

DODATOK č. 3

k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Nová Ľubovňa č. 1/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

týmto Dodatkom č. 3 sa mení VZN 1/2013 v časti DAŇ ZO STAVIEB Článok 5, SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI Článok 7 bod 1 a dopĺňa bod 2 o písmeno a).

takto:

DAŇ ZO STAVIEB

Článok 5

Základ dane, sadzba dane

1. Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby. Základom dane pri stavbe hromadných garáží umiestnenej pod zemou je výmera zastavanej plochy v m², pričom zastavanou plochou sa rozumie pôdorys na úrovni najrozsiahlejšej podzemnej časti stavby.
2. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v Obci Nová Ľubovňa pre jednotlivé druhy stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:
 - a) **0,05 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) **0,05 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) **0,25 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) **0,25 €** za samostatne stojace garáže,
 - e) **0,25 €** za stavby hromadných garáží,
 - f) **0,25 €** za stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou,
 - g) **0,50 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - h) **0,78 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
 - i) **0,50 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a.) až h.).

3. Správca dane určuje pri **viacpodlažných stavbách** príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia za každý aj začatý m² zastavanej plochy:
- a) **0,035 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) **0,035 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) **0,20 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) **0,035 €** za samostatne stojace garáže,
 - e) **0,035 €** za stavby hromadných garáží,
 - f) **0,035 €** za stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou,
 - g) **0,20 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - h) **0,20 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
 - i) **0,20 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a.) až h.).
4. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v časti **Novol'ubovnianske kúpele** pre jednotlivé druhy stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:
- a) **0,05 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) **0,05 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) **0,30 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) **0,35 €** za samostatne stojace garáže,
 - e) **0,35 €** za stavby hromadných garáží,
 - f) **0,35 €** za stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou,
 - g) **0,68 €** za priemyselné stavby a stavby, slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - h) **0,83 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
 - i) **0,68 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a.) až h.).
5. Správca dane určuje pri **viacpodlažných stavbách** v časti **Novol'ubovnianske kúpele** príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia za každý aj začatý m² zastavanej plochy:
- a) **0,035 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,

- b) **0,035 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,20 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,035 €** za samostatne stojace garáže,
- e) **0,035 €** za stavby hromadných garáží,
- f) **0,035 €** za stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou,
- g) **0,20 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- h) **0,20 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
- i) **0,20 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a.) až h.).

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Článok 7

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane z pozemkov

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
- b) pozemky, ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na podkopanie, ich umiestnenie v oblasti dobývacích priestorov alebo pásiem hygienickej ochrany vody II. a III. stupňa, ochranu a tvorbu životného prostredia, ich postihnutie ekologickými katastrofami, nadmerným imisným zaťažením, na pozemky rekultivované investičným zúrodňovaním okrem rekultivácií plne financovaných zo štátneho rozpočtu, na rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov II. a III. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových II. a III. stupňa na genofondové plochy, brehové porasty a iné plochy stromovej a krovinatej vegetácie na nelesných pozemkoch s pôdoochranou, ekologickou alebo krajínotvornou funkciou,
- c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
- d) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- e) pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie.

2. Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane zo stavieb alebo od dane z bytov

- a) stavby alebo byty vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie.

Daňovník, ktorý je vlastníkom pozemkov a stavieb, na ktoré sa vzťahuje oslobodenie, si uplatní nárok na oslobodenie u správcu dane na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvý krát vzniká nárok, najneskôr v lehote do 31.1. zdaňovacieho obdobia v daňovom priznaní, alebo čiastkovom priznaní prílohou k zníženiu dane alebo oslobodenia od dane. Daňovník zároveň predloží doklady preukazujúce dôvody pre oslobodenie. Ak si daňovník neuplatní oslobodenie v stanovenej lehote, nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

Týmto dodatkom sa ruší Článok 5 Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Nová Ľubovňa č. 1/2013.

Tento Dodatok č. 3 k VZN č. 1/2013 bol schválený OZ Obce Nová Ľubovňa na zasadnutí dňa 14.12.2017 uznesením č.: 7/2017 B7
Účinnosť nadobúda: 1.1.2018

podpísaný
Stanislav Turlík
starosta obce

Uvedený Dodatok č. 3 k VZN č. 1/2013 bol vyvesený na úradnej tabuli obce Nová Ľubovňa

dňa: 15.12.2017

podpis:



Uvedený Dodatok č. 3 k VZN č. 1/2013 bol zvesený z úradnej tabule obce Nová Ľubovňa

dňa 30.12.2017

podpis:

