancov, aby na ich rodinu a nepriaznivé bytové pomery prihliadali v čase pridelovania trojizbového bytu.

Bc. Veronika Olšovská, overovateľka zápisnice, predniesla návrh na uznesenie č. 1/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

berie na vedomie

Vystúpenie p. Lucie Čurejovej vo veci nájomného bytu.

Hlasovanie :

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie OZ č. 1/2023 bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

berie na vedomie

Vystúpenie p. Lucie Čurejovej vo veci nájomného bytu.

4. Správa hlavnej kontrolórky obce o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí prijatých obecným zastupiteľstvom

JUDr. Katarína Železníková, hlavná kontrolórka obce prešla prijaté uznesenia a skonštatovala, že uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí sú splnené resp. sú v plnení.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

Bc. Veronika Olšavská, overovateľka zápisnice, predniesla návrh na uznesenie č. 2/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí, prijatých obecným zastupiteľstvom.

Hlasovanie :

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie OZ č. 2/2023 bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí, prijatých obecným zastupiteľstvom.

5. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Nová Ľubovňa za rok 2022

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Nová Ľubovňa za rok 2022, predkladá JUDr. Katarína Železníková, hlavná kontrolórka obce. Správa tvorí prílohu tejto zápisnice.

Materiál bol poslancom predložený pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

JUDr. Katarína Železníková prítomných informovala, že v zmysle ustanovenia § 18 f ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p., má predložiť správu o kontrolnej činnosti obecnému zastupiteľstvu v lehote do 60 dní po uplynutí kalendárneho roka. Pani kontrolórka stručne zhrnula obsah správy.

Na obecné zastupiteľstvo sa dostavil Mgr. Ján Rusiňák, MBA, poslanec obce.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

Bc. Veronika Olšavská, overovateľka zápisnice, prečítala návrh na uznesenie č. 3/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Nová Ľubovňa za rok 2022

Hlasovanie :

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie OZ č. 3/2023 bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Nová Ľubovňa za rok 2022.

6. Návrh Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva

Návrh Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Ing. Júlia Boďová, starostka obce.

Obecné zastupiteľstvo v zmysle § 11 ods. 4 písm. k) v nádv. na § 12 ods. 11 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o obecnom zriadení) a Štatútu obce Nová Ľubovňa vydáva rokovací poriadok obecného zastupiteľstva.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

Bc. Veronika Olšavská, overovateľka zápisnice, prečítala návrh na uznesenie č. 4/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

schvaľuje

Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie :

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie OZ č. 4/2023 bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

schvaľuje

Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva.

7. Návrh Sadzobníka úhrad

Návrh Sadzobníka úhrad, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Ing. Júlia Boďová, starostka obce.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Pani starostka k uvedenému predložila :

Dôvodová správa

➤ Zmeny výšky úhrad za použitie Sály KD a SM Glóbus

- zmeny výšky úhrad za použitie Sály KD a SM Glóbus sa navrhuje z dôvodu zvýšenia cien vodného a stočného (vodné a stočné je zahrnuté v úhrade nájmu, samostatne sa neodpočítava, ďalej z dôvodu zvýšenia nákupných cien hygienických potrieb (toaletného papiera, papierových obrúskov na ruky, tekutého mydla, čistiacich prostriedkov), zároveň v týchto úhradách je zahrnutá likvidácia bežného / triedeného odpadu a pod.

➤ Doplnenie položiek:

- úhrada za použitie sály pri pečení/1deň 40€, po zľave 24 €
- úhrada za upratovanie sály po pečení (iba v prípade, že svadba nie je v sále) 15 €, bez zľavy.

Tieto položky doteraz neboli, prenajímateľ uhrádzal len prenájom kuchyne a spotrebované energie v kuchyni a v sále, okrem vody.

➤ Zmeny výšky úhrad za **prenájom obecných strojov s prácou**

- zmeny výšky úhrad sa navrhuje z dôvodu zvýšenia miezd, odvodov, režijných nákladov, PHM...

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Štefan Smoroň, poslanec obce navrhol zvýšiť položky za upratovanie kultúrneho domu nakoľko v Článku III. položke 1 písmena ch) je 15,- € za upratovanie kultúrneho domu málo.

Ing. Jakub Repka navrhol do budúca zakúpiť na poháre pevné plastové krabice, aby bol jasný pri preberaní a odovzdávaní presný počet kusov + fotka o aké poháre sa jedná.

Mgr. Ján Rusiňák, M.B.A., poslanec obce sa informoval, či poskytnutím zľavy pre občanov, obec nedopláca na náklady súvisiace s poskytovaním týchto služieb.

Pani starostka reagovala, že táto zľava, ktorá sa poskytuje našim občanom, čiže občanom s trvalým pobytom v našej obci, je istou formou poďakovania za čistenie chodníkov pred svojimi rodinnými domami a pod. Ostatní hradia poplatky v plnej výške.

Pavol Rusiňák poslanec obce navrhol doplnenie a navýšenie súm za upratovanie nasledovne :

Článok III.

položka 1 kultúrny dom - sála

písmena **ch**) z 15,- na **30,- €**

písmena **i**) z 10,- na **20,- €**

písmena **j**) z 15,- na **20,- €**

položka 2 spoločenská miestnosť Glóbus

písmena **e**) z 15,- na **25,- €**

písmena **f**) z 20,- na **30,- €**

a doplniť:

písmeno **g**)

Úhrada za upratovanie spoločenských miestností (spolu) - kar **20,- €**

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

Bc. Veronika Olšavská, overovateľka zápisnice, prečítala návrh na uznesenie č. 5/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

schvaľuje

zmenu oproti návrhu, a to doplnenie a navýšenie súm za upratovanie nasledovne :

Článok III.

položka 1 kultúrny dom - sála

písmena **ch**) z 15,- na **30,- €**

písmena **i**) z 10,- na **20,- €**

písmena **j**) z 15,- na **20,- €**

položka 2 spoločenská miestnosť Glóbus

písmena **e**) z 15,- na **25,- €**

písmena **f**) z 20,- na **30,- €**

a doplniť:

písmeno **g**)

Úhrada za upratovanie spoločenských miestností (spolu) - kar **20,- €**

Hlasovanie :

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie OZ č. 5/2023 bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

schvaľuje

zmenu oproti návrhu, a to doplnenie a navýšenie súm za upratovanie nasledovne :

Článok III.

položka 1 kultúrny dom - sála

písmena **ch**) z 15,- na **30,- €**

písmena **i**) z 10,- na **20,- €**

písmena **j**) z 15,- na **20,- €**

položka 2 spoločenská miestnosť Glóbus

písmena **e**) z 15,- na **25,- €**

písmena **f**) z 20,- na **30,- €**

a doplniť:

písmeno **g**)

Úhrada za upratovanie spoločenských miestností (spolu) - kar **20,- €**

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za upravený návrh Sadzobníka úhrad hlasovať.

Bc. Veronika Olšavská, overovateľka zápisnice, prečítala návrh na uznesenie č. 6/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

schvaľuje

Sadzobník úhrad obce Nová Ľubovňa.

Hlasovanie :

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie OZ č. 6/2023 bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

schvaľuje

Sadzobník úhrad obce Nová Ľubovňa.

8. Majetkové prevody obce

8.1 Odpredaj nehnuteľností –

8.1.1 Prerokovanie žiadosti p. Jána Repku a manželky p. Márie Repkovej rod. Hajastekovej, bytom Nová Ľubovňa č. 406 na odpredaj časti pozemku

Predmetný zámer bol schválený na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 09.12.2022 a zverejnený na úradnej tabuli a na webovej stránke obce 15 dní pred dnešným zasadnutím.

Starostka obce predložila návrh na odpredaj pozemku, a to parcely KN-C č. 1529/2, o výmere 9 m², v k.ú. Nová Ľubovňa, ktorá vznikla odčlenením od parcely KN-C č. 1529 vedenej na LV č. 2019, k. ú. Nová Ľubovňa o výmere 1 377 m² na základe G.O. plánu č. 48/2022.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh odpredaja predmetnej parcely hlasovať.

Bc. Veronika Olšavská, overovateľka zápisnice, prečítala návrh na uznesenie č. 7/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

schvaľuje

odpredaj pozemku, a to :

- **parc. KN-C č. 1529/2 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 9 m²,**

v k.ú. Nová Ľubovňa, ktorá vznikla odčlenením od parcely KN-C č. 1529 vedenej na LV č. 2019, k. ú. Nová Ľubovňa o výmere 1377 m² na základe G.O. plánu č. 48/2022, vyhotoveného Jánom Šteľmachom, geodetom, úradne overenom Ing. Jarmilou Firmentovou, v súlade s § 9a odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, do podielového spoluvlastníctva p. Jána Repku, nar. _____, bytom Nová Ľubovňa č. 406 a p. Márie Repkovej, rod. Hajastekovej, nar. _____, bytom Nová Ľubovňa č. 406, za cenu 16,60 €/ 1m², každému z nich v podiele ½.

Návrh na vklad zaplatí kupujúci.

Dôvod hodný osobitného zreteľa

Pozemok žiadatelia užívajú a majú ho dlhodobo ohradený. Predmetný pozemok je pre obec neupotrebitelný.

Hlasovanie :

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie OZ č. 7/2023 bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

schvaľuje

odpredaj pozemku, a to :

- **parc. KN-C č. 1529/2 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 9 m²,**

v k.ú. Nová Ľubovňa, ktorá vznikla odčlenením od parcely KN-C č. 1529 vedenej na LV č. 2019, k. ú. Nová Ľubovňa o výmere 1377 m² na základe G.O. plánu č. 48/2022, vyhotoveného Jánom Štellmachom, geodetom, úradne overenom Ing. Jarmilou Firmentovou, v súlade s § 9a odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, do podielového spoluvlastníctva p. Jána Repku, nar. _____, bytom Nová Ľubovňa č. 406 a p. Márie Repkovej, rod. Hajastekovej, nar. _____, bytom Nová Ľubovňa č. 406, za cenu 16,60 €/ 1m², každému z nich v podiele ½.

Návrh na vklad zaplatí kupujúci.

Dôvod hodný osobitného zreteľa

Pozemok žiadatelia užívajú a majú ho dlhodobo ohradený. Predmetný pozemok je pre obec neupotrebitelný.

8.1.2 Prerokovanie žiadosti p. Františka Žida, bytom Nová Ľubovňa č. 600 na odpredaj časti pozemku

Pani starostka informovala, že :

- Žiadosť bola doručená na obecný úrad dňa 17.08.2022 na odkúpenie parcely KN-E č. 4577/3 a časti parcely KN-E č. 4709/6
- Uznesením č. 60/2022 zo dňa 09.09.2022, obecné zastupiteľstvo uložilo Obecnjej rade a Komisii výstavby a verejného poriadku, obhliadku na tvári miesta s prípravou stanoviska k možnosti odpredaja pozemkov parc. KN-E č. 4577/3 a časti parcely KN-E č. 4709/6.
- Obecná rada a Komisia výstavby a verejného poriadku vykonali obhliadku dňa 05.12.2022 a predložili obecnému zastupiteľstvu stanovisko :

Vyjadrenie prítomných:

Daný stav:

Časť pozemku KN-C č. 1522/2 je oplotená a dlhodobo užívaná od roku cca 1985. Popred pozemok cca 17 m od jestvujúceho oplotenia je pravostranný vjazd do Jakubianky. Od plota je zvažujúci sa breh do potoka.

Pozemok KN-E č. 4577/3 je strmý svah zalesnený listnatými náletovými drevinami, ktorý sa zvažuje až k hospodárskej budove a k stodole. Čistenie a údržba tohto

pozemku v strmom svahu je najlepšie vykonateľná zospona, zo strany pozemkov Františka Žida.

Pozemky sú začlenené do Územného plánu obce Nová Ľubovňa, v danom území je plocha určená na výstavbu rodinných domov.

Záver a odporúčanie:

Pozemok KN-C č. 1522/2 - **KN-E č. 4709/6** je pobrežný pozemok pred mostom. Je potrebné zameranie geodetom na mieste s vytýčením hraníc pozemkov, zameranie oplotenia a výmery užívaných pozemkov a pozemkov žiadaných na odkúpenie. Po zameraní skutočného stavu predmetnej veci geodetom (predmetné pozemky, jestvujúce oplotenie, skutočný stav brehu potoka Jakubianka), ak je určené ochranné pásmo okolo potoka Jakubianka pre zachovanie prístupu, pre údržbu brehu a samotného potoka, je treba zachovať tento stav potrebe prístupu.

Pozemok KN-E č. 4577/3 je strmý svah - obecná parcela, vsadený medzi súkromnými pozemkami bez iného prístupu. Po zameraní skutočných hraníc pozemku geodetom, najmä v jeho hornej časti, východná strana pozemku, ak by hranica prechádzala cez role iných užívateľov, je potrebné tento užívací stav rešpektovať.

➤ Na zasadnutí OZ dňa 09.12.2022

Mgr. Ján Rusiňák, MBA, poslanec obce navrhol, či by obec do budúcnosti nemohla ísť skôr do zámeny pozemkov nie do odpredaja, (napr. za garčare) a obec by tým získala.

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni dňa 09.12.2022 prijalo uznesenie č. 105/2022 v znení :

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

A. berie na vedomie

Stanovisko Obcej rady a Komisie výstavby a verejného poriadku zo dňa 05.12.2022 za účelom prerokovania návrhu na odpredaj časti pozemkov p. Františkovi Židovi, bytom Nová Ľubovňa č. 600.

B. žiada

starostku obce vyzvať žiadateľa, aby zabezpečil zameranie pozemkov, parcely KN-E č. 4577/3 a časti parcely KN-E č. 4709/6, geodetom na mieste s vytýčením hraníc pozemkov, zameranie oplotenia a výmery užívaných pozemkov a pozemkov žiadaných na odkúpenie. Ďalší postup podľa vyjadrenia Obcej rady a Komisie výstavby a verejného poriadku.

- Obec dňa 27.12.2022 listom oboznámila žiadateľa s obsahom vyjadrenia a vyzvala ho k zameraniu predmetných pozemkov, čo žiadateľ predložil a zároveň sa vyjadril, že už nemá záujem odkúpiť parcelu KN-E č. 4577/3 (strmý breh) za cenu, za ktorú obec pozemky odpredáva.
- Dňa 13.02.2023 sa uskutočnilo zasadnutie Obcej rady a Komisie výstavby a verejného poriadku na základe uznesenia OZ č. 60/2022 za účelom prerokovania návrhu na odpredaj časti pozemkov p. Františkovi Židovi, NL 600, pričom boli prijaté tieto závery:

Miesto: 065 11 Nová Ľubovňa, KN-C 1522/2, 1522/1 – **KN-E 4709/6,**

Dátum: 13.02.2023, 15.02.2023

Vyjadrenie prítomných:

Daný stav:

V teréne sú vytýčené hranice pozemku KN-C 1522/2 a označené kolíkmi. Zo zamerania je vidno, že parcela KN-C 1522/2 je celá oplotená a oplotenie užívaného pozemku žiadateľom zachádza až za hranicu parcely KN-C 1522/1, ktorá je tiež vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa. V niektorých miestach je toto oplotenie až na pozemku KN-C 1551/2, ktorý je vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe SVP, š.p. a na parcele KN-E 4709/1 vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa.

Návrh obcej rady o primeranú zámenu s pozemkami resp. podielmi pozemkov vo vlastníctve žiadateľa, žiadateľovi nevyhovuje, skôr je naklonený k odkúpeniu pozemkov.

Komisia upozornila žiadateľa na odstránenie oplotenia z pozemkov, ktoré nie sú v jeho vlastníctve a na dodržiavanie hraníc pozemkov.

Pri prípadnom predaji komisia odporúča predaj časti parciel KN-C 1522/2 a KN-C 1522/1, tak aby bol zachovaný odstup 2 m od parcely KN-C 1551/2 na prechod a prejazd popri potoku. Pre zachovanie jestvujúceho vjazdu do potoka je možné z pozemku č. KN-C 1522/1 odpredať časť v tvare lichobežníka s ramenami 3 m, 7 m a základňami cca. 8 m a 7 m, pri zachovaní vyššie uvedeného dvoj metrového odstupu.

Komisia ďalej odporúča predaj uvedených častí pozemkov za podmienky odstránenia jestvujúceho oplotenia z obecných pozemkov, nakoľko jestvujúce oplotenie je na obecnom pozemku, ktorý je v riešení s SVP, š.p. o výmenu pozemkov pod parkoviskom pri kostole. Nakoľko pri prvom jednaní žiadateľ deklaroval, že po spálení dreva vybuduje oplotenie na hranici pozemku.

K požiadavke poslanca Mgr. Jána Rusiňáka M.B.A., pani starostka doplnila, že žiadateľ má vlastníctvo v spoluvlastníckom podiele v lokalite Garčáre, ale s výmenou pozemkov nesúhlasí, čo je vzhľadom na význam lokality aj pochopiteľné.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu:

V úvode tohto bodu požiadal o slovo Ing. Michal Žid, poslanec obce :

Podľa čl. 6 Ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov verejný funkcionár, ktorý sa zúčastňuje na rokovaní orgánu o veci, na ktorej má osobný záujem, je povinný oznámiť tomuto orgánu svoj osobný záujem o vec predtým, ako na rokovaní vystúpi alebo pred hlasovaním o tejto veci. Z tohto dôvodu poslanec, Ing. Michal Žid, oznámil poslancom OZ, že žiadateľom je jeho otec.

Ing. Michal Žid sa k veci vyjadril :

Približne vieme, koľko ľudí si u nás prihradilo obecné pozemky, riešilo sa to už aj tu. Je tiež známe, že pri zápisoch, prevodoch a celkovo pri evidencii vlastníckych vzťahov sa stalo v minulosti dosť chýb, aj čo sa týka obecných pozemkov.

Obec bola vždy rada, že sa ľudia snažia vysporiadať si svoje dvory, záhrady a tak sa k nim aj na zastupiteľstve pristupovalo, koniec koncov sa to zohľadňovalo aj pri cene.

Až príde môj otec so žiadosťou, že si chce dať dokopy tiež svoju záhradu a že v nej malú časť vlastní obec a ten musí byť až zápisnične upozornený na dodržiavanie hraníc pozemkov, ako keby si teraz prihradzoval obecné pozemky.

To, že malá časť pozemkov v tejto záhrade nie je v poriadku otec vie, práve preto si ich dáva dokopy a prišiel s touto žiadosťou. Je tiež pravdou, že až do presného vytýčenia pozemkov si nebol vedomý presného rozsahu, preto najprv žiadal len o odpredaj vjazdu.

Túto záhradu zdedil môj otec cez svojho otca od svojho deda, ktorý ju odkúpil od urbariátu v r. 1946 za 6 000 korún a užíval ju – foto mapa od r. 1950 - už tu je podľa existujúcej stodoly vidno doteraz nezmenený tvar oplotenia, ktoré bolo doteraz len opravované. V tých časoch sa ešte strážila každá brázda, takže pradedo si nemohol len tak prihradiť viac ako kúpil.

Po zdedení otec zistil, že pozemky nesedia, preto ich začal dávať dokopy - v r. 1991 dal vypracovať G.O. plán a pozemok cez advokáta vysporiadaval súdnou cestou na základe dokladov o zaplatení 6 000 korún. V geometrickom pláne je už vtedy zapísaný, aj pri teraz riešenej parcele otec, ako doterajší vlastníak.

Pozemkové úpravy obsahujú množstvo chýb spravených od stola, pretože ako vravia ľudia, ktorí pracujú s pozemkami: v danej dobe nebola možnosť mapy skontrolovať.

Taktiež v tomto prípade sa až neskôr zistilo že neboli pozemky zapísané správne. O náprave bolo jednané s urbáriatom, ale p. Janči, ktorý mal v tom čase pozemok so stodolou vedľa, nesúhlasil, lebo sa bál, že príde o prístup k stodole (aj keď mal vjazd vedľa).

Po odkúpení pozemku so stodolou od p. Jančiho sa opäť rozhodol môj otec pokračovať vo vysporiadavaní záhrady, hlavne vjazdu, ktorý potrebuje opraviť ako písal v žiadosti, akurát, že pozemky medzitým prešli na obec.

Keďže obecná rada upozornila môjho otca na striktné dodržiavanie hraníc, žiada môj otec teraz ďalej aj o vysporiadanie ďalších častí v jeho záhrade (tj. aj časti z parcely 4709/1) tak, ako sa odpredáva ostatným občanom, aby hranice sedeli s existujúcim stavom tak, ako to odkúpil a užíval už jeho dedo.

Za touto záhradou sa nachádza len strmý svah Hombarku - vid' foto, preto nikdy okolo pozemku nebola žiadna cesta, ani peši prístup dozadu. SVP, urbár, ani obec sa nikdy nestarali ani o pozemky a koryto na strane rodinných domov, nie to ešte o svahy Hombarku (vid' foto). Obec však vlastní pozemky v celom koryte Jakubianky vedľa záhrady, ku ktorým má oveľa lepší prístup z druhej strany - od rodinných domov. Prístup do koryta by však ostal aj z tejto strany zachovaný.

Obecný pozemok pri a pod vodným tokom, vedľa záhrady, ktorý do nej zasahuje - KN-E 4709/1, ktorý by sa mohol meniť s SVP má výmeru 48 690m². Teda pár m² pozemku, ktoré zasahujú do záhrady by SVP ani obci nemali chýbať.

Obecný pozemok, ktorý zasahuje do záhrady spredu EKN 4709/6, má 1102 m².

Z uvedeného dôvodu predkladá pozmeňujúci návrh, aby sa prihliadalo aj na dlhodobý užívaci stav.

Mgr. Ján Rusiňák, M.B.A. sa vyjadril, že skutočný stav často nezodpovedá právnenému stavu a v teréne sú posuny. Vždy sa prihliada na reálny stav.

Štefan Smoroň, poslanec obce navrhol :

V prípade vrchného pozemku, tzv. svahu (parc. **KN-E č. 4577/3**), aj keď žiadateľ dopredu deklaroval, že o neho už nemá záujem, nakoľko je tu podaná žiadosť, obec môže dať za návrh hlasovať a žiadateľ nech sa rozhodne, či na svojom stanovisku trvá.

Čo sa týka dolného pozemku, navrhuje rešpektovať daný stav aj s oplotením.

Obecná rada po zhodnotení situácie predkladá návrh k parc. **KN-E č. 4709/6 a KN-E č. 4709/1** na vysporiadanie pozemkov podľa skutočného stavu oplotenia, čiže navrhuje aj zámer predaja časti predmetných parciel + navrhovaný lichobežník, ktorému bude predchádzať zameranie pozemku za účasti obce.

Keďže k návrhom neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrhy hlasovať.

1. Návrh k parcele KN-E č. 4577/3

Bc. Veronika Olšavská, overovateľka zápisnice, prečítala návrh na uznesenie č. 8/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

žiada

starostku obce vyzvať žiadateľa o vytýčenie hraníc parcely KN-E č. 4577/3, druh pozemku lesný pozemok o výmere cca 267 m², vedenej na LV 3558, k.ú. Nová Ľubovňa za účasti zástupcu obce Nová Ľubovňa.

schvaľuje

zámer odpredať pozemok, a to :

časť parc. KN-E č. 4577/3 druh pozemku lesný pozemok o výmere cca 267 m², v k.ú. Nová Ľubovňa, vedenej na LV 3558, k. ú. Nová Ľubovňa v súlade s § 9a odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v prospech žiadateľa p. Františka Žida, bytom Nová Ľubovňa č. 600.

Dôvod hodný osobitného zreteľa :

Žiadateľ pozemok užíva a má ho dlhodobo ohradený. Predmetný pozemok je pre obec neupotrebitelný.

Hlasovanie :

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 2

Ing. Michal Žid

Mgr. Ján Rusiňák M.B.A.

Uznesenie OZ č. 8/2023 bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

žiada

starostku obce vyzvať žiadateľa o vytýčenie hraníc parcely KN-E č. 4577/3, druh pozemku lesný pozemok o výmere cca 267 m², vedenej na LV 3558, k.ú. Nová Ľubovňa za účasti zástupcu obce Nová Ľubovňa.

schvaľuje

zámer odpredať pozemok, a to :

časť parc. KN-E č. 4577/3 druh pozemku lesný pozemok o výmere cca 267 m², v k.ú. Nová Ľubovňa, vedenej na LV 3558, k. ú. Nová Ľubovňa v súlade s § 9a odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v prospech žiadateľa p. Františka Žida, bytom Nová Ľubovňa č. 600.

Dôvod hodný osobitného zreteľa :

Žiadateľ pozemok užíva a má ho dlhodobo ohradený. Predmetný pozemok je pre obec neupotrebitelný.

2. *Návrh k parc. KN-E č. 4709/6 a KN-E č. 4709/1*

Bc. Veronika Olšavská, overovateľka zápisnice, prečítala návrh na uznesenie č. 9/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

žiada

starostku obce vyzvať žiadateľa o vytýčenie hraníc parcely KN-E č. 4709/6, vo vlastníctve obce, navrhovaný lichobežník a podľa skutočného stavu oplotenia a parcely KN-E č. 4709/1, vo vlastníctve obce podľa skutočného stavu oplotenia, za účasti zástupcu obce Nová Ľubovňa.

schvaľuje

zámer odpredať pozemok, a to :

časť parc. KN-E č. 4709/6 vo vlastníctve obce, navrhovaný lichobežník a podľa skutočného stavu oplotenia žiadateľa a časť parcely KN-E č. 4709/1, vo vlastníctve obce, podľa skutočného stavu oplotenia žiadateľa.

Hlasovanie :

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 2

Ing. Michal Žid

Mgr. Ján Rusiňák M.B.A

Uznesenie OZ č. 9/2023 bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

žiada

starostku obce vyzvať žiadateľa o vytýčenie hraníc parcely KN-E č. 4709/6, vo vlastníctve obce, navrhovaný lichobežník a podľa skutočného stavu oplotenia a parcely KN-E č. 4709/1, vo vlastníctve obce podľa skutočného stavu oplotenia, za účasti zástupcu obce Nová Ľubovňa.

schvaľuje

zámer odpredať pozemok, a to :

časť parc. KN-E č. 4709/6 vo vlastníctve obce, navrhovaný lichobežník a podľa skutočného stavu oplotenia žiadateľa a časť parcely KN-E č. 4709/1, vo vlastníctve obce, podľa skutočného stavu oplotenia žiadateľa.

8.2 Prenájom nehnuteľnosti

8.2.1 Prerokovanie žiadosti p. Tomáša Repku, bytom Nová Ľubovňa č. 247 o nájom pozemku

Starostka obce informovala obecné zastupiteľstvo o podanej žiadosti, na prenájom časti pozemku, cca vo výmere 72 m² po dobu minimálne 5 rokov na rozvoj turistického ruchu. Projekt bude zameraný na zriadenie požičovne elektrobicyklov a bicyklov. Žiadateľ navrhuje lokality, kde je možnosť napojiť sa na inžinierske siete, a to jednu z parciel :

- KN-C č. 1539
- KN-C č. 1804/15
- KN-C č. 1804/16

Obec na žiadosť reagovala listom, že vo všetkých troch navrhovaných lokalitách má obec investičný zámer s už vyhotoveným projektom.

Obec žiadateľovi dala do pozornosti lokalitu pri začiatku cyklotrasy Nová Ľubovňa – NLK (s priloženou katastrálnou mapou). Ak sa žiadateľ rozhodne pre danú lokalitu má doručiť na obecný úrad zaktualizovanú resp. doplnenú žiadosť.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

Bc. Veronika Olšavská, overovateľka zápisnice, prečítal návrh na uznesenie č. 10/2023:
Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

berie na vedomie

informáciu o podanej žiadosti na prenájom časti pozemku za účelom zriadenia požičovne bicyklov a elektrobicyklov.

Hlasovanie :

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie OZ č. 10/2023 bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

berie na vedomie

informáciu o podanej žiadosti na prenájom časti pozemku za účelom zriadenia požičovne bicyklov a elektrobicyklov.

9. Návrh na realizáciu projektu „ Rozvoj a podpora technickej infraštruktúry odpadového hospodárstva v obci Nová Ľubovňa“

Návrh na realizáciu projektu „*Rozvoj a podpora technickej infraštruktúry odpadového hospodárstva v obci Nová Ľubovňa*“, predkladá Ing. Júlia Boďová, starostka obce.

Pani starostka k uvedenému prítomných informovala, že na základe žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Ministerstva životného prostredia SR z Operačného programu: 310000 - Operačný program Kvalita životného prostredia, bol obci schválený nenávratný finančný príspevok vo výške 95 482,60 € na projekt „*Rozvoj a podpora technickej infraštruktúry odpadového hospodárstva v obci Nová Ľubovňa*“. Obec ako príjemca finančného príspevku, musí preukázať, že má na financovanie projektu zabezpečené finančné prostriedky najmenej vo výške 5% z oprávnených nákladov potrebných na realizáciu projektu z vlastných zdrojov, čo predstavuje čiastku 5 025,40 €.

Na základe uvedeného navrhujeme súhlasiť s realizáciu projektu - „*Rozvoj a podpora technickej infraštruktúry odpadového hospodárstva v obci Nová Ľubovňa*“, na základe schválenej žiadosti o poskytnutí nenávratného finančného príspevku z Operačného programu Kvalita životného prostredia a schváliť spolufinancovanie projektu obcou Nová Ľubovňa vo výške 5% z oprávnených nákladov potrebných na realizáciu projektu.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

Bc. Veronika Olšavská, overovateľka zápisnice, prečítala návrh na uznesenie č. 11/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

A . súhlasí

S realizáciou projektu - „*Rozvoj a podpora technickej infraštruktúry odpadového hospodárstva v obci Nová Ľubovňa*“, na základe schválenej žiadosti o poskytnutí nenávratného finančného príspevku z Ministerstva životného prostredia SR ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia.

B. schvaľuje

Zabezpečenie spolufinancovania projektu obcou Nová Ľubovňa – názov projektu: „*Rozvoj a podpora technickej infraštruktúry odpadového hospodárstva v obci Nová Ľubovňa*“, s výškou spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa, a to **5 025,40 €** z oprávnených nákladov potrebných na realizáciu projektu.

Hlasovanie :

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie OZ č. 11/2023 bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

A . súhlasí

S realizáciou projektu - „*Rozvoj a podpora technickej infraštruktúry odpadového hospodárstva v obci Nová Ľubovňa*“, na základe schválenej žiadosti o poskytnutí nenávratného finančného príspevku z Ministerstva životného prostredia SR ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia.

B. schvaľuje

Zabezpečenie spolufinancovania projektu obcou Nová Ľubovňa – názov projektu: „*Rozvoj a podpora technickej infraštruktúry odpadového hospodárstva v obci Nová Ľubovňa*“, s výškou spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa, a to **5 025,40 €** z oprávnených nákladov potrebných na realizáciu projektu.

10. Návrh Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2023

Návrh Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2023, predkladá Ing. Júlia Boďová, starostka obce Nová Ľubovňa. Návrh tvorí prílohu tejto zápisnice.

Materiál bol poslancom predložený pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

Ing. Júlia Boďová, starostka obce uviedla dôvody zmeny :

V príjmovej časti

- Presun z kapitálových príjmov prostriedky v sume 262 600,- € a 50 000,- € (poskytnuté nenávratné finančné prostriedky z Environmentálneho fondu na projekt „Zateplenie a zastrešenie budovy družiny pri ZŠ v Novej Lubovni“ a z Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodina na projekt „detského ihriska Rodinka“ do príjmových finančných operácií, nakoľko neboli tieto prostriedky použité v roku 2022 musia sa do rozpočtu v roku 2023 dostať cez príjmové finančné operácie.
- Navýšenie kapitálových príjmov z predaja pozemkov, nakoľko už predajom pozemkov p. Rabatinovi a p. Barlíkovi sa nám príjmy navýšili o cca 1 500,- € a je predpoklad, že v roku 2023 obec bude mať príjmy z predaja pozemkov.
- Navýšenie kapitálových príjmov o 27 750,- € z titulu schválenia žiadosti o nenávratný finančný príspevok z pôdohospodárskej platobnej agentúry na projekt: „ Výstavba chodníka medzi obcami Jakubany a Nová Lubovňa, objekt: Chodník Nová Lubovňa“. Tento chodník už je vybudovaný.
- Navýšenie kapitálových príjmov o 95 500,- € z titulu schválenia žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Ministerstva životného prostredia SR na projekt „Rozvoj a podpora technickej infraštruktúry odpadového hospodárstva v obci Nová Lubovňa“.

Vo výdavkovej časti:

- Navýšenie kapitálových výdajov o sumu 262 600,- € (družina), 50 000,- € (detské ihrisko Rodinka) a 95 500,- € (traktor s vlečkou, drvič konárov a veľkoobjemový kontajner), nakoľko tieto investičné zámery budú realizované v roku 2023.
- Navýšenie kapitálových výdajov o sumu 10 000,- € na investičnú akciu „Výstavba kanalizácie Stoka B-3 (ulica p. Vincent Jendrichovský - p. Richard Kaleta), nakoľko bolo uskutočnené verejné obstarávanie a vysúťažená cena bola vo výške cca 48 000,- €. V rozpočte bola na túto akciu plánovaná suma 38 000,- €.
- Navýšenie kapitálových výdajov o sumu o 14 800,- € nákup konvektomatu do školskej kuchyne, nakoľko sa im konvektomat pokazil a oprava by bola finančne náročná.
- Navýšenie kapitálových výdajov o sumu 2 000,- € na projektovú dokumentáciu budovy Družina.
- Navýšenie kapitálových výdajov o sumu 20 000,- € na rekonštrukciu regulačnej stanice pri ZŠ s MŠ.
- Navýšenie kapitálových výdajov o sumu 7 750,- € spoluúčasť na projekt „Rozvoj a podpora technickej infraštruktúry odpadového hospodárstva v obci Nová Lubovňa“ (traktor s vlečkou).

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

Bc. Veronika Olšavská, overovateľka zápisnice, prečítala návrh na uznesenie č. 12/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

schvaľuje

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2023.

Hlasovanie :

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie OZ č. 12/2023 bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

schvaľuje

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2023.

Zároveň Ing. Júlia Boďová, starostka obce predložila poslancom návrh na použitie prostriedkov rezervného fondu vo výške 48 000,- €, na obstaranie dlhodobého majetku : „*Rozšírenie kanalizácie – Nová Ľubovňa, časť 1 : Stoka B -3*“.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

Bc. Veronika Olšavská, overovateľka zápisnice, prečítala návrh na uznesenie č. 13/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

schvaľuje

použitie prostriedkov rezervného fondu vo výške **48 000,- €**, na realizáciu zhodnotenia dlhodobého majetku, a to: „*Rozšírenie kanalizácie – Nová Ľubovňa, časť 1 : Stoka B-3*“.

Hlasovanie :

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie OZ č. 13/2023 bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

schvaľuje

použitie prostriedkov rezervného fondu vo výške **48 000,- €**, na realizáciu zhodnotenia dlhodobého majetku, a to: *„Rozšírenie kanalizácie – Nová Ľubovňa, časť 1 : Stoka B-3“*.

Ing. Júlia Boďová, starostka obce predložila poslancom návrh na použitie prostriedkov rezervného fondu vo výške 14 800,- €, na zakúpenie dlhodobého majetku : *„Elektrický parný konvektomat UNOX ChefTop Mind Maps Plus XEVC-1021“*.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

Bc. Veronika Olšavská, overovateľka zápisnice, prečítala návrh na uznesenie č. 14/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

schvaľuje

použitie prostriedkov rezervného fondu vo výške **14 800,- €**, na zakúpenie dlhodobého majetku, a to: *„Elektrický parný konvektomat UNOX ChefTop Mind Maps Plus XEVC-1021“* pre rozpočtovú organizáciu obce a to ZŠ s MŠ Nová Ľubovňa.

Hlasovanie :

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie OZ č. 14/2023 bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

schvaľuje

použitie prostriedkov rezervného fondu vo výške **14 800,- €**, na zakúpenie dlhodobého majetku, a to: *„Elektrický parný konvektomat UNOX ChefTop Mind Maps Plus XEVC-1021“* pre rozpočtovú organizáciu obce a to ZŠ s MŠ Nová Ľubovňa.

11. Návrh Memoranda o partnerstve a spolupráci

Návrh Memoranda o partnerstve a spolupráci, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Ing. Júlia Boďová, starostka obce.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Pani starostka uviedla, že :

Dňa 5.1.2023 bol obecnému úradu doručený emailom, návrh memoranda o partnerstve a spolupráci a to nadácie PSK pre podporu rodiny a obcou Nová Ľubovňa. Cieľom tohto memoranda je prostredníctvom zriadeného **Nadačného fondu Nadácie PSK pre podporu rodiny (jej zriaďovateľom je PSK)** pomáhať rodinám pri riešení mimoriadnych, krízových situácií, zapríčinených prírodnými pohromami či nepredvídateľnými udalosťami v Prešovskom kraji.

Podpísanie memoranda je zo strany obce dobrovoľné, ale jeho podpisom sa obec zaviazá prispieť finančným príspevkom do fondu v sume 0,10 € na obyvateľa, t.j. za obec to činí cca 300,- €. Zriadený Nadačný fond Nadácie PSK pre podporu rodiny na riešenie krízových situácií (ďalej len „fond“) je nástroj, ktorým Prešovský samosprávny kraj spolu s obcami a mestami kraja bude pomáhať občanom a rodinám pri prekonávaní a odstraňovaní následkov prírodných pohrôm či nepredvídateľných udalostí. Termín prihlásenia sa samospráv k memorandu a zaplataenia príspevku do nadačného fondu pre rok 2023 je do 28.02.2023. Termín zaplataenia príspevku do fondu v ďalších rokoch: k poslednému dňu mesiaca február príslušného kalendárneho roka. V prípade, že dôjde k mimoriadnej situácii v mesiaci január, alebo február, nárok na finančný príspevok majú obyvatelia s trvalým pobytom v tých mestách a obciach, ktoré uhradili tento príspevok do fondu za uplynulý kalendárny rok. Maximálna výška vyplateného príspevku pre občana s trvalým pobytom v danej obci/meste bude v sume zákonom stanovenej minimálnej mzdy v národnom hospodárstve za príslušný kalendárny rok. Minimálna výška vyplateného príspevku bude v sume 50 Eur. Celkový maximálny úhrn príspevkov pre občanov s trvalým pobytom v konkrétnej obci/meste za príslušný kalendárny rok je 10 – násobok ročného vkladu obce, t.j. 3 000,- €.

S ohľadom na podmienku za príslušný kalendárny rok je 10 - násobok ročného vkladu obce, obec neuvažuje o podpísanie memoranda, nakoľko v prípade povodní a iných živelných pohrôm, ktoré postihujú viaceré rodiny je 3000,- € pre všetkých veľmi nízka suma.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

Bc. Veronika Olšavská, overovateľka zázpisnice, prečítala návrh na uznesenie č. 15/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

schvaľuje

Memorandum o partnerstve a spolupráci s Nadáciou PSK pre podporu rodiny, Námestie mieru 2, Prešov, IČO : 52283208.

Hlasovanie :

Za: 0

Proti: 8

Zdržal sa: 1

Mgr. Ján Rusiňák, M.B.A.

Uznesenie OZ č. 15/2023 bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

neschvaľuje

Memorandum o partnerstve a spolupráci s Nadáciou PSK pre podporu rodiny, Námestie mieru 2, Prešov, IČO : 52283208.

12. Rôzne

Ing. Júlia Boďová, starostka obce v bode rôznom informovala o plánovanej rekonštrukcii mosta v majetku obce (most pri p. Martinovi Smoroňovi), nakoľko most je opotrebovaný a vyžaduje si komplexnú rekonštrukciu. Ohľadom rekonštrukcie už za starostu p. Jozefa Kaletu bola vyhotovená projektová dokumentácia na rekonštrukciu mosta, oslovili sme projektanta, ktorý túto projektovú dokumentáciu vyhotovil a ten nám tento projekt upravuje na súčasný stav mosta. Samotnú rekonštrukciu obec plánuje realizovať v roku 2023 a to z vlastných prostriedkov s použitím rezervného fondu. Predpokladaný rozpočet je cca 350 000,- €.

Preto predkladám návrh, aby obecné zastupiteľstvo **súhlasilo** s plánovanou investíciou „Rekonštrukcia Mostu MK v obci Nová Ľubovňa“ a s použitím prostriedkov z rezervného fondu na tento účel.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

Bc. Veronika Olšavská, overovateľka zápisnice, prečítala návrh na uznesenie č. 16/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

súhlasí

s plánovanou investíciou „Rekonštrukcia Mostu MK v obci Nová Ľubovňa“ a s použitím prostriedkov z rezervného fondu na tento účel.

Hlasovanie :

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie OZ č. 16/2023 bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

súhlasí

s plánovanou investíciou „Rekonštrukcia Mostu MK v obci Nová Ľubovňa“ a s použitím prostriedkov z rezervného fondu na tento účel.

Ing. Júlia Boďová, starostka obce, v bode rôznom ešte predložila poslancom t.č. platné Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Novej Ľubovni. Tento dokument bude predmetom rokovania na ďalšom zasadnutí. Svoje návrhy a pripomienky nám predložte do konca marca 2023. Niektoré obce majú tieto zásady zverejnené, takže môžete ich použiť na porovnanie (uviedla).

Miroslav Hamrák, poslanec obce navrhol na otočke hore nad cintorínom kvetináč z bezpečnostného hľadiska odstrániť.

Pani starostka reagovala, že obec sa bude týmto zaoberať.

Mgr. Ján Rusiňák, M.B.A. k ceste a chodníku smer od ZŠ k požiarnej zbrojnici informoval, že po chodníku sa nedá prejsť. Chodník nebol odhrnutý. Panely medzi cestou a chodníkom je potrebné odstrániť, aby bolo možné vykonávať údržbu chodníka a aby sa zabezpečila bezpečnosť. Oplotenie – zábradlie, ako alternatíva za panely by bolo najschodnejšie riešenie. Aspoň dôchodcovia, ktorí tade chodia sa budú mať začo chytiť. Chodník dať do takej šírky, aby tam vošiel AVANT kvôli údržbe.

Starostka obce reagovala, že ak sa rozšíri chodník na AVANT, tak sa zúži cesta. Čo sa týka výmeny panelov za zábradlie, budeme sa tým ešte zaoberať.

Miroslav Hamrák, poslanec obce navrhol, či by nebolo možné pri zimnej údržbe, ak je kalamita, zazmluvniť živnostníka so strojom na výpomoc. Prípadne zamestnať ešte jednu osobu.

Starostka reagovala, že obec cez projekt ide zakúpiť nový traktor s príslušenstvom. Či obec starý traktor predá, zatiaľ nevieme povedať. Nieкого zazmluvniť je finančne náročné a v prípade kalamity, nie je možné, aby zariadenie bolo na každom mieste do 15 minút. Obec zatiaľ odhrňanie snehu v rámci svojich možností zvláda.

Štefan Smoroň, poslanec obce k uvedenému ešte doplnil, že v prípade potreby vie byť nápomocný aj urbariát so svojou technikou.

Bc. Veronika Olšavská, poslankyňa obce sa informovala ohľadom údajne nefunkčných stĺpov pri detskom ihrisku.

Pani starostka reagovala, že obec to už rieši a preveruje možnosti odstránenia, ale je to majetok spoločnosti T-Com.

Bc. Veronika Olšavská, poslankyňa obce informovala, že včelári vyvíjajú iniciatívu umiestniť informačné tabule okolo náučných chodníkov, napr. pri detskom ihrisku.

Pani starostka sa k uvedenému vyjadrila, že každá takáto aktivita je pre obec vítaná.

Ing. Michal Žid, poslanec obce informoval, že na budove MŠ voda tečie mimo okapové žľaby.

Ing. Júlia Boďová, starostka obce k uvedenému uviedla, že pôvodná verzia bola, že rína nie je dostatočne veľká. Po preverení daného stavu sme zistili, že to nie je chyba v nedostatočnej ríne, ale problém je v tom, že rína je veľmi nízko položená a nezbera vodu tak ako by mala. Obec bude daný stav reklamovať u zhotoviteľa.

Ing. Michal Žid, poslanec obce navrhol pri odhrňaní snehu urobiť pluhom točnu v hornej časti obce na konci ulice (pri jeho rodinnom dome za Jednotou), kde je výjazd z viacerých dvorov.

Bc. Veronika Olšavská, poslankyňa obce navrhla vyzvať p. Kmečová č. 48 na orezanie stromu v záhrade, nakoľko zasahuje do chodníka.

Mgr. Matuš Barlík, poslanec obce navrhol do budúcnosti, uvažovať o možnosti rozšírenia parkoviska pred školou až ku kotolni.

Starostka k uvedenému uviedla, že nakoľko sú to kapitálové výdavky je ich potrebné zapracovať do rozpočtu na budúci rok.

Ing. Jakub Repka, poslanec obce sa informoval na možnosť umiestnenia podložiek pod hracie prvky na novovybudovanom ihrisku, nakoľko t.č. sú jednotlivé časti utopené v blate.

Pani starostka reagovala, že touto problematikou sme sa už na OZ zaoberali. Obec tohto roku potrebné rohože doplní.

13. Záver

Nakoľko bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný, Ing. Júlia Bod'ová, starostka obce, poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva vyhlásila za ukončené.

Overovatelia zápisnice: Bc. Veronika Olšavská, podpísaná

Ing. Jakub Repka, podpísaný

Zapisovateľ: Mgr. Anna Smoroňová, podpísaná

Ing. Júlia Bod'ová
starostka obce, podpísaná