

Príloha č. 1

C. Zmeny a doplnky č.2 ÚPN obce Nová Ľubovňa – Záväzná časť

+ schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb

3.4. Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia.

3.4.1. Doprava a dopravné zariadenia

Regulatív 3.4.1.14. sa mení a dopĺňa:

- 3.4.1.14.** Realizovať stavby ~~dvoch~~ cykloturistických chodníkov, ~~jeden~~ vo východnej časti obce od hranice katastra s mestom Stará Ľubovňa, po ľavom brehu toku Jakubianka, pri futbalovom ihrisku po pravom brehu toku Jakubianka po jestvujúcej komunikácii C3 – MOK 7,0/30 a po navrhovanej komunikácii C3 – MO 7,0/30 až do obce Jakubany. Druhý pri futbalovom ihrisku vedený okolo cintorína do priestoru Ľubovnianskych kúpeľov na jestvujúcej ceste C2 – MOK 7,5/40.

V ZaD č.2 UPN O sú navrhované cyklistické trasy s cyklodopravnou funkciou (napr. EuroVelo 11).

3.5. Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt, ochrany využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability, vrátane plôch zelene

3.5.1. Ochrana kultúrnohistorických hodnôt

- 3.5.1.1.** Pri akejkoľvek stavebnej činnosti v obci rešpektovať ustanovenia stavebného zákona a zákona o ochrane pamiatkového fondu a požiadavky príslušných orgánov štátnej správy.

- 3.5.1.2.** Odsúhlasiť akúkoľvek stavebnú, či inú hospodársku činnosť na ploche a intravilán obce s predpokladanými archeologickými nálezmi osídlenia z obdobia stredoveku a novoveku, a ohlásiť možný výskyt dosiaľ neznámych archeologických objektov a nálezov pri stavebnej činnosti mimo archeologickej lokality uvedenej v ústrednom zozname pamiatkového fondu a predložiť na odborné a dokumentačné účely Krajskému pamiatkovému úradu. O zistení alebo narušení archeologických nálezov postupovať v súčinnosti s Krajským

pamiatkovým úradom v Prešove a v zmysle zákona o ochrane pamiatkového fondu, kedy obec môže rozhodnúť o otvorení a odbornom vedení evidencie pamätihodnosti obce.

Regulatív 3.5.1.3. vypúšťa a dopĺňa:

3.5.1.3. Chrániť archeologické lokality:

~~———— poloha Baňa — nálezy z obdobia novoveku,~~
~~———— poloha Kopaniny — nálezy z obdobia stredoveku a novoveku,~~
~~———— val v polohe Modreniny,~~
~~———— nálezy z obdobia stredoveku a novoveku evidované v Centrálnnej evidencii~~
~~archeologických nálezísk Slovenskej republiky a vytvoriť podmienky pre jej~~
~~prieskum a prístupnosť.~~

V Evidencii archeologických lokalít Krajský pamiatkový úrad Prešov eviduje v k. ú. Nová Ľubovňa archeologické lokality a náleziska:

1. Historické jadro obce - územie s evidovanými archeologickými nálezmi zo stredoveku až novoveku (1. písomná zmienka o obci k roku 1308),
 - Areál Rímskokatolíckeho Kostola sv. Jána – murované konštrukcie ohradného múru, hroby, kultúrne vrstvy zo stredoveku až novoveku.

Ojedinelé a bližšie nelokalizované nálezy:

2. Poloha Vyšný talár - pravek, novovek ,
3. Poloha Baňa - ostroh Kozej hory - novovek,
4. Poloha Úboč (pokračovanie ostrohu Kozej hory) - stredovek až novovek,
5. Poloha Kopaniny - stredovek až novovek,
6. Poloha Modreniny - val.

Pred začatím stavebnej činnosti alebo inej hospodárskej činnosti na evidovanom archeologickom nálezisku je vlastník, správca alebo stavebník povinný podať žiadosť o vyjadrenie k zámeru na Krajský pamiatkový úrad Prešov. Žiadosť obsahuje majetkovo-právne údaje a špecifikáciu zamýšľaného zásahu do terénu. Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom určí podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk vo väzbe na pripravovanú stavebnú činnosť alebo inú hospodársku činnosť v procese územného a stavebného konania.

Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle pamiatkového zákona môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktorá nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov. Krajský pamiatkový úrad zašle rozhodnutie o povinnosti vykonať archeologický výskum aj príslušnému stavebnému úradu.

Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Regulatív 3.5.1.4. vypúšťa a dopĺňa:

3.5.1.4. ~~Chrániť národnú kultúrnu pamiatku rímsko-katolícky~~

~~kostol sv. Jana Evanjelistu, ktorá je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok pod číslom 919/0 a nedovoliť na jej území stavebnú činnosť v rozpore so zásadami pamiatkovej ochrany.~~

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ÚZPF) v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok sú v k. ú. Nová Ľubovňa zapísané národné kultúrne pamiatky (NKP) a pamiatkové objekty (PO):

NKP – KOSTOL, r. k. sv. Jána Evanjelistu, č. ÚZPF 919/1, súp. č. 327, parcela KN-C č. 1, k. ú. Nová Ľubovňa.

NKP – GÁTER, č. ÚZPF 4346/1 (GÁTER bol v roku 2004 premiestnený do Ľubovnianskeho múzea a tvorí zbierkový predmet s evidenčným č. T 14361 a s prírastkovým č. LM 2004/0032.

Obnovu a reštaurovanie národných kultúrnych pamiatok, či akúkoľvek stavebnú či hospodársku činnosť na ploche národných kultúrnych pamiatok, vrátane umiestnenie akéhokoľvek reklamného a technického zariadenia, možno realizovať iba na základe právoplatného rozhodnutia o zámere vydaného Krajským pamiatkovým úradom Prešov, ktorý určí, či je navrhovaný zámer z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom prípustný a určí podmienky realizácie.

V bezprostrednom okolí nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov, ak nehnuteľnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.

3.8. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

3.8.1. Ochranné pásma

Doplňa sa regulatív 3.8.1.7:

3.8.1.7.Katastrálne územie obce sa nachádza v plošnom priemete ochranného pásma okrskového prehľadového rádiolokátora riadeného okrsku TAR (určené rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky zn. 313-404-OP/2001-1863 zo dňa 20.10.2001), ktorým je na území obce obmedzená výška stavieb a zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov) v rozmedzí nadmorských výšok cca 1008,1 – 1058,6 m n. m. Bpv, pričom obmedzujúca výška objektov na území obce stúpa v sklone 0,5° v smere od zariadenia, ktoré je umiestnené na Letisku Poprad-Tatry.

3.9. Plochy na verejnoprospešné stavby, pre vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny

3.9.2. Plochy verejnej dopravy a verejného technického vybavenia

3.9.2.1. Plochy dopravy a dopravných zariadení

Regulatív 3.9.2.1.10.sa mení a dopĺňa:

3.9.2.1.10. PVS 13 Plochy na umiestnenie ~~dvoch~~ cykloturistických chodníkov a **cyklistických** trás s cyklodopravnou funkciou (napr. EuroVelo 11).

3.11. Zoznam verejnoprospešných stavieb

3.11.2. Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia

3.11.2.1. Stavby dopravy a dopravných zariadení

Regulatív 3.11.2.1.10. sa mení a dopĺňa:

3.11.2.1.10. VS 13 Stavby ~~dvoch~~ cykloturistických chodníkov a **cyklistických** trás s cyklodopravnou funkciou (napr. EuroVelo 11).

Poznámka:

V celom texte ÚPNO Nová Ľubovňa je:

- vypustený pojem Územný plán VÚC Prešovského kraja 2004 a je nahradený pojmom Územný plán Prešovského samosprávneho kraja 2019,
- pojem miestna komunikácia a účelová komunikácia je nahradený pojmom miestna cesta a účelová cesta (Zákon č. 135/1961 Zb. Zákon o pozemných komunikáciách /cestný zákon),

- označenie cesty III/54340 na cestu III/3146 a cesty III/54340 na cestu III/3147.

Ostatné kapitoly smernej časti, vrátane regulatív v záväznej časti ÚPNO Nová Ľubovňa ostávajú v platnom znení.