Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 03.09.2026 v zasadačke Obecného úradu v Novej Ľubovni.

---

Prítomní: Ing. Júlia Boďová, starostka obce
Mgr. Matúš Barlík
Miroslav Hamrák
Bc. Veronika Olšavská
Ing. Jakub Repka
Pavol Rusiňák
Štefan Smoroň
Ján Žemba
Ing. Michal Žid

Ostatní prítomní: JUDr. Katarína Železníková, hlavná kontrolórka obce
Mgr. Anna Smoroňová, zapisovateľka

## 1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Novej Ľubovni otvorila a viedla Ing. Júlia Boďová, starostka obce. V úvode privítala poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných a skonštatovala, že počet prítomných poslancov je 7, t.j. Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni je spôsobilé rokovať a uznášať sa. Poslanci obce, p. Štefan Smoroň a Mgr. Ján Rusiňák, MBA, sa na dnešné rokovanie dostavia neskôr.

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Vystúpenie občanov
4. Správa hlavnej kontrolórky obce o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí prijatých obecným zastupiteľstvom
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2026 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Nová Ľubovňa
6. Monitorovacia správa k 30.06.2026
7. Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb 2027-2035 obce Nová Ľubovňa
8. Návrh Knižničného a výpožičného poriadku Obecnej knižnice Nová Ľubovňa
9. Návrh Sadzobníku úhrad obce Nová Ľubovňa
10. Návrh na realizáciu projektu *„Rekonštrukcia garáži hasičskej zbrojnice“*, realizovaného v rámci Výzvy číslo III. PHaZZ

11. Návrh na zapojenie obce Nová Ľubovňa do projektu predkladaného žiadateľom Centrom zdieľaných služieb Stará Ľubovňa v rámci výzvy MZ SR s kódom VD 1/2026
12. Majetkové prevody obce Nová Ľubovňa
13. Upozornenie prokurátora *pro futuro* podľa § 28 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov
14. Rôzne
15. Záver

Pani starostka dala hlasovať za predložený zverejnený návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa § 12 odst. 5 druhej vety zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie o predloženom návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva:

Za: 7 Proti: 0 Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schválilo predložený zverejnený Program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

***

Pani starostka vyzvala poslancov, či má niekto návrh na vypustenie, resp. na doplnenie bodu programu.

Nikto z prítomných návrh na doplnenie, resp. na vypustenie bodu programu nepredložil.

## 2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Ing. Júlia Boďová, starostka obce navrhla :

za zapisovateľa: Mgr. Annu Smoroňovú

za overovateľov zápisnice: Miroslava Hamráka
Jána Žembu

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Za: 7 Proti: 0 Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schválilo zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

## 3. Vystúpenie občanov

Pani starostka, Ing. Júlia Boďová uviedla, že na zasadnutie obecného zastupiteľstva sa nedostavili občania obce ani iní zúčastnení, ktorí by mohli požiadať o slovo.

*Miroslav Hamrák, overovateľ zápisnice, predniesol návrh na uznesenie č. 37/2026:*

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

konštatuje, že

na zasadnutie obecného zastupiteľstva sa nedostavili občania obce ani iní zúčastnení, ktorí by mohli požiadať o slovo.

Hlasovanie :

Za: 7 Proti: 0 Zdržalo sa: 0

Uznesenie OZ č. 37/2026 bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

konštatuje, že

na zasadnutie obecného zastupiteľstva sa nedostavili občania obce ani iní zúčastnení, ktorí by mohli požiadať o slovo.

## 4. Správa hlavnej kontrolórky obce o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí, prijatých obecným zastupiteľstvom

Starostka obce odovzdala slovo JUDr. Kataríne Železníkovej, hlavnej kontrolórke obce, ktorá jednotlivo prešla prijaté uznesenia a skonštatovala, že prijaté uznesenia sú splnené.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

*Miroslav Hamrák, overovateľ zápisnice, predniesol návrh na uznesenie č. 38/2026:*

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí, prijatých obecným zastupiteľstvom.

Hlasovanie :

Za: 7 Proti: 0 Zdržalo sa: 0

Uznesenie OZ č. 38/2026 bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí, prijatých obecným zastupiteľstvom.

## 5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2026 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Nová Ľubovňa

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2026 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Nová Ľubovňa, predkladá Ing. Júlia Boďová, starostka obce Nová Ľubovňa. Návrh tvorí prílohu tejto zápisnice.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2026 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Nová Ľubovňa, bol zverejnený na úradnej tabuli webovej stránky obce a na CUET 15 dní pred dnešným zasadnutím.

Ing. Júlia Boďová, starostka obce k uvedenému uviedla, že:

- ruší sa poplatok na čiastočnú úhradu výdavkov v MŠ,
- zvyšuje sa výška poplatku zákonného zástupcu žiaka do školského klubu detí z 10,00 € na 15,00 € z dôvodu zvýšenia režijných nákladov,
- zvyšuje sa úhrada za obed dospelého stravníka, t.j. dôchodcov a zamestnancov školy zo sumy 3,60 € na 4,60 €, z dôvodu zvýšenia režijných nákladov (energie, osobné náklady zamestnancov, PHM a pod.),
- zvyšuje sa príspevok obce na stravovanie dôchodcov v školskej jedálni z 0,55 € na 0,60€/1 obed, z dôvodu zmiernenia zvýšenia ceny za obed. V súčasnosti sa stravuje v školskej jedálni cca 195 dôchodcov a fakturačne príspevok od obce sa pohybuje cca v sume 2 000,- €, t.j. schválením zvýšeného príspevku, navýšenie faktúr cca o 200,- €,
- účinnosť tohto VZN bude od 01.01.2027, teda od nového účtovného obdobia.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Na zasadnutie obecného zastupiteľstva sa dostavil Štefan Smoroň, poslanec obce.

***

Keďže k návrhu VZN neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh VZN hlasovať.

*Miroslav Hamrák, overovateľ zápisnice, predniesol návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2026 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Nová Ľubovňa:*

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

prerokovalo

predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2026 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Nová Ľubovňa.

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Ľubovňa podľa § 4, § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

sa uznáša na

Všeobecne záväznom nariadení č. 3/2026 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Nová Ľubovňa.

Hlasovanie:

Za: 8 Proti: 0 Zdržalo sa: 0

*Predmetný návrh bol prijatý:*

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

prerokovalo

predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2026 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Nová Ľubovňa.

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Ľubovňa podľa § 4, § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

sa uznáša na

Všeobecne záväznom nariadení č. 3/2026 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Nová Ľubovňa.

## 6. Monitorovacia správa k 30.06.2026

Návrh Monitorovacej správy obce Nová Ľubovňa k 30.06.2026, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Ing. Júlia Boďová, starostka obce Nová Ľubovňa.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Pani starostka odpovedala na otázky poslancov.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

*Miroslav Hamrák, overovateľ zápisnice, predniesol návrh na uznesenie č. 39/2026:*

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

berie na vedomie

Monitorovaciu správu obce Nová Ľubovňa k 30.06.2026.

Hlasovanie:

Za: 8 Proti: 0 Zdržalo sa: 0

Uznesenie OZ č. 39/2026 bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

berie na vedomie

Monitorovaciu správu obce Nová Ľubovňa k 30.06.2026.

## 7. Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb 2027-2035 obce Nová Ľubovňa

Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb 2027 – 2035 obce Nová Ľubovňa, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Ing. Júlia Boďová, starostka obce.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Pani starostka k uvedenému predložila dôvodovú správu v ktorej uviedla:

Nakoľko obec má schválený Komunitný plán sociálnych služieb na roky 2021-2026 a obec má zákonnú povinnosť mať vypracovaný a schválený komunitný plán, predložila návrh komunitného plánu na roky 2027-2035, ktorý bol spracovaný RNDr. Radomírom Babiakom, PhD v úzkej súčinnosti s našimi zamestnancami. Je to živý dokument, ktorý sa v prípade potreby môže aktualizovať a reflektuje na potreby našej obce v oblasti sociálnych služieb. Oproti predchádzajúcemu plánu je v opatreniach zahrnuté aj zriadenie Denného centra pre seniorov, ŤZP osoby, osoby s nepriaznivým zdravotným stavom, rodičov s deťmi a starých rodičov s vnúčatami.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Pani starostka odpovedala na otázky poslancov.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

*Miroslav Hamrák, overovateľ zápisnice, predniesol návrh na uznesenie č. 40/2026:*

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

schvaľuje

Komunitný plán sociálnych služieb 2027 – 2035 obce Nová Ľubovňa.

Hlasovanie:

Za: 8 Proti: 0 Zdržalo sa: 0

Uznesenie OZ č. 40/2026 bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

schvaľuje

Komunitný plán sociálnych služieb 2027 – 2035 obce Nová Ľubovňa.

## 8. Návrh Knižničného a výpožičného poriadku Obecnej knižnice Nová Ľubovňa

Návrh Knižničného a výpožičného poriadku Obecnej knižnice Nová Ľubovňa, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Ing. Júlia Boďová, starostka obce.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Pani starostka uviedla:

Nakoľko je obecná knižnica opäť v prevádzke, v zmysle § 16, ods. 10 zákona č. 126/2015 Z. z. o knižniciach a v súlade so Štatútom Obecnej knižnice Nová Ľubovňa, zákonnou povinnosťou obce je mať schválený knižničný a výpožičný poriadok. Súčasťou knižničného a výpožičného poriadku je aj cenník obecnej knižnice. Doteraz tieto sumy boli uvádzané v Sadzobníku úhrad obce Nová Ľubovňa. Schválením tohto poriadku dôjde aj k zmenám v sadzobníku úhrad, kde bude v ňom len zmienka o poplatkoch za knižničné služby, ktoré sú v súlade s platným cenníkom. Obsah knižničného a výpožičného poriadku bol konzultovaný a upravovaný v spolupráci s metodičkou Okresnej knižnice v Starej Ľubovni.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

*Miroslav Hamrák, overovateľ zápisnice, predniesol návrh na uznesenie č. 41/2026:*

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

schvaľuje

Knižničný a výpožičný poriadok Obecnej knižnice Nová Ľubovňa.

Hlasovanie:

Za: 8 Proti: 0 Zdržalo sa: 0

Uznesenie OZ č. 41/2026 bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

schvaľuje

Knižničný a výpožičný poriadok Obecnej knižnice Nová Ľubovňa.

## 9. Návrh Sadzobníka úhrad obce Nová Ľubovňa

Návrh Sadzobníka úhrad obce Nová Ľubovňa, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Ing. Júlia Boďová, starostka obce.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Pani starostka uviedla, že sa jedná o :

- úpravu v položke obecnej knižnice,
- v predaji igelitových vriec (nie je špecifikované počet kusov v balení),
- vynechaná je položka -predaj kníh a knižných publikácií o obci, nakoľko knihy už nepredávame,
- platnosť tohto sadzobníka úhrad bude od 01.01.2027, teda od nového účtovného obdobia.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

*Miroslav Hamrák, overovateľ zápisnice, predniesol návrh na uznesenie č. 42/2026:*

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

schvaľuje

Sadzobník úhrad obce Nová Ľubovňa.

Hlasovanie:

Za: 8 Proti: 0 Zdržalo sa: 0

Uznesenie OZ č. 42/2026 bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

schvaľuje

Sadzobník úhrad obce Nová Ľubovňa.

## 10. Návrh na realizáciu projektu *„Rekonštrukcia garáži hasičskej zbrojnice“*, realizovaného v rámci Výzvy číslo III. PHaZZ

Návrh na realizáciu projektu ***„Rekonštrukcia garáži hasičskej zbrojnice“,*** predkladá Ing. Júlia Boďová, starostka obce.

Pani starostka uviedla:

Prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra SR bola vyhlásená výzva číslo III. PHaZZ 2026 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu, účelom ktorej je podpora zvýšenia ochrany pred požiarmi prostredníctvom výstavby, rekonštrukcie a modernizácie stavieb a opravy budov na účel hasičských zbrojníc podľa § 2 písm. c) bodov 1. až 4. zákona č. 526/2010 Z.z. o poskytované dotácií v pôsobnosti Ministerstva vnútra SR.

Obec na základe tejto výzvy podala žiadosť o poskytnutie dotácie na rekonštrukciu garáží pri hasičskej zbrojnice v sume 70 000,- €. Projektovú dokumentáciu rekonštrukcie vypracoval projektant Ing. Ján Konkoľ.

Rekonštrukcia zahŕňa stavebné práce, a to:

Búracie práce spočívajú v odstránení strešnej plechovej krytiny, demontáže drevených prvkov krovu a latovania. Po odstránení strešnej krytiny a krovu bude následne zrealizovaný nový ŽB veniec po obvode celej stavby, konštrukcia nového dreveného krovu, nová krytina z falcovaného plechu.

Ďalej sa bude realizovať demontáž otvorových konštrukcií, vybúranie otvorov v nenosných stenách a priečkach. Pri dvojkrídlových bránach bude navýšený stavebný otvor a budú osadené nové nosné preklady. V objekte budú vymenené nové okenné konštrukcie a nové platové vstupné dvere. Do miestnosti garáži budú osadené nové výsuvné lamelové garážové brány.

Miestnosti toaliet budú nanovo prerobené. Bude zrealizovaná nová splašková kanalizácia, ktorá bude vyvedená mimo objektu pre napojenie do verejnej splaškovej kanalizácie. Budú vymurované nové deliace priečky, aby vznikli nové väčšie priestory, kde bude možné umiestniť aj malé umývadlo. Všetky tri miestnosti toaliet budú obložené keramickým obkladom do výšky 1,5 m.

Do objektu bude privedená prípojka obehového ústredného vykurovania z hlavnej budovy. Do miestností budú osadené radiátory pre temperovanie miestností.

Projekt počíta s kompletnou výmenou vnútornej elektroinštalácie vrátane vypínačov, zásuviek a svietidiel a pod.

Prílohou žiadosti je aj doklad žiadateľa o zabezpečení spolufinancovania projektu. Preto predložila návrh na realizáciou projektu: „Rekonštrukcia garáži hasičskej zbrojnice“, realizovaného v rámci Výzvy číslo III. PHaZZ 2026 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie, vo výške minimálne 5 % z celkových oprávnených nákladov potrebných na realizáciu projektu a zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu „Rekonštrukcia garáži hasičskej zbrojnice“ z rozpočtu obce.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Pani starostka odpovedala na otázky poslancov.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

*Miroslav Hamrák, overovateľ zápisnice, predniesol návrh na uznesenie č. 43/2026 :*

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

A . súhlasí

s realizáciou projektu: „Rekonštrukcia garáži hasičskej zbrojnice“, realizovaného v rámci Výzvy číslo III. PHaZZ 2026 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky.

B. schvaľuje

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia garáži hasičskej zbrojnice“ realizovaného v rámci Výzvy číslo III. PHaZZ 2026 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, vo výške minimálne 5 % z celkových oprávnených nákladov potrebných na realizáciu projektu.

Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu „Rekonštrukcia garáži hasičskej zbrojnice“ z rozpočtu obce.

Hlasovanie:

Za: 8 Proti: 0 Zdržalo sa: 0

Uznesenie OZ č. 43/2026 bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

A . súhlasí

s realizáciou projektu: „Rekonštrukcia garáži hasičskej zbrojnice“, realizovaného v rámci Výzvy číslo III. PHaZZ 2026 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky.

B. schvaľuje

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia garáži hasičskej zbrojnice“ realizovaného v rámci Výzvy číslo III. PHaZZ 2026 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, vo výške minimálne 5 % z celkových oprávnených nákladov potrebných na realizáciu projektu.

Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu „Rekonštrukcia garáži hasičskej zbrojnice“ z rozpočtu obce.

11. Návrh na zapojenie obce Nová Ľubovňa do projektu predkladaného žiadateľom Centrom zdieľaných služieb Stará Ľubovňa v rámci výzvy MZ SR s kódom VD 1/2026

Návrh na zapojenie obce Nová Ľubovňa do projektu predkladaného žiadateľom Centrom zdieľaných služieb Stará Ľubovňa v rámci výzvy MZ SR s kódom VD 1/2026, predkladá Ing. Júlia Boďová, starostka obce.

Pani starostka uviedla:

Ministerstvo zdravotníctva SR vyhlásilo dotačnú výzvu na nákup vozidiel pre sociálnu prepravu („sociálny taxík“) a defibrilátorov pre obce združené v centrách zdieľaných služieb. Žiadateľom a prevádzkovateľom by bolo mesto/CZS, s podmienkou udržateľnosti 5 rokov.

Na území už pôsobí registrovaný neverejný poskytovateľ Elixír zdravia, n.o. (reg. od 2018), ktorý prevádzkuje dve vozidlá, pokrýva okres a mesto mu prispieva.

Ak sa obec zapojí do projektu CZS, môže:

1. Získať automatický externý defibrilátor (AED) v hodnote cca 2 000 € s povinným spolufinancovaním obce vo výške 5 % z hodnoty defibrilátora (t. j. jednorazový príspevok pre CZS vo výške cca 100 €).
2. Využívať služby sociálneho taxi od 1.1.2027 s doplatkom:
   - obyvateľ obce: 0,40 €/km,
   - obec: 0,70 €/km.

O rozsahu predplatených kilometrov rozhoduje samotná obec. Napríklad pri schválení rozpočtu vo výške 700 € na rok si obec predplatí 1 000 km a reálne zúčtovanie príspevku bude prebiehať podľa skutočne odjazdených kilometrov.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

JUDr. Katarína Železníková, kontrolórka obce doplnila ďalšie možnosti zapojenia sa do uvedeného projektu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

*Miroslav Hamrák, overovateľ zápisnice, predniesol návrh na uznesenie č. 44/2026:*

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

A. schvaľuje

1) zapojenie obce Nová Ľubovňa do projektu predkladaného žiadateľom Centrom zdieľaných služieb Stará Ľubovňa v rámci výzvy Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky s kódom VD 1/2026;
2) účasť obce Nová Ľubovňa na projekte zameranom na zvýšenie dostupnosti zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov obcí zapojených do Centra zdieľaných služieb Stará Ľubovňa;
3) využívanie výstupov projektu najmä prostredníctvom obstaraného motorového vozidla prepravnej služby a defibrilátora/defibrilátorov;
4) poskytnutie potrebnej súčinnosti žiadateľovi Centru zdieľaných služieb Stará Ľubovňa pri príprave, predložení a realizácii projektu.

B. berie na vedomie, že

1) žiadateľom o poskytnutie dotácie bude Centrum zdieľaných služieb Stará Ľubovňa;
2) žiadosť o poskytnutie dotácie bude predložená v rámci výzvy Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky s kódom VD 1/2026;
3) predmetom projektu bude obstaranie motorového vozidla prepravnej služby a defibrilátorov s cieľom zvýšenia dostupnosti zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov obcí zapojených do Centra zdieľaných služieb Stará Ľubovňa.

C. poveruje starostku obce

vykonaním všetkých potrebných úkonov súvisiacich so zapojením obce do projektu, najmä poskytnutím súčinnosti žiadateľovi Centru zdieľaných služieb Stará Ľubovňa, podpisom potrebných vyhlásení, zmluvy o výpožičke alebo inej súvisiacej dokumentácie, ak to bude potrebné podľa podmienok výzvy.

Hlasovanie:

Za: 8 Proti: 0 Zdržalo sa: 0

Uznesenie OZ č. 44/2026 bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

A. schvaľuje

1) zapojenie obce Nová Ľubovňa do projektu predkladaného žiadateľom Centrom zdieľaných služieb Stará Ľubovňa v rámci výzvy Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky s kódom VD 1/2026;
2) účasť obce Nová Ľubovňa na projekte zameranom na zvýšenie dostupnosti zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov obcí zapojených do Centra zdieľaných služieb Stará Ľubovňa;
3) využívanie výstupov projektu najmä prostredníctvom obstaraného motorového vozidla prepravnej služby a defibrilátora/defibrilátorov;
4) poskytnutie potrebnej súčinnosti žiadateľovi Centru zdieľaných služieb Stará Ľubovňa pri príprave, predložení a realizácii projektu.

B. berie na vedomie, že

1) žiadateľom o poskytnutie dotácie bude Centrum zdieľaných služieb Stará Ľubovňa;
2) žiadosť o poskytnutie dotácie bude predložená v rámci výzvy Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky s kódom VD 1/2026;
3) predmetom projektu bude obstaranie motorového vozidla prepravnej služby a defibrilátorov s cieľom zvýšenia dostupnosti zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov obcí zapojených do Centra zdieľaných služieb Stará Ľubovňa.

C. poveruje starostku obce

vykonaním všetkých potrebných úkonov súvisiacich so zapojením obce do projektu, najmä poskytnutím súčinnosti žiadateľovi Centru zdieľaných služieb Stará Ľubovňa, podpisom

potrebných vyhlásení, zmluvy o výpožičke alebo inej súvisiacej dokumentácie, ak to bude potrebné podľa podmienok výzvy.

## 12. Majetkové prevody obce Nová Ľubovňa

### 12.1. Návrh na zámenu pozemkov medzi obcou Nová Ľubovňa a Urbariátom - pozemkovým spoločenstvom vlastníkov Nová Ľubovňa

Pani starostka uviedla :

Ide buď o vysporiadanie pozemkov pod stavbami vo vlastníctve obce na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve urbariátu alebo pozemok na cestu, ktorá je nevyhnutná ako prístup k pozemkom, nakoľko po odpredaji pozemkov Slovenskej republike v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, na výstavbu hrádze, prišli niektorí vlastníci o vstup na svoje pozemky.

Obec Nová Ľubovňa je vlastníkom pozemkov :

- parcely EKN č. 4578/2 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 12224 $m^2$, evidovanej na LV č. 3558 v k. ú. Nová Ľubovňa a
- parcely EKN č. 4709/1 druh pozemku ostatná plocha o výmere 48668 $m^2$, evidovanej na LV č. 3558 v k. ú. Nová Ľubovňa.

Na základe geometrického plánu č. 22/2026 vyhotoveného Jánom Štellmachom- geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 29.07.2026 pod č.G1- 394/2026 Ing. Jarmilou Firmentovou bol:

- od parcely EKN č. 4578/2 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 12224 $m^2$ odčlenený diel č. 3 o výmere 294 $m^2$ a
- od parcely EKN č. 4709/1 druh pozemku ostatná plocha o výmere 48668 $m^2$ odčlenený diel č. 4 o výmere 507 $m^2$ .

Oba tieto diely tvoria spolu výmeru 801 $m^2$ a tieto pozemky obec Nová Ľubovňa navrhuje na zámenu za pozemky vo vlastníctve Urbariátu - pozemkového spoločenstva vlastníkov Nová Ľubovňa, 065 11, Nová Ľubovňa, č. 657, SR, IČO: 42035881.

Sú to pozemky, ktoré vznikli na základe:

1./ geometrického plánu č. 24/2025 vyhotoveného Jánom Štellmachom - geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 03.06.2025 pod č.G1- 416/2025 Ing. Jarmilou Firmentovou, odčlenením od parcely EKN č.3011/2 lesný pozemok o výmere 6263 $m^2$, vedenej na LV 1653 v k.ú. Nová Ľubovňa.

Ide o tieto pozemky:

- parcela CKN 1717/15 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 233 $m^2$,
- parcela CKN 1726/18 druh pozemku ostatná plocha o výmere 337 $m^2$,
- parcela CKN 1726/19 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 553 $m^2$,
- parcela CKN 1726/20 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 262 $m^2$,
- parcela CKN 1787/23 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 28 $m^2$,

2./ geometrického plánu č. 22/2026 vyhotoveného Jánom Štellmachom - geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 29.07.2026 pod č.G1- 394/2026 Ing. Jarmilou Firmentovou, odčlenením od parcely EKN č.4577/1 lesný pozemok o výmere 95755 $m^2$, vedenej na LV 1653 v k.ú. Nová Ľubovňa.

Ide o tento pozemok:

- parcela CKN 1629/48 druh pozemku ostatná plocha o výmere 411 $m^2$,

Spolu pozemky vo vlastníctve Urbariátu - pozemkového spoločenstva vlastníkov Nová Ľubovňa, 065 11, Nová Ľubovňa, č. 657, SR, IČO: 42035881 sú o výmere 1824 $m^2$.

V tejto veci zasadala komisia financií a správy obecného majetku, takže odovzdala slovo Bc. Veronike Olšavskej, predsedníčke tejto komisie.

Pani poslankyňa a predsedníčka komisie, Bc. Veronika Olšavská, uviedla, že komisia financií a správy obecného majetku, odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť predmetnú zámenu.

Obecná rada na svojom zasadnutí dňa 17.08.2026 taktiež odporučila zámenu predmetných pozemkov.

Rozhodovacia právomoc je na obecnom zastupiteľstve, ktoré schvaľuje prebytočnosť, zámer zámeny pozemkov a spôsob zámeny, v tomto prípade formou osobitného zreteľa.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh prebytočnosti, zámeru a spôsobu hlasovať.

*Miroslav Hamrák, overovateľ zápisnice, predniesol návrh na uznesenie č. 45/2026 :*

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni
schvaľuje

1.1. Zámer prevodu majetku obce Nová Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v súlade s čl. 4 ods. 1 písm. x), čl. 5 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nová Ľubovňa, a to:

- diel č. 3 o výmere 294 $m^2$ odčlenený od parcely EKN č. 4578/2 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 12224 $m^2$, evidovanej na LV č. 3558 v k. ú. Nová Ľubovňa a
- diel č. 4 o výmere 507 $m^2$ odčlenený od parcely EKN č. 4709/1 druh pozemku ostatná plocha o výmere 48668 $m^2$ evidovanej na LV č. 3558 v k. ú. Nová Ľubovňa,

ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 22/2026 vyhotoveného Jánom Štellmachom - geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 29.07.2026 pod č.G1- 394/2026 Ing. Jarmilou Firmentovou.

1.2. Spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční formou zámeny v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa čl. 12 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nová Ľubovňa, ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to nasledovne:

Obec Nová Ľubovňa – predmet zámeny:

Pozemky:

- diel č. 3 o výmere 294 $m^2$ odčlenený od parcely EKN č. 4578/2 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 12224 $m^2$, evidovanej na LV č. 3558 v k. ú. Nová Ľubovňa a
- diel č. 4 o výmere 507 $m^2$ odčlenený od parcely EKN č. 4709/1 druh pozemku ostatná plocha o výmere 48668 $m^2$ evidovanej na LV č. 3558 v k. ú. Nová Ľubovňa,

ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 22/2026 vyhotoveného Jánom Štellmachom - geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 29.07.2026 pod č.G1- 394/2026 Ing. Jarmilou Firmentovou.

Oba tieto diely tvoria spolu výmeru 801 $m^2$.

Urbariát pozemkové spoločenstvo vlastníkov Nová Ľubovňa, 065 11, Nová Ľubovňa, č. 657, SR, IČO: 42035881- predmet zámeny:

Pozemky:

- parcela CKN 1717/15 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 233 $m^2$,
- parcela CKN 1726/18 druh pozemku ostatná plocha o výmere 337 $m^2$,
- parcela CKN 1726/19 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 553 $m^2$,
- parcela CKN 1726/20 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 262 $m^2$,
- parcela CKN 1787/23 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 28 $m^2$,

ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 24/2025 vyhotoveného Jánom Štellmachom - geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 03.06.2025 pod č.G1- 416/2025 Ing. Jarmilou Firmentovou, odčlenením od parcely EKN č. 3011/2 lesný pozemok o výmere 6263 $m^2$, vedenej na LV 1653 v k.ú. Nová Ľubovňa.

- parcela CKN 1629/48 druh pozemku ostatná plocha o výmere 411 $m^2$,

ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 22/2026 vyhotoveného Jánom Štellmachom - geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 29.07.2026 pod č.G1- 394/2026 Ing. Jarmilou Firmentovou, odčlenením od parcely EKN č. 4577/1 lesný pozemok o výmere 95755 $m^2$, vedenej na LV 1653 v k.ú. Nová Ľubovňa.

Spolu pozemky vo vlastníctve Urbariátu - pozemkového spoločenstva vlastníkov Nová Ľubovňa, 065 11, Nová Ľubovňa, č. 657, SR, IČO: 42035881 tvoria výmeru **1824 m$^2$.**

**Zámena je bez vzájomného finančného vyrovnania.**

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa:**

Osobitný zreteľ podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 10 ods. 4 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nová Ľubovňa, spočíva v tom, že ide o prípad zámeny majetku na základe zámennej zmluvy, ktorá je pre obec účelná a výhodná, nakoľko obec získa do svojho vlastníctva pozemok s vyššou výmerou a významný pozemok na cestu, ktorá je nevyhnutná ako prístup k pozemkom, nakoľko po odpredaji pozemkov Slovenskej republike v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, na výstavbu hrádze prišli niektorí vlastníci o vstup na svoje pozemky.

Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti bola stanovená v zmysle §9a ods. 15 písm. f) bod 3. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **1251,35 €/ha.**

**Hlasovanie:**

Za: 8 Proti: 0 Zdržali sa: 0

**Uznesenie OZ č. 45/2026** bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

**schvaľuje**

1.1. Zámer prevodu majetku obce Nová Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v súlade s čl. 4 ods. 1 písm. x), čl. 5 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nová Ľubovňa, a to:

- **diel č. 3 o výmere 294 m$^2$ odčlenený** od parcely EKN **č. 4578/2 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 12224 m$^2$,** evidovanej na LV č. 3558 v k. ú. Nová Ľubovňa **a**
- **diel č.4 o výmere 507 m$^2$ odčlenený** od parcely EKN **č. 4709/1 druh pozemku ostatná plocha o výmere 48668 m$^2$** evidovanej na LV č. 3558 v k. ú. Nová Ľubovňa,

ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 22/2026 vyhotoveného Jánom Štellmachom - geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 29.07.2026 pod č.G1- 394/2026 Ing. Jarmilou Firmentovou.

1.2 Spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční formou zámeny v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa čl. 12 Zásad hospodárenia a nakladania

s majetkom obce Nová Ľubovňa, ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to nasledovne:

Obec Nová Ľubovňa – predmet zámeny :

Pozemky:

- diel č. 3 o výmere 294 $m^2$ odčlenený od parcely EKN č. 4578/2 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 12224 $m^2$, evidovanej na LV č. 3558 v k. ú. Nová Ľubovňa a
- diel č.4 o výmere 507 $m^2$ odčlenený od parcely EKN č. 4709/1 druh pozemku ostatná plocha o výmere 48668 $m^2$ evidovanej na LV č. 3558 v k. ú. Nová Ľubovňa,

ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 22/2026 vyhotoveného Jánom Štellmachom - geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 29.07.2026 pod č.G1- 394/2026 Ing. Jarmilou Firmentovou.

Oba tieto diely tvoria spolu výmeru 801 $m^2$.

Urbariát pozemkové spoločenstvo vlastníkov Nová Ľubovňa, 065 11, Nová Ľubovňa, č. 657, SR, IČO: 42035881- predmet zámeny:

Pozemky:

- parcela CKN 1717/15 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 233 $m^2$,
- parcela CKN 1726/18 druh pozemku ostatná plocha o výmere 337 $m^2$,
- parcela CKN 1726/19 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 553 $m^2$,
- parcela CKN 1726/20 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 262 $m^2$,
- parcela CKN 1787/23 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 28 $m^2$,

ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 24/2025 vyhotoveného Jánom Štellmachom - geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 03.06.2025 pod č.G1- 416/2025 Ing. Jarmilou Firmentovou, odčlenením od parcely EKN č. 3011/2 lesný pozemok o výmere 6263 $m^2$, vedenej na LV 1653 v k.ú. Nová Ľubovňa.

- parcela CKN 1629/48 druh pozemku ostatná plocha o výmere 411 $m^2$,

ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 22/2026 vyhotoveného Jánom Štellmachom - geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 29.07.2026 pod č.G1- 394/2026 Ing. Jarmilou Firmentovou, odčlenením od parcely EKN č. 4577/1 lesný pozemok o výmere 95755 $m^2$, vedenej na LV 1653 v k.ú. Nová Ľubovňa.

Spolu pozemky vo vlastníctve Urbariátu - pozemkového spoločenstva vlastníkov Nová Ľubovňa, 065 11, Nová Ľubovňa, č. 657, SR, IČO: 42035881 tvoria výmeru 1824 $m^2$.

Zámena je bez vzájomného finančného vyrovnania.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 10 ods. 4 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nová Ľubovňa, spočíva v tom, že ide o prípad zámeny majetku na základe zámennej zmluvy, ktorá je pre obec účelná a výhodná, nakoľko obec získa do svojho vlastníctva pozemok s vyššou výmerou a významný pozemok na cestu, ktorá je nevyhnutná ako prístup k pozemkom, nakoľko po odpredaji pozemkov Slovenskej republike v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, na výstavbu hrádze prišli niektorí vlastníci o vstup na svoje pozemky.

Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti bola stanovená v zmysle §9a ods. 15 písm. f) bod 3. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov 1251,35 €/ha.

12.2. Žiadosť p. Jána Repku, bytom Nová Ľubovňa č. 60 o zámenu pozemkov

Žiadosť, ktorá bola doručená na obecný úrad dňa 31.07.2026, tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Ing. Júlia Boďová, starostka obce.

Pani starostka k žiadosti uviedla :

Obec Nová Ľubovňa je vlastníkom pozemkov :

- parcely EKN č. 4660/13 druh pozemku ostatná plocha o výmere 67 $m^2$, evidovanej na LV č. 3558 v . ú. Nová Ľubovňa a
- parcely EKN č. 4676/2 druh pozemku ostatná plocha o výmere 1028 $m^2$, evidovanej na LV č. 3558 v k. ú. Nová Ľubovňa.

Na základe geometrického plánu č. 26/2026, vyhotoveného Štefanom Gulašim, ktorý bol úradne overený dňa 09.07.2026 pod číslom G1-390/2026 Ing. Slavomírou Figulovou bol:

- od parcely EKN č. 4660/13 druh pozemku ostatná plocha o výmere 67 $m^2$ odčlenený diel č.1 o výmere 27 $m^2$ a
- od parcely EKN č. 4676/2 druh pozemku ostatná plocha o výmere 1028 $m^2$ odčlenený diel č.2 o výmere 25 $m^2$.

Obidva diely spolu tvoria parcelu CKN č. 1520/3 druh pozemku ostatná plocha o výmere 52 $m^2$, a túto parcelu žiada na zámenu za pozemky vo svojom vlastníctve.

Pozemky vo vlastníctve Jána Repku, bytom 065 11 Nová Ľubovňa č. 60:

- parcely CKN č. 1733/4 druh pozemku orná pôda o výmere 335 $m^2$
- parcela CKN č. 1731/1 druh pozemku ostatná plocha o výmere 8 $m^2$,

ktoré sú evidované na LV č. 5423 pre obec a k. ú. Nová Ľubovňa.

Geometrickým plánom č. 26/2026, vyhotoveným Štefanom Gulašim, ktorý bol úradne overený dňa 09.07.2026 pod číslom G1-390/2026 Ing. Slavomírou Figulovou, bola : od parcely CKN č. 1733/4 – druh pozemku orná pôda o výmere 335 $m^2$ odčlenená parcela CKN č. 1733/5 – ostatná plocha o výmere 44 $m^2$,

a spolu

- s parcelou CKN č. 1731/1 druh pozemku ostatná plocha o výmere 8 $m^2$

navrhuje p. Repka za zámenu.

Celková výmera na zámenu je 52 $m^2$.

V tejto veci zasadala komisia financií a správy obecného majetku, takže odovzdala slovo Bc. Veronike Olšavskej, predsedníčke tejto komisie.

Pani poslankyňa a predsedníčka komisie, Bc. Veronika Olšavská, uviedla, že komisia financií a správy obecného majetku, odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť predmetnú zámenu.

Obecná rada na svojom zasadnutí dňa 17.08.2026 taktiež odporučila zámenu predmetných pozemkov.

Rozhodovacia právomoc je na obecnom zastupiteľstve, ktoré schvaľuje prebytočnosť, zámer zámeny pozemkov a spôsob zámeny, v tomto prípade formou osobitného zreteľa.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh prebytočnosti, zámeru a spôsobu hlasovať.

*Miroslav Hamrák, overovateľ zápisnice, predniesol návrh na uznesenie č. 46/2026:*

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

schvaľuje

1.1. Zámer prevodu majetku obce Nová Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v súlade s čl. 4 ods. 1 písm. x), čl. 5 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nová Ľubovňa, a to:

- diel č. 1 o výmere 27 $m^2$ odčlenený od parcely EKN č. 4660/13 druh pozemku ostatná plocha o výmere 67 $m^2$, evidovanej na LV č. 3558 pre obec a k. ú. Nová Ľubovňa a
- diel č. 2 o výmere 25 $m^2$ odčlenený od parcely EKN č. 4676/2 druh pozemku ostatná plocha o výmere 1028 $m^2$ , evidovanej na LV č. 3558 pre obec a k. ú. Nová Ľubovňa,

ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 26/2026, vyhotoveného Štefanom Gulašim, ktorý bol úradne overený dňa 09.07.2026 pod číslom G1-390/2026 Ing. Slavomírou Figulovou.

1.2. Spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční formou zámeny v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa čl. 12 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nová Ľubovňa, ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to nasledovne:

Obec Nová Ľubovňa – predmet zámeny:

Pozemky:

- diel č. 1 o výmere 27 $m^2$ odčlenený od parcely EKN č. 4660/13 druh pozemku ostatná plocha o výmere 67 $m^2$, evidovanej na LV č. 3558 pre obec a k. ú. Nová Ľubovňa a
- diel č. 2 o výmere 25 $m^2$ odčlenený od parcely EKN č. 4676/2 druh pozemku ostatná plocha o výmere 1028 $m^2$, evidovanej na LV č. 3558 pre obec a k. ú. Nová Ľubovňa,

ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 26/2026, vyhotoveného Štefanom Gulašim, ktorý bol úradne overený dňa 09.07.2026 pod číslom G1-390/2026 Ing. Slavomírou Figulovou.

Oba tieto diely tvoria spolu výmeru 52 $m^2$.

Ján Repka, bytom 065 11 Nová Ľubovňa 60 - predmet zámeny :

Pozemky:

- parcela CKN č. 1731/1 druh pozemku ostatná plocha o výmere 8 $m^2$, ktorá je evidovaná na LV č. 5423 pre obec a k. ú. Nová Ľubovňa,
- parcela CKN č. 1733/5 – ostatná plocha o výmere 44 $m^2$, ktorá vznikla odčlenením od parcely CKN č. 1733/4 – druh pozemku orná pôda o výmere 335 $m^2$, evidovanej na LV č. 5423 pre obec a k. ú. Nová Ľubovňa, na základe geometrického plánu č. 26/2026, vyhotoveného Štefanom Gulašim, ktorý bol úradne overený dňa 09.07.2026 pod číslom G1-390/2026 Ing. Slavomírou Figulovou.

Obe tieto parcely tvoria spolu výmeru 52 $m^2$.

Zámena je bez vzájomného finančného vyrovnania.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 10 ods. 4 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nová Ľubovňa, spočíva v tom, že ide o prípad zámeny majetku na základe zámennej zmluvy, ktorá je pre obec účelná a výhodná, nakoľko obec získa do svojho vlastníctva pozemok, ktorý bude slúžiť ako vstup k pozemkom vlastníkov.

Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti bola stanovená v zmysle §9a ods. 15 písm. f) bod 3. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov 1251,35 €/ha.

Hlasovanie:

Za: 8 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Uznesenie OZ č. 46/2026 bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

schvaľuje

1.1. Zámer prevodu majetku obce Nová Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v súlade s čl. 4 ods. 1 písm. x), čl. 5 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nová Ľubovňa, a to:

- diel č. 1 o výmere 27 $m^2$ odčlenený od parcely EKN č. 4660/13 druh pozemku ostatná plocha o výmere 67 $m^2$, evidovanej na LV č. 3558 pre obec a k. ú. Nová Ľubovňa a
- diel č. 2 o výmere 25 $m^2$ odčlenený od parcely EKN č. 4676/2 druh pozemku ostatná plocha o výmere 1028 $m^2$ , evidovanej na LV č. 3558 pre obec a k. ú. Nová Ľubovňa,

ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 26/2026, vyhotoveného Štefanom Gulašim, ktorý bol úradne overený dňa 09.07.2026 pod číslom G1-390/2026 Ing. Slavomírou Figulovou.

1.2. Spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční formou zámeny v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa čl. 12 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nová Ľubovňa, ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to nasledovne:

Obec Nová Ľubovňa – predmet zámeny :

Pozemky:

- diel č. 1 o výmere 27 $m^2$ odčlenený od parcely EKN č. 4660/13 druh pozemku ostatná plocha o výmere 67 $m^2$, evidovanej na LV č. 3558 pre obec a k. ú. Nová Ľubovňa a
- diel č. 2 o výmere 25 $m^2$ odčlenený od parcely EKN č. 4676/2 druh pozemku ostatná plocha o výmere 1028 $m^2$, evidovanej na LV č. 3558 pre obec a k. ú. Nová Ľubovňa,

ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 26/2026, vyhotoveného Štefanom Gulašim, ktorý bol úradne overený dňa 09.07.2026 pod číslom G1-390/2026 Ing. Slavomírou Figulovou.

Oba tieto diely tvoria spolu výmeru 52 $m^2$.

Ján Repka, bytom 065 11 Nová Ľubovňa 60 - predmet zámeny :

Pozemky:

- parcela CKN č. 1731/1 druh pozemku ostatná plocha o výmere 8 $m^2$, ktorá je evidovaná na LV č. 5423 pre obec a k. ú. Nová Ľubovňa,
- parcela CKN č. 1733/5 – ostatná plocha o výmere 44 $m^2$, ktorá vznikla odčlenením od parcely CKN č. 1733/4 – druh pozemku orná pôda o výmere 335 $m^2$, evidovanej na LV č. 5423 pre obec a k. ú. Nová Ľubovňa, na základe geometrického plánu č. 26/2026, vyhotoveného Štefanom Gulašim, ktorý bol úradne overený dňa 09.07.2026 pod číslom G1-390/2026 Ing. Slavomírou Figulovou.

Obe tieto parcely tvoria spolu výmeru 52 $m^2$.

Zámena je bez vzájomného finančného vyrovnania.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 10 ods. 4 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nová Ľubovňa, spočíva v tom, že ide o prípad zámeny majetku na základe zámennej zmluvy, ktorá je pre obec účelná a výhodná, nakoľko obec získa do svojho vlastníctva pozemok, ktorý bude slúžiť ako vstup k pozemkom vlastníkov.

Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti bola stanovená v zmysle §9a ods. 15 písm. f) bod 3. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov 1251,35 €/ha.

## 13. Upozornenie prokurátora *pro futuro* podľa § 28 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov

Upozornenie prokurátora *pro futuro* podľa § 28 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov, zo dňa 27.08.2026 č. Pd 96/26/7710-2, predkladá Ing. Júlia Boďová, starostka obce.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Pani starostka uviedla:
Z uvedeného vyplýva, že obec musí pri zverejnení zámeru previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí nielen na webovom sídle, úradnej tabuli, CUET, ale aj iným vhodným spôsobom ( napr. noviny, časopisy, miestny rozhlas a pod.) a že podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) bodu 1. zákona o majetku obcí je potrebné spolu so zámerom prevodu majetku zverejniť aj všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku, ktorá však nemôže byť minimálna cena pozemkov, uvedená v našich zásadách. Všeobecná hodnota majetku má byť určená z preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci, ako je znalecký posudok z predchádzajúcich prevodov majetku obce, verejne

dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci, cenová mapa, odborné vyjadrenie realitnej kancelárie a podobne.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Pani starostka v skratke poinformovala prítomných o previerke, ktorá bola vykonaná JUDr. Filipom Trembáčom, prokurátorom Okresnej prokuratúry v Starej Ľubovni. Zároveň navrhla, aby sme zámer prevodu zverejňovali v dokumentoch mobilnej aplikácie obce ROZANA.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

*Miroslav Hamrák, overovateľ zápisnice, predniesol návrh na uznesenie č. 47/2026 :*

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

A. prerokovalo

Upozornenie prokurátora *pro futuro* podľa § 28 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov, zo dňa 27.08.2026 č. Pd 96/26/7710-2.

B. prijíma

nasledovné opatrenia:

- Zverejňovať zámer prevodu majetku aj v dokumentoch mobilnej aplikácie obce ROZANA.
- Spolu so zámerom prevodu majetku uvádzať aj všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku, ktorú obec získa preukázateľným porovnaním s obdobným majetkom: je napríklad znalecký posudok z predchádzajúcich prevodov majetku obce, resp. znaleckým posudkom vypracovaným za iným účelom pri obdobnom majetku obce, cenová mapa, odborné vyjadrenie realitnej kancelárie a podobne.

Hlasovanie :

Za: 8 Proti: 0 Zdržalo sa: 0

Uznesenie OZ č. 47/2026 bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

A. prerokovalo

Upozornenie prokurátora *pro futuro* podľa § 28 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov, zo dňa 27.08.2026 č. Pd 96/26/7710-2.

B. prijíma

nasledovné opatrenia:

- Zverejňovať zámer prevodu majetku aj v dokumentoch mobilnej aplikácie obce ROZANA.
- Spolu so zámerom prevodu majetku uvádzať aj všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku, ktorú obec získa preukázateľným porovnaním s obdobným majetkom: je napríklad znalecký posudok z predchádzajúcich prevodov majetku obce, resp.

znaleckým posudkom vypracovaným za iným účelom pri obdobnom majetku obce, cenová mapa, odborné vyjadrenie realitnej kancelárie a podobne.

## 14. Rôzne

### *a) Nákup prevádzkového stroja – UNIROBOT ALBA RE 22/60l + príslušenstvo*

Ing. Júlia Boďová, starostka obce, informovala poslancov obce, že nakoľko sa v roku 2026 zvýšil počet stravníkov v školskej jedálni, vedenie ZŠ s MŠ požiadalo obec o zakúpenie ***prevádzkového stroja – UNIROBOT ALBA RE 22/60l + príslušenstvo.*** Cena takéhoto stroja je 10 000,- €.

V zmysle článku 4, bodu 2, písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom obce Nová Ľubovňa, nákup hnuteľného majetku obce do 16 500,- € schvaľuje starosta a nad 16 500,- € obecné zastupiteľstvo.

Na základe uvedeného oznámila, že obec zakúpila hnuteľný majetok - ***prevádzkový stroj – UNIROBOT ALBA RE 22/60l vrátane príslušenstva***.

Keďže tento hnuteľný majetok - ***prevádzkový stroj – UNIROBOT ALBA RE 22/60l vrátane príslušenstva***, bude umiestnený v školskej jedálni a bude určený pre ZŠ s MŠ a v zmysle článku 4, bodu 1, písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Nová Ľubovňa obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod vlastníctva hnuteľného majetku, preto predkladáme návrh na zverenie tohto hnuteľného majetku do správy ZŠ s MŠ.

Starostka obce k uvedenému bodu programu otvorila rozpravu.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné návrhy, starostka obce rozpravu ukončila a dala za návrh hlasovať.

*Miroslav Hamrák, overovateľ zápisnice, predniesol návrh na uznesenie č. 48/2026:*

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

### A. berie na vedomie

nákup prevádzkového stroja - ***UNIROBOT ALBA RE 22/60 l vrátane príslušenstva*** v sume 10 000,- € pre Školskú jedáleň v Novej Ľubovni.

### B. schvaľuje

prevod prevádzkového stroja - ***UNIROBOT ALBA RE 22/60 l vrátane príslušenstva***, do správy ZŠ s MŠ v Novej Ľubovni.

### Hlasovanie:

Za: 8 Proti: 0 Zdržalo sa: 0

Uznesenie OZ č. 48/2026 bolo prijaté v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni

A. berie na vedomie

nákup prevádzkového stroja - *UNIROBOT ALBA RE 22/60 l vrátane príslušenstva* v sume 10 000,- € pre Školskú jedáleň v Novej Ľubovni.

B. schvaľuje

prevod prevádzkového stroja - *UNIROBOT ALBA RE 22/60 l vrátane príslušenstva*, do správy ZŠ s MŠ v Novej Ľubovni.

***

Pani starostka informovala, že:

- sa realizuje rekonštrukcia obecnej klubovne a je potrebné vymeniť aj strechu,
- zatepľuje sa budova Glóbusu,
- pokračujú práce na výstavbe cyklotrasy Stará Ľubovňa - Nová Ľubovňa,
- realizuje sa oprava chodby ZŠ,
- obec umiestnila drevorezbu Goraľa k domu u Pastrnoka pod prístrešok, nakoľko je vo vnútri značne zvetraná poveternostnými vplyvmi. Namiesto sochy obec do kruhového objazdu umiestnila erb obce.

Ing. Michal Žid, poslanec obce doplnil, že je potrebné na ihrisku upraviť plochu na trénovanie pre hasičov.

Pani starostka informovala, že hasiči mali oznámiť, či sú s týmto miestom stotožnení. Vec je v riešení.

Ján Žemba, poslanec obce navrhol požiadať o umiestnenie prechodu pre chodcov na štátnej ceste III. triedy – hlavná cesta od autobusovej zastávky smer obecný úrad, z dôvodu neustálej premávky, kedy je problém prejsť na druhú stranu ulice.

Pani starostka reagovala, že obec dané možností preverí.

## 15. Záver

Nakoľko bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný, Ing. Júlia Boďová, starostka obce, poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva vyhlásila za ukončené.

Overovatelia zápisnice: Miroslav Hamrák, podpísaný

Ján Žemba, podpísaný

Zapisovateľ: Mgr. Anna Smoroňová, podpísaná

Ing. Júlia Boďová
starostka obce, podpísaná