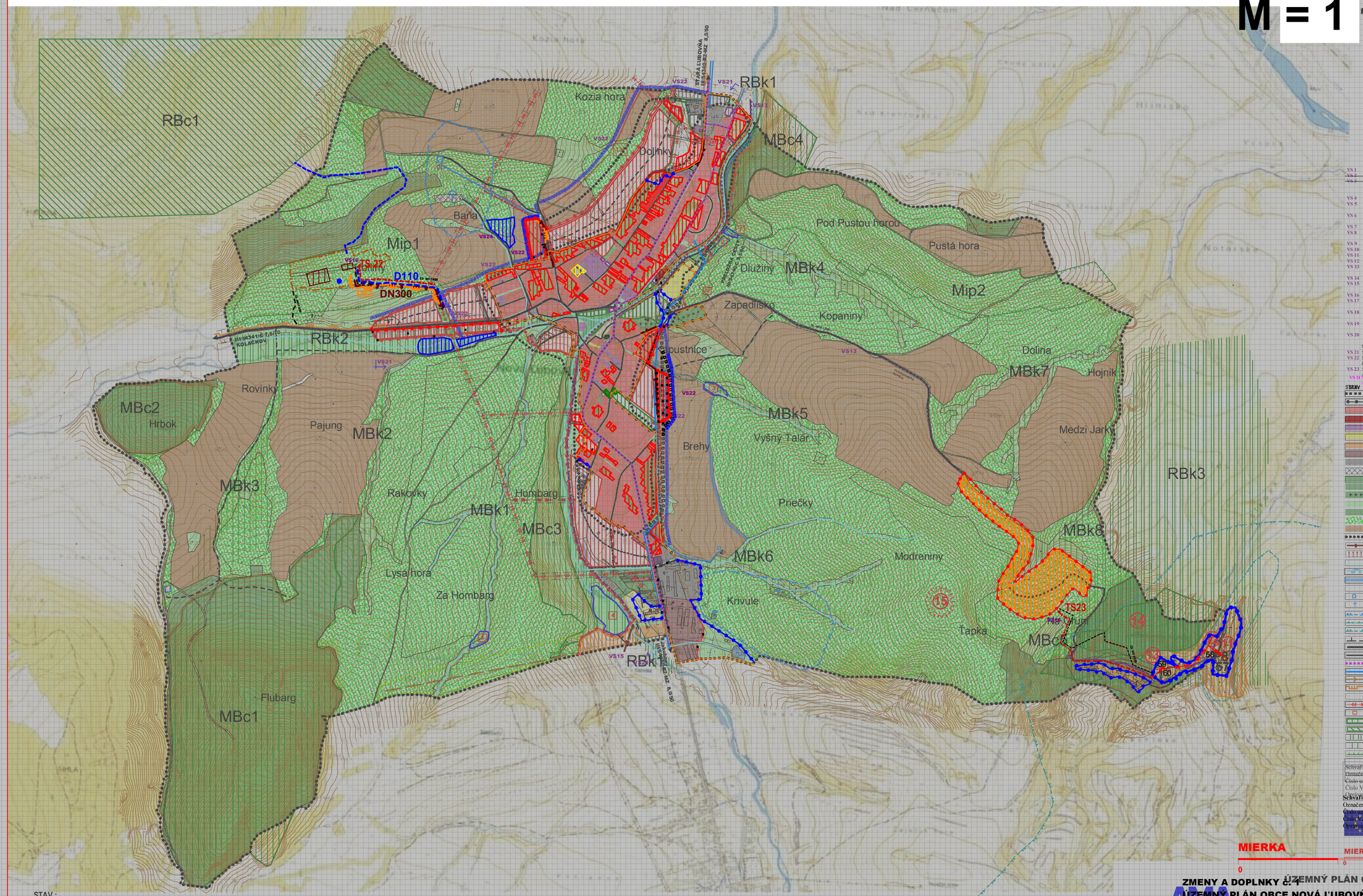
NOVÁ ĽUBOVŇA

ZMENY A DOPLNKY č. 1
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - NÁVRH

M = 1 : 10 000



Zoznam verejnoprospešných stavieb

Stavby verejnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry

VS 1 Stavba pešej zóny v centre obce.

~~VS 2 Stavba zdravotného strediska s lekárňou v lokalite Jakubianka.~~

~~VS 3 Stavba obecného multifunkčného domu v centre obce.~~

Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia

Stavby dopravy a dopravných zariadení

VS 4 Stavba komunikácie C3 - MO 7,5/30 po pravom brehu potoka Jakubianka.

VS 5 Stavby nových účelových komunikácií v kategórii C2 - MOK 7,5/40, C2 - MOK 7,0/30 vo východnej a C3 - MOK 7,0/30 v západnej časti obce.

VS 6 Stavby nových miestnych komunikácií v kategórii C3 - MO 4,25/30, MO 7,5/30, MO 8,0/30 vrátane chodníkov a zeleného pásu.

VS 7 Stavba mosta na vodnom toku Jakubianka v centrálnej časti obce.

VS 8 Stavby peších chodníkov pozdĺž cesty III/54340 a III/54341 v zastavaných častiach obce.

VS 9 Stavby peších chodníkov pozdĺž jestvujúcich miestnych komunikácií.

VS 10 Stavba lávky pre peších v lokalite bytových domov Jakubianka.

VS 11 Stavby verejných navrhovaných parkovísk P 1 - P 15.

VS 12 Stavby nových obojstranných krytých autobusových zastávok Zk1 - Zk8.

VS 13 Stavby dvoch cyklomuristických chodníkov.

Stavby vodného hospodárstva

VS 14 Stavby rozšírenia verejného vodovodu.

VS 15 Stavby rozšírenia verejnej gravitačnej splaškovej kanalizácie.

Stavby energetiky a energetických zariadení

VS 16 **Stavby nových trafostaníc: TS 23/0,4 kV s 110 a VN je súčasťou prípojok k nim.**

VS 17 Stavby trasy NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojením z jestvujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.

VS 18 Stavby verejného osvetlenia v nových lokalitách rodinných domov, športu, rekreácie.

VS 19 Stavby rozšírenia STL plynovodov.

Stavby telekomunikácií

VS 20 Stavby prípojných metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbehu s trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.

Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia

VS 21 Stavby regulácie a úprav potoka Jakubovianka a Kolačkovského potoka.

VS 22 **Stavby na ustanovenie ochranného pásma vodného toku a ochranného pásma verejného vodovodu v časti obce lokalita I, II, III a IV, ktoré prechádzajú vodnými tokmi.**

VS 23 Stavby na kompostovanie organického odpadu (dočasná, v západnej časti obce a trvalá vo východnej časti obce).

~~VS 24 Stavba na ochranu pred povodňami na potoku Kolačkovskom v časti obce.~~

~~VS 25 Stavba na ochranu pred povodňami na potoku Jakubianka v časti obce.~~

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			PLOCHA RODINNÝCH DOMOV
			PLOCHA BYTOVÝCH DOMOV
			PLOCHA OBČIANSKEHO VYBAVENIA
			PLOCHA ŠPORTU
			PLOCHA REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU
			PLOCHA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
			PLOCHA VÝROBY, SKLADOV A SKLÁDOK
			PLOCHA TECHNICKEJ VYBAVENOSTI (PARKOVISKÁ, KOMPOSTOVISKO...)
			VEREJNÁ ZEleň
			ZELEŇ RODINNÝCH DOMOV
			VÝHRADNÁ ZELEŇ - CINTORÍN
			SPRIEVODNÁ - LÍNIOVÁ ZELEŇ
			LESY
			TRVALÝ TRÁVNATÝ PORAST
			ORNÁ PÔDA
			ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
			VLEK
			VÝZNAMNÁ VÝHLADKA
			MELIORÁCIE
			VODNÉ TOKY A PLOCHY
			OCHRANA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE PRED POVRCHOVÝMI VODAMI
			REGULÁCIA VODNÝCH TOKOV
			VODOJEM
			VODNÝ ZDROJ
			OP VODNÝCH ZDROJOV 2 STUPŇA
			OP PRÍRODNÝCH MINERÁLNYCH ZDROJOV 1 STUPŇA
			OP PRÍRODNÝCH MINERÁLNYCH ZDROJOV 2 STUPŇA
			OCHRANNÉ PÁSMO
			CESTA III. TRIEDY
			MIESTNA A ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
			CYKLOTURISTICKÉ TRASY
			VODOVOD
			SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
			STL PLYNOROZVODY
			VN VEDENIE V ZEMI
			VN VEDENIE VZDUŠNÉ
			TRAFOSTANICA
			MBc - MIESTNE BIOCENTRUM
			RBc - REGIONÁLNY BIOCENTRUM
			RBk - REGIONÁLNY BIOKORIDOR
			MBk - MIESTNY BIOKORIDOR
			Mip - MIESTNY INTERAKČNÝ PRVOK
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE PODĽA KN 2013
			HRANICA EKOFARMY

Schvaľovacia doložka:

Označenie schvaľovacieho orgánu: **Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni**

Číslo uznesenia a dátum schválenia: ..... zo dňa ..... **Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni** ..... Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce ..... Opatrenie na doplnenie ..... Číslo uznesenia a dátum schválenia opatrenia na doplnenie ..... Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce ..... Ing. arch. Ivan Kaleta - starosta obce .....

Schvaľovacia doložka:

Označenie schvaľovacieho orgánu: **Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni**

Číslo uznesenia a dátum schválenia: ..... zo dňa ..... **Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni** ..... Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce ..... Opatrenie na doplnenie ..... Číslo uznesenia a dátum schválenia opatrenia na doplnenie ..... Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce ..... Ing. arch. Ivan Kaleta - starosta obce .....

MIERKA

0 — 1000 — 300

STAV :

57 - HOTEL ĽUBOVŇA, P8 - PARKOVISKO, 58 - PENZIÓN SILVIA, 59 - ZARIADENIE ALFRÉD, 60 - REHABILITAČNÉ ZARIADENIE

NÁVRH :

11 - UPRAVENÝ PRIESTOR PRAMEŇOV, 12 - STUDNE MINERÁLNEJ VODY, 13 - PARK ĽUDOVEJ ZÁBAVY, 14 - KÚPEĽNÝ LES, 15 - VÝHLIADKA

VÝHĽAD :

1, 2, 3, 4, 5 - VODNÉ PLOCHY, LV - LOKALITA RODINNÝCH DOMOV, Zk - ZASTÁVKA KRYTÁ

ZMENY A DOPLNKY č. 1 ÚZEMNÝ PLÁN OBCE NOVÁ ĽUBOVŇA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE NOVÁ ĽUBOVŇA - NÁVRH

ENVIO s.r.o. - Levočská 2, 080 01 Prešov

VYKRES OBEDNANÝ PODĽA ZÁKONA O ÚZEMNOM PLÁNOVANÍ A STAVEBNOM POKONÁNÍ ÚZEMNÉHO SYSTÉMU

EKOLOGICKÉ ZÁSADY

OBSTARÓVATEĽ: OBEC - NOVÁ ĽUBOVŇA

RIEŠITEĽ: HLAVNÝ RIEŠITEĽ: Ing. arch. Vladimír Kopecký, Ing. arch. Marian Rajnič AA, Akad. arch. Ing. arch. Jozef Zelem.

RIEŠITEĽIA: Ing. arch. Beáta, Ing. arch. Martin, Ing. Viera Vaschová, Ing. Ivan Baďa, Bc. Vladimír Nečejko, Cecília Mihalová

Mapa č.: 1 : 10 000

SPRACOVANÉ : 11.2013

VÝKRES: 6