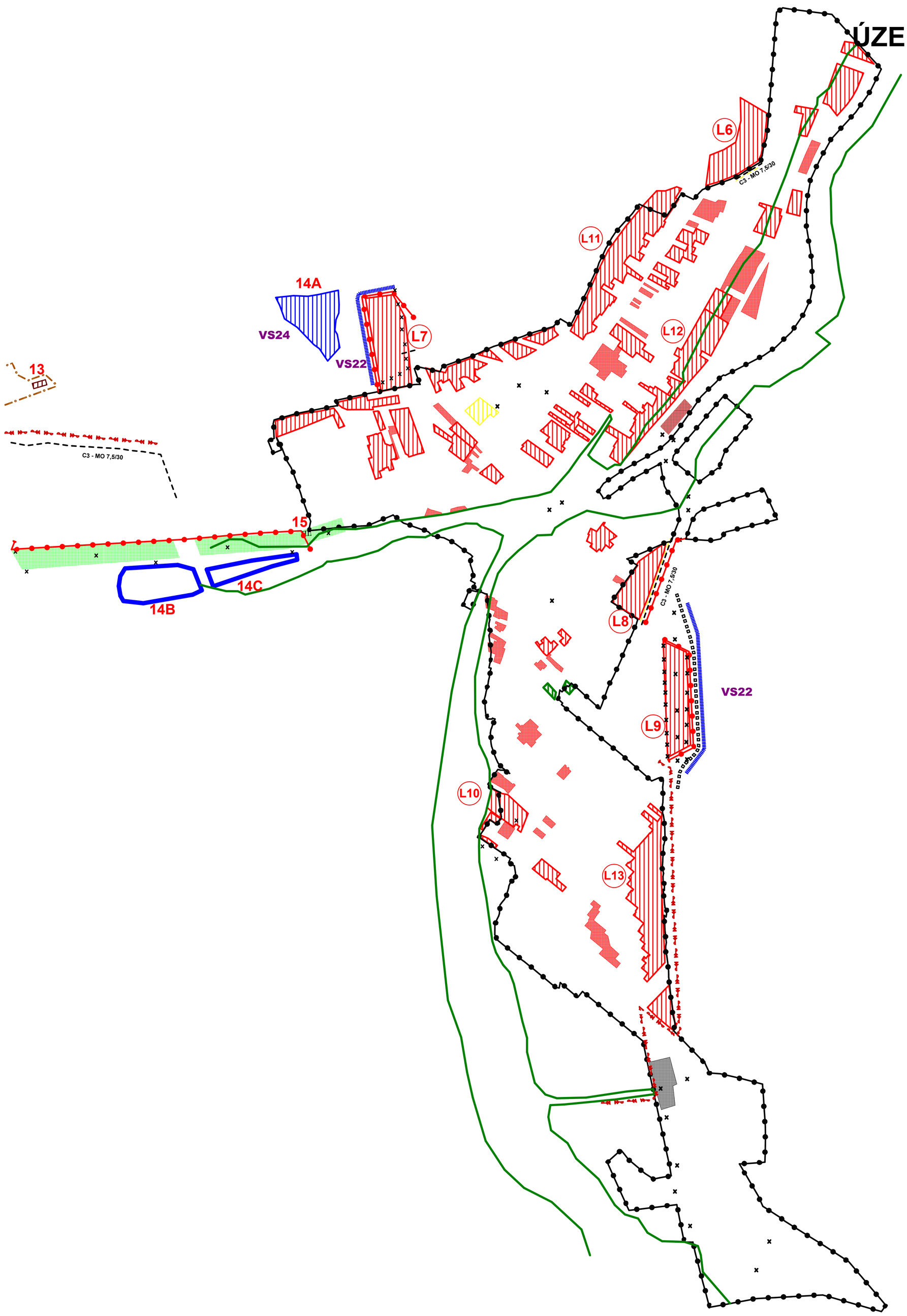
NOVÁ ĽUBOVŇA

ZMENY A DOPLNKY č. 1
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - NÁVRH

M = 1 : 5 000



STAV **NÁVRH** **VÝHĽAD**

- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE (KN 2013)
- PLOCHA RODINNÝCH DOMOV
- PLOCHA BYTOVÝCH DOMOV
- PLOCHA OBČIANSKEHO VYBAVENIA
- PLOCHA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
- PLOCHA VÝROBY, SKLADOV A SKLÁDOK
- VEREJNÁ ZELEŇ

- VODNÉ TOKY A PLOCHY
- OCHRANA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA PRED POVRCHOVÝMI VODAMI
- CESTA III.TRIEDY
- MIESTNA A ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
- PEŠÍ CHODNÍK
- VN VEDENIE KÁBELOVÉ VZDUŠNÉ
- HRANICA ZAPLAVOVÉHO ÚZEMIA POVODNE 2010
- VYPÚŠŤA SA
- HRANICA EKOFARMY

Stavby nových trafostanic ~~TS 5 až TS 10~~ TS 16 až TS21 a TS 22 a VN prípojok k nim.

Stavby na umiestnenie ochrany juhovýchodnej zastavanej časti obce, západnej a severnej časti obce lokalít L 1, L 5 a pri lokalitách L7, L9 a LV pred povrchovými vodami.

VS 24 Stavba na umiestnenie záchytnej nádrže povrchových vôd v severozápadnej časti obce pri navrhovanej lokalite RD L7.

STAV :
1 - VÝROBA BETÓNU, **2** - NÁKLADNÁ DOPRAVA A SERVIS, **3** - STAVEBNINY TINEA, **4** - ČERPACIA STANICA PHM, **5** - AUTOSERVIS, **6** - PENZIÓN BARBORA, **7** - MALÁ VODNÁ ELEKTRÁREŇ, **8** - BÝVALÝ LOM, **9** - PEKÁREŇ - GORAL, **10** - KRAJČÍRSTVO, **11** - POTRAVINY KATKA, **12** - KOMINÁRSTVO, KLAMPIARSTVO, **13** - ĽUDOVÝ KERAMIKÁR, **14** - AREÁL ZÁKLADNEJ ŠKOLY, **15** - PSYCHIATRICKÁ AMBULANCIA, **16** - NÁKUPNÉ STREDISKO GLOBUS, **17** - ~~NOVLUB s.r.o.~~ OBECNÝ PODNIK SLUŽIEB, **18** - HASIČSKÁ ZBROJNICA, **19** - NÁKUPNÉ STREDISKO ĽUBOVNIANKA, **20** - TURISTICKÁ UBYTOVŇA ŠTELKA, **21** - FUTBALOVÉ IHRISKO, **22** - DETSKÁ A ZUBNÁ AMBULANCIA, **23** - KVETINÁRSTVO A PNS, **24** - KOSTOL, **25** - SECONDHAND, **26** - KAPLNKA, **27** - DOM NÁDEJE, **28** - CINTORÍN, **29** - KRÍŽ - ZÁKLADNÝ KAMEŇ KOSTOLA, **30** - KRÍŽ, **31** - MATERSKÁ ŠKOLA, **32** - OBVODNÉ ZDRAVOTNÉ STREDISKO, **33** - FARSKÝ ÚRAD, ~~**34 - AREÁL MATERSKEJ ŠKOLY**~~, **35** - KLUB DÔCHODCOV, **36** - ~~POTRAVINY SLAVEX~~ **BLAH STAV**, **37** - TURISTICKÁ UBYTOVŇA, **38** - BUDOVA OBECNÉHO ÚRADU, KULTÚRNY DOM, POŠTA, **39** - MASÉR, **40** - POTRAVINY JEDNOTA, ~~**41 - BUFET DOMINO**~~, **42** - PÍLA, **43** - PEKÁREŇ KRISTIÁN, **44** - CALENDULA - ADMINISTRATÍVNA BUDOVA, **45** - CALENDULA, SPRACOVANIE LIEČIVÝCH RASTLÍN, **46** - ~~ŠICIA DIEĽŇA~~ **OPRAVÁRENSKÁ DIEĽŇA**, **47** - OPRAVÁRENSKÉ DIELNE PD, **48** - ADMINISTRATÍVNA BUDOVA PD, **49** - ZVIERACIA OBORA, **50** - HOSPODÁRSKY DVOR PD, **51** - SENNÍK, **52** - BÝVALÁ TEHEĽŇA, ~~**P1 – P7**~~ **P1, P3 - P7- PARKOVISKÁ**

NÁVRH :
1 - AREÁL VÝROBY I, **2** - AREÁL VÝROBY II, **3** - AREÁL VÝROBY III, ~~**4 - PRÍSTAVBA MŠ A ŠKOLSKEJ JEDÁLNE**~~, **5** - PEŠIA ZÓNA, **6** - ŠPORTOVÝ AREÁL, **7** - AREÁL TURIZMU, ŠPORTU A CESTOVNÉHO RUCHU, **8** - JAZDECKÝ AREÁL, **9, 10** - KOMPOSTOVISKO, ~~**11 - ZDRAVOTNÉ STREDISKO A LEKÁREŇ**~~, ~~**12 - OBECNÝ ZRUBOVÝ DOM**~~, **13** - **EKOFARMA, 14A -ZÁCHYTNÁ NÁDRŽ POVRCHOVÝCH VÔD, 14B, 14C - REKREAČNÉ VODNÉ PLOCHY, 15 - KOMPOSTOVISKO, L1 - L5** - LOKALITY RODINNÝCH DOMOV, **L6 - L10 - LOKALITY RODINNÝCH DOMOV**, **ZK1 - ZK8** - ZASTÁVKY AUTOBUSOVÉ KRYTÉ, **P1 - P15** - PARKOVISKÁ

VÝHĽAD :
1, 2, 3, 4, 5 - VODNÉ PLOCHY, **LV** - LOKALITA RODINNÝCH DOMOV, **ZK** - ZASTÁVKA AUTOBUSOVÁ KRYTÁ

Schvaľovacia doložka:
Označenie schvaľovacieho orgánu: **Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni**
Číslo uznesenia a dátum schválenia: .....
Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ZaD č. 1 ÚPN O: .....
Oprávnená osoba: **Stanislav Turlík - starosta obce** .....

MIERKA

0 — 300

ZMENY A DOPLNKY č. 1
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE NOVÁ ĽUBOVŇA - NÁVRH

ENVIO s. r. o - Levočská 2, 080 01 Prešov

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA A VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI - ZASTAVANÉ ÚZEMIE **M = 1 : 5 000**

OBEC : **NOVÁ ĽUBOVŇA**

HLAVNÝ RIEŠITEĽ: Ing. arch. Václav Hochmuth

RIEŠITELIA : Ing. Ján Stano, Ing. Juraj Marton, Ing. Vasil Vachna, Ing. Ivan Bača, Bc. Vladimír Nedelko, Cecília Mihalová

SPRACOVANÉ: **03. 2015**

v.č.: **3**