

## Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 08.09.2017 v zasadačke  
Obecného úradu v Novej Ľubovni.

---

**Prítomní :** Stanislav Turlík, starosta obce  
Ing. Júlia Boďová  
Miroslav Hamrák  
Peter Jendrichovský  
Alžbeta Kaletová  
Bc. Regína Konkoľová  
Pavol Rusiňák  
Pavol Sás  
Štefan Smoroň  
Ján Žemba

**Ostatní prítomní :** Ing. Júlia Rybovičová, hlavný kontrolór obce  
Mgr. Anna Smoroňová, zapisovateľka  
Mgr. Mária Habiňáková, ekonómka obce

### 1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Novej Ľubovni otvoril a viedol Stanislav Turlík, starosta obce. V úvode privítal poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných a skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 9, t.j. Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni je spôsobilé rokovať a uznávať sa.

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

#### Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Návrh Monitorovacej správy k 30.06.2017
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2017 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v škole a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je Obec Nová Ľubovňa
6. Správa hlavného kontrolóra o kontrole plnenia uznesení za rok 2017 na Obecnom úrade v Novej Ľubovni
7. Správa hlavného kontrolóra o kontrole plnenia finančného rozpočtu obce Nová Ľubovňa k 30.06.2017
8. Pridelenie jedného trojizbového nájomného bytu po nájomcoch, ktorí ukončili nájom

9. Prerokovanie žiadosti p. Márie Krajňákovej rod. Juhásovej, bytom Jakubany č. 426 o odkúpenie pozemku
10. Rôzne
  - a) Informácia o súdnom pojednávaní medzi Obcou Nová Ľubovňa a p. Jánom Jendrichovským, bytom Nová Ľubovňa č. 12
11. Diskusia
12. Návrh na uznesenie
13. Záver

Stanislav Turlík, starosta obce, podal návrh zmeny programu, a to:  
do bodu Rôzne doplniť bod :

- b) Žiadosť o navýšenie dotácie na činnosť športového klubu
- c) Návrh na schválenie použitia rezervného fondu na stavbu „*Vybudovanie okruhu pre cyklotrasy spájajúcej kúpeľné mestá doliny Popradu časť Ľubovnianske kúpele – Nová Ľubovňa časť : Cyklotrasa*“, katastrálne územie Nová Ľubovňa

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predložennom, doplnenom návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva:

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novej Ľubovni bol **schválený** takto:

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Návrh Monitorovacej správy k 30.06.2017
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2017 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v škole a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je Obec Nová Ľubovňa
6. Správa hlavného kontrolóra o kontrole plnenia uznesení za rok 2017 na Obecnom úrade v Novej Ľubovni
7. Správa hlavného kontrolóra o kontrole plnenia finančného rozpočtu obce Nová Ľubovňa k 30.06.2017
8. Pridelenie jedného trojizbového nájomného bytu po nájomcoch, ktorí ukončili nájom
9. Prerokovanie žiadosti p. Márie Krajňákovej rod. Juhásovej, bytom Jakubany č. 426 o odkúpenie pozemku

## 10. Rôzne

- a) Informácia o súdnom pojednávaní medzi Obcou Nová Ľubovňa a p. Jánom Jendrichovským, bytom Nová Ľubovňa č. 12
- b) Žiadosť o navýšenie dotácie na činnosť športového klubu
- c) Návrh na schválenie použitia rezervného fondu na stavbu „*Vybudovanie okruhu pre cyklotrasy spájajúcej kúpeľné mestá doliny Popradu časť Ľubovnianske kúpele – Nová Ľubovňa časť : Cyklotrasa*“, katastrálne územie Nová Ľubovňa s následnou úpravou rozpočtu

## 11. Diskusia

## 12. Návrh na uznesenie

## 13. Záver

## 2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Zapisovateľ: Mgr. Anna Smoroňová

Návrhová komisia a overovatelia zápisnice: Ing. Júlia Boďová

Bc. Regína Konkoľová

## 3. Kontrola uznesení

Starosta obce konštatoval, že úlohy vyplývajúce z uznesenia č. 3/2017 zo dňa 23.06.2017 a z uznesenia č. 4/2017 zo dňa 30.08.2017 sú splnené.

## 4. Návrh Monitorovacej správy k 30.06.2017

Návrh Monitorovacej správy obce Nová Ľubovňa k 30.06.2017, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce Nová Ľubovňa.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu :

K návrhu neboli vznesené iné návrhy, preto starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predloženom návrhu Monitorovacej správy k 30.06.2017 :

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** Monitorovaciu správu obce Nová Ľubovňa k 30.06.2017.

**5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2017 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v škole a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je Obec Nová Ľubovňa**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2017 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v škole a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je Obec Nová Ľubovňa, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Stanislav Turlík, starosta obce odpovedal na otázky poslancov a vysvetlil, že dôvodom zmeny VZN je rast cien potravín a prevádzkových nákladov.

Mgr. Mária Habiňáková, ekonómka obce, podala informáciu o výške navýšenej sumy stravného a poplatkov pre žiakov školy a stravného pre zamestnancov školy a iných stravníkov.

Pavol Sás, poslanec obce položil otázku, prečo sa v čl. 2 odst. 4 bode a) uvádza 30 dňová lehota ( citujem):

Na základe rozhodnutia zriaďovateľa sa príspevok neuhrádza za dieťa, ktoré má prerušenú dochádzku do materskej školy na viac ako 30 po sebe nasledujúcich kalendárnych dní z dôvodu choroby alebo vážnych rodinných dôvodov preukázateľným spôsobom.

Poslanci reagovali, že má to logiku vzhľadom k tomu, že škola má stanovené mesačné poplatky a neplatí sa alikvotná čiastka. Preto je potrebné ponechať 30 dňovú lehotu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné návrhy, starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu VZN č. 2/2017 :

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** Všeobecne záväzného nariadenie č. 2/2017 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v škole a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je Obec Nová Ľubovňa.

## **6. Správa hlavného kontrolóra o kontrole plnenia uznesení za rok 2017 na Obecnom úrade v Novej Ľubovni**

Správu hlavného kontrolóra o kontrole plnenia uznesení za rok 2017 na Obecnom úrade v Novej Ľubovni, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Ing. Júlia Rybovičová, hlavná kontrolórka obce.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Správu hlavného kontrolóra o kontrole plnenia uznesení za rok 2017 na Obecnom úrade v Novej Ľubovni.

## **7. Správa hlavného kontrolóra o kontrole plnenia finančného rozpočtu obce Nová Ľubovňa k 30.06.2017**

Správu hlavného kontrolóra o kontrole plnenia finančného rozpočtu obce Nová Ľubovňa k 30.06.2017, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Ing. Júlia Rybovičová, hlavná kontrolórka obce.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Správu hlavného kontrolóra o kontrole plnenia finančného rozpočtu obce Nová Ľubovňa k 30.06.2017.

## **8. Pridelenie jedného trojizbového nájomného bytu po nájomcoch, ktorí ukončili nájom**

Starosta obce predložil oznámenie o ukončení nájmu trojizbového bytu, a to:

- Ing. Martina Štefaňáka a manželky Ing. Zuzany Štefaňákovej, bytom Nová Ľubovňa č. 848, zo dňa 21.08.2017 na ukončenie nájmu bytu 848/A3, k 30.09.2017. Nájomcovia nemajú záujem o obnovenie nájomnej zmluvy.

Obecný úrad v Novej Ľubovni k 08.09.2017 eviduje **16** žiadostí o nájom trojizbového nájomného bytu. Zoznam žiadateľov spolu so súvisiacim materiálom na určenie poradia uchádzačov o pridelenie hore uvedeného jedného trojizbového bytu, bol poslancom predložený spolu s pozvánkou pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

Na základe prijatých kritérií zo dňa 12.10.2015 o pridelovaní bytov rozhodujú poslanci tajným hlasovaním.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Pri prerokovaní tohto bodu boli na zasadnutí obecného zastupiteľstva prítomní Bc. Juliana Folvarčíková a Štefan Strachan.

Keďže nikto z prítomných sa k uvedenému bodu nevyjadril, dal starosta obce o pridelení bytu tajne hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo na základe **tajného hlasovania** o pridelení jedného trojizbového nájomného bytu :

- **848/A3** po nájomcoch Ing. Martinovi Štefaňákovi a manželke Zuzane,

**schválilo** nasledovné poradie žiadateľov na pridelenie **jedného** horeuvedeného bytu :

P.č.	Meno a priezvisko	adresa
1.	Peter Žid a manželka	Nová Ľubovňa č. 296
2.	Bc. Juliana Folvarčíková a snúbenec Štefan Strachan	Nová Ľubovňa č. 237 a Stará Ľubovňa, Za vodou 8
3.	Erik Heban a manželka Magdaléna rod. Kmečová	Vyšné Ružbachy č. 333
4.	Jozef Kandrík a manželka	Spišská Belá, Továrenská 7
5.	Klaudia Folvarčíková a manžel	Nová Ľubovňa č. 508
6.	Ján Jendrichovský a snúbenica	Nová Ľubovňa č. 1
7.	Bc. Ján Beliš a priateľka	Stará Ľubovňa , 1. Mája 10
8.	Mgr. Pavol Koneval a manželka	Stará Ľubovňa , Jarmočná 218/52
9.	Peter Krupka a manželka	Nová Ľubovňa č. 668
10.	Dávid Folvarčík a priateľka	Nová Ľubovňa č. 531
11.	Jozef Boguský a manželka	Stará Ľubovňa , Mierová 31
12.	Mária Repková a Jaroslav Dziak	Nová Ľubovňa č. 442 a Stará Ľubovňa, Levočská 1744/55
13.	Milan Hudák a snúbenica	Stará Ľubovňa , Mierová 84
14.	Mária Piešťanská a manžel	Stará Ľubovňa, Okružná 24
15.	Ľubomír Pardus	Hniezdne č. 400
16.	Viera Urdová	Petrovany č. 187

Ak žiadateľ odmietne byt, ktorý mu bol pridelený, postupuje ďalší v poradí.

V prípade, že v budúcnosti dôjde k uvoľneniu ďalšieho trojizbového nájomného bytu a obecný úrad nebude evidovať novú žiadosť o prenájom, nájomný byt bude pridelený podľa uvedeného poradia.

## **9. Prerokovanie žiadosti p. Márie Krajňakovej rod. Juhásovej, bytom Jakubany č. 426 o odkúpenie pozemku**

Žiadosť, ktorá bola doručená na obecný úrad dňa 28.08.2017 a tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Starosta obce k uvedenej žiadosti uviedol, že žiadateľka pozemok žiada odkúpiť z dôvodu vysporiadania pozemku pod stavbou, a to rodinným domom, ktorého časť sa nachádza na predmetnom pozemku – na **diele č. 4** o výmere **78 m<sup>2</sup>**, ktorý je odčlenený z parcely KN-E 3148/2 druh pozemku ostatné plochy. Ostatná časť tvorí neoddeliteľnú súčasť predzáhradky pri rodinnom dome, ktorú roky užívala mama žiadateľky p. Mária Juhásová.

Obecná rada na svojom zasadnutí dňa 30.08.2017 doporučila poslancom obecného zastupiteľstva súhlasiť s odpredajom predmetného pozemku v súlade s § 9a odst. 8. písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Starosta obce predložil návrh na **predaj** časti pozemku a to :

**Dielu č. 4 o výmere 78 m<sup>2</sup>** , ktorý vznikol na základe G.O. plánu č. 133/2016, vyhotoveného Miroslavom Ščurkom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 06.12.2016 Ing. Jarmilou Firmentovou, odčlenením od parcely E-KN 3148/2 druh pozemku ostatné plochy o výmere 4300 m<sup>2</sup> , nachádzajúcej sa v obci a k.ú. Nová Ľubovňa, ktorá je vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa, zapísaná na LV 3558, v súlade s § 9a odst. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 6,50 €/1m<sup>2</sup>, do výlučného vlastníctva p. Márii Krajňakovej, bytom Jakubany č. 426, z dôvodu prevodu pozemku sčasti zastavaného stavbou (rodinným domom) a druhá časť parcely tvorí tzv. predzáhradku rodinného domu, ktorú roky užívala mama žiadateľky p. Mária Juhásová a ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu :

Keďže k návrhu neboli vznesené iné návrhy, starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu zámeru a spôsobe predaja:

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo predaj** časti pozemku, a to :

**Diel č. 4 o výmere 78 m<sup>2</sup>** , ktorý vznikol na základe G.O. plánu č. 133/2016, vyhotoveného Miroslavom Ščurkom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 06.12.2016 Ing. Jarmilou Firmentovou, odčlenením od parcely E-KN 3148/2 druh pozemku ostatné plochy o výmere 4300 m<sup>2</sup> , nachádzajúcej sa v obci a k.ú. Nová Ľubovňa, ktorá je vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa, zapísaná na LV 3558, v súlade s § 9a odst. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 6,50 €/1m<sup>2</sup>, do výlučného vlastníctva p. Márii Krajňákovej, bytom Jakubany č.426, z dôvodu prevodu pozemku sčasti zastavaného stavbou (rodinným domom) a druhá časť parcely tvorí tzv. predzáhradku rodinného domu, ktorú roky užívala mama žiadateľky p. Mária Juhásová a ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

## **10. Rôzne**

### **a) Informácia o súdnom pojednávaní medzi Obcou Nová Ľubovňa a p. Jánom Jendrichovským, bytom Nová Ľubovňa č. 12**

Pán starosta informoval poslancov, že dňa 13.09.2017 sa koná súdne pojednávanie navrhovateľa p. Jána Jendrichovského, bytom Nová Ľubovňa č. 12, proti Obci Nová Ľubovňa o odstránenie kanalizácie. Pán starosta prečítal poslancom vyjadrenie protistrany, v ktorom sa uvádza, že v celom rozsahu trvajú na svojich doterajších ústnych a písomných prednesoch v predmetnom konaní. Trvajú na tom, aby táto kanalizácia bola preložená a vedená mimo hranice ich pozemku, a to pod chodník alebo v priestore medzi krajinou chodníka a krajinou cesty. Navrhovateľ vykonal meranie, kde chodník má šírku 1,7 m a krajnica od chodníka po cestu má šírku 1,9 m. Vo vyjadrení ďalej uvádzajú, že sú toho názoru, že PVC rúru o priemere 60 cm je možné uložiť do uvedeného priestoru.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu :

Pán starosta vysvetlil poslancom, celú genézu tohto sporu v mimosúdnom aj súdnom konaní, z ktorého vzišla požiadavka protistrany o pretlak popod štátnu cestu, čo nebolo možné vykonať vzhľadom k tomu, že pozemky na druhej strane štátnej cesty nie sú v majetku obce. Pred súdnym pojednávaním, ktoré sa má uskutočniť 13.09.2017 bolo obci doručené predmetné vyjadrenie navrhovateľa p. Jána Jendrichovského.

Pán starosta a poslanci obce po vzájomnej diskusii došli k záveru, že pri pokládke PVC rúry nemožno brať do úvahy len jej priemer, nakoľko je tu potrebné vybudovať spádiskovú šachtu, v ktorej je rúra uložená a ktorej vonkajší priemer je až cca 1,5 m. Pán starosta ešte doplnil, že pod chodníkom sa nachádza splašková kanalizácia. Obec nemôže zablokovať jediný voľný priestor medzi chodníkom a cestou, ktorý je potrebný pre budúce



líniové stavby do obce, prípadne z obce pre okolité stavebné pozemky (teda aj pre pozemok p. Jendrichovského).

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** uvedenú informáciu a **poverilo** pána starostu zastupovať obec na súdnom pojednávaní v zmysle horeuvedených skutočností v prospech verejného záujmu obce.

#### **b) Žiadosť o navýšenie dotácie na činnosť športového klubu**

Žiadosť Športového klubu Nová Ľubovňa, ktorá bola doručená na obecný úrad dňa 05.09.2017 a tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Pán starosta predložil návrh na navýšenie dotácie na činnosť športového klubu na rok 2017 vo výške 3.000,- € z dôvodu nepredpokladaných výdavkov.

Športový klub vo svojej žiadosti ako dôvody navýšenia dotácie uvádza tieto skutočnosti :

- schválená dotácia na rok 2017 je nižšia o 2.200,- € oproti roku 2016
- zvýšenie nákladov na dopravu (súťaž prípraviek)
- nariadenie SFZ o členských poplatkoch pre všetkých hráčov a funkcionárov futbalových klubov (3,- € do 18 r., 6,- € nad 18 r., funkcionári a tréneri 10,- € )
- zvýšenie nákladov na rozhodcov
- nákup brániok pre súťaž mladších žiakov
- nákup trenírok pre dorast

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu :

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Za:9

Proti:0

Zdržalo sa:0

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** navýšenie dotácie na činnosť Športového klubu v Novej Ľubovni na rok 2017 o 3.000,- € z dôvodu nepredpokladaných výdavkov.

#### **c) Návrh na schválenie použitia rezervného fondu na stavbu „Vybudovanie okruhu pre cyklotrasy spájajúcej kúpeľné mestá doliny Popradu časť Ľubovnianske kúpele – Nová Ľubovňa časť : Cyklotrasa“, katastrálne územie Nová Ľubovňa s následnou úpravou rozpočtu**

Návrh na schválenie použitia rezervného fondu na stavbu „ Vybudovanie okruhu pre cyklotrasy spájajúcej kúpeľné mestá doliny Popradu časť Ľubovnianske kúpele – Nová

*Lubovňa časť : Cyklotrasa“*, katastrálne územie Nová Ľubovňa vo výške 86.600,- € s následnou úpravou rozpočtu, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Starosta obce vysvetlil, že obec sa už viackrát týmto projektom zaoberala pri schvaľovaní účasti v projekte a finančnej spoluúčasti. T.č. je potrebné pre LRZ miest a obcí upresniť finančnú čiastku, čo pre našu obec činí 86.600,- €. T.č. prebieha verejná súťaž a po jej ukončení budeme poznať zhotoviteľa, s ktorým sa podpíše zmluva. S prácami by sa malo začať v októbri t.r.

Mgr. Mária Habiňáková doplnila vyjadrenia starostu obce, že uvedené peniaze nám budú vrátené na budúci rok a my z vlastných prostriedkov reálne zaplatíme len cca 30.000,- €.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu :

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** použitie rezervného fondu na stavbu „ *Vybudovanie okruhu pre cyklotrasy spájajúcej kúpeľné mestá doliny Popradu časť Ľubovnianske kúpele –Nová Ľubovňa časť: Cyklotrasa“*, katastrálne územie Nová Ľubovňa vo výške 86.600,-€.

Pán starosta vysvetlil, že vzhľadom na schválenie použitia rezervného fondu v horeuvedenej výške je potrebná aj zmena rozpočtu.

Návrh Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 7/2017, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce Nová Ľubovňa.

Materiál bol poslancom predložený na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

K návrhu neboli vznesené iné návrhy. Starosta obce dal za predložený návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 7/2017 :

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Zmenu rozpočtu na rok 2017 rozpočtovým opatrením č. 7/2017.

## 11. Diskusia

### Vyjadrenia starostu obce:

Obec zakúpila ojazdené motorové vozidlo na prevoz stravy do materskej školy značky Renault za cenu 3.000,- €.

Zástupcovia našej obce navštívili družobnú obec Zašová na *Zašovských slávnostiach*, spolu s folklórnym súborom Vrchovina, v ktorom je aj mládež z našej obce.

Obec má stále pretrvávajúci problém vyriešiť zľú viditeľnosť pri výjazde z bočnej komunikácie na štátnu cestu medzi rodinnými domami č. 621 a 622, ktorej bráni hustý porast, na pozemku rodinného domu pop.č. 622 a ktorého vlastníckmi sú p. Ján Pjeczka a manželka Zuzana rod. Repková, bytom Nová Ľubovňa č. 24. T.č. sa situácia ešte zhoršila, nakoľko výhľadu bráni aj zelené rúno, ktoré majitelia umiestnili na jestvujúce oplotenie. Touto problematikou sa už obecné zastupiteľstvo zaoberalo niekoľkokrát. Zo strany rodiny Repkovej bol v tejto veci daný podnet na Okresné riaditeľstvo Policajného zboru, okresný dopravný inšpektorát v Starej Ľubovni (ďalej len ODI), ktorý navrhol, aby na tejto komunikácii bola zriadená jednosmerná cesta so súvisiacim trvalým dopravným značením. Obcou navrhované riešenie redukcie porastu, ktorým by došlo k sprehl'adneniu dopravnej situácie a k zlepšeniu výhľadových pomerov, čo by výrazne prispelo k zvýšeniu bezpečnosti cestnej premávky nebolo akceptované. Navyše osadenie zrkadiel a dopravných značiek v križovatke by si vyžadovalo osadenie stĺpov priamo do chodníka, resp. by obmedzilo výhľadové pomery susedných rodinných domov. Na základe uvedeného obec na uvedenú skutočnosť reagovala listom zo dňa 14.03.2017, v ktorom žiada ODI posúdiť aj obcou navrhované riešenia. Do dnešného dňa obec odpoveď od ODI nedostala, aj keď zo strany obce cez právneho zástupcu a telefonicky bola urgovaná odpoveď na uvedenú žiadosť.

Pán starosta sa ďalej vyjadril, že obec je naklonená spoločnému stretnutiu zainteresovaných strán, pri riešení tohto problému. Zároveň podotkol, že naša obec má dopravné značenie a miestne komunikácie na vysokej úrovni, pretože sa dopravnou situáciou intenzívne zaoberá.

Keďže nedošlo k zmene, resp. k náprave situácie a ODI zatiaľ neodpovedala na list z marca t.r., obecné zastupiteľstvo **poveruje** právneho zástupcu obce, k riešeniu problematiky zlej viditeľnosti pri výjazde z bočnej komunikácie na štátnu cestu medzi rodinnými domami č. 621 a 622, urgenciou odpovede ODI na náš list zo dňa 14.03.2017 s následným zistením dôvodov, prečo polícia nekoná.

Obec do dnešného dňa nemá vyplatené finančné prostriedky za vodné toky. Keďže Slovenský vodohospodársky podnik nekoná, obec ide vec riešiť písomne a iniciovať doriešenie finančného vyrovnania.

Slovenská inšpekcia životného prostredia z Košíc vykonala na obci kontrolu, ktorá bola zameraná na nakladanie s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v našej obci, so záverom kontroly bez závad.

## 12. Návrh na uznesenie

Predkladá: Bc. Regína Konkoľová, poslanec obce a overovateľ zápisnice.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie za schválenie návrhu na uznesenie:

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 5/2017 zo dňa 08.09.2017. Uznesenie č. 5/2017 tvorí písomnú prílohu zápisnice.

## 13. Záver

Nakoľko bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný, Stanislav Turlík, starosta obce, poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva vyhlásil za ukončené.

Overovatelia zápisnice: Ing. Júlia Bod'ová, podpísaná

Bc. Regína Konkoľová, podpísaná

Zapisovateľ: Mgr. Anna Smoroňová, podpísaná

Stanislav Turlík  
starosta obce, podpísaný

**UZNESENIE č. 5/2017**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,**  
**zo dňa 08.09.2017**

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí :

**A: BERIE NA VEDOMIE**

1. Správu hlavného kontrolóra o kontrole plnenia uznesení za rok 2017 na Obecnom úrade v Novej Ľubovni.
2. Správu hlavného kontrolóra o kontrole plnenia finančného rozpočtu obce Nová Ľubovňa k 30.06.2017.
3. Informáciu o súdnom pojednávaní medzi navrhovateľom p. Jánom Jendrichovským, bytom Nová Ľubovňa č. 12 a Obcou Nová Ľubovňa.

**B: SCHVALUJE**

1. Program zasadnutia
2. Monitorovaciu správu obce Nová Ľubovňa k 30.06.2017.
3. Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2017 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v škole a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je Obec Nová Ľubovňa.
4. Na základe **tajného hlasovania** o pridelení jedného trojizbového nájomného bytu:
  - **848/A3** po nájomcoch Ing. Martinovi Štefaňákovi a manželke Ing. Zuzane Štefaňákovej,

**schválilo** nasledovné poradie žiadateľov na pridelenie **jedného** horeuvedeného bytu :

P.č.	Meno a priezvisko	adresa
1.	Peter Žid a manželka	Nová Ľubovňa č. 296
2.	Bc. Juliana Folvarčíková a snúbenec Štefan Strachan	Nová Ľubovňa č. 237 a Stará Ľubovňa, Za vodou 8

3.	Erik Heban a manželka Magdaléna rod. Kmečová	Vyšné Ružbachy č. 333
4.	Jozef Kandrik a manželka	Spišská Belá, Továrenská 7
5.	Kludia Folvarčíková a manžel	Nová Ľubovňa č. 508
6.	Ján Jendrichovský a snúbenica	Nová Ľubovňa č. 1
7.	Bc. Ján Beliš a priateľka	Stará Ľubovňa , 1. Mája 10
8.	Mgr. Pavol Koneval a manželka	Stará Ľubovňa , Jarmočná 218/52
9.	Peter Krupka a manželka	Nová Ľubovňa č. 668
10.	Dávid Folvarčík a priateľka	Nová Ľubovňa č. 531
11.	Jozef Boguský a manželka	Stará Ľubovňa , Mierová 31
12.	Mária Repková a Jaroslav Dziak	Nová Ľubovňa č. 442 a Stará Ľubovňa, Levočská 1744/55
13.	Milan Hudák a snúbenica	Stará Ľubovňa , Mierová 84
14.	Mária Piešťanská a manžel	Stará Ľubovňa, Okružná 24
15.	Ľubomír Pardus	Hniezdne č. 400
16.	Viera Urdová	Petrovany č. 187

Ak žiadateľ odmietne byt, ktorý mu bol pridelený, postupuje ďalší v poradí.

V prípade, že v budúcnosti dôjde k uvoľneniu ďalšieho trojizbového nájomného bytu a obecný úrad nebude evidovať novú žiadosť o prenájom, nájomný byt bude pridelený podľa uvedeného poradia.

- 5. Predaj** časti pozemku, a to : **Diel č. 4 o výmere 78 m<sup>2</sup>** , ktorý vznikol na základe G.O. plánu č. 133/2016, vyhotoveného Miroslavom Ščurkom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 06.12.2016 Ing. Jarmilou Firmentovou, odčlenením od parcely E-KN 3148/2 druh pozemku ostatné plochy o výmere 4300 m<sup>2</sup> , nachádzajúcej sa v obci a k.ú. Nová Ľubovňa, ktorá je vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa, zapísaná na LV 3558, v súlade s § 9a odst. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 6,50 €/1m<sup>2</sup>, do výlučného vlastníctva p. Márii Krajňákovej, bytom Jakubany č. 426, z dôvodu prevodu pozemku sčasti zastavaného stavbou ( rodinným domom) a druhá časť parcely

tvorí tzv. predzáhradku rodinného domu, ktorú roky užívala mama žiadateľky p. Mária Juhášová a ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

6. Navýšenie dotácie na činnosť Športového klubu v Novej Ľubovni na rok 2017 o 3.000,- € z dôvodu nepredpokladaných výdavkov.
7. Použitie rezervného fondu na stavbu „ *Vybudovanie okruhu pre cyklotrasy spájajúcej kúpeľné mestá doliny Popradu časť Ľubovnianske kúpele –Nová Ľubovňa časť: Cyklotrasa*“, katastrálne územie Nová Ľubovňa vo výške 86.600,-€.
8. Zmenu rozpočtu na rok 2017 rozpočtovým opatrením č. 7/2017.

### **C: POVERUJE**

1. Pána starostu zastupovať obec na plánovanom súdnom pojednávaní medzi p. Jendrichovským, bytom Nová Ľubovňa č.12 a Obcou Nová Ľubovňa v zmysle zachovania jediného voľného priestoru medzi chodníkom a cestou, ktorý je potrebný pre budúce líniové stavby do obce, prípadne z obce pre okolité stavebné pozemky, čo je v prospech verejného záujmu obce.
1. Právneho zástupcu obce, k riešeniu problematiky zlej viditeľnosti pri výjazde z bočnej komunikácie na štátnu cestu medzi rodinnými domami č. 621 a 622, urgenciou odpovede z ODI na náš list zo dňa 14.03.2017 s následným zistením dôvodov, prečo polícia nekoná.

Overovatelia zápisnice: Ing. Júlia Boďová, podpísaná

Bc. Regína Konkoľová, podpísaná

V Novej Ľubovni dňa 08.09.2017

Zapisovateľ: Mgr. Anna Smoroňová, podpísaná

Stanislav Turlík  
starosta obce, podpísaný