

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 11.11.2016 v zasadačke
Obecného úradu v Novej Ľubovni.

Prítomní : Stanislav Turlík, starosta obce
Ing. Júlia Boďová
Peter Jendrichovský
Alžbeta Kaletová
Miroslav Hamrák
Pavol Rusiňák
Pavol Sás
Štefan Smoroň
Ján Žemba

Ostatní prítomní : Ing. Júlia Rybovičová, hlavný kontrolór obce
Mgr. Anna Smoroňová, zapisovateľka

1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Novej Ľubovni otvoril a viedol Stanislav Turlík, starosta obce. V úvode privítal poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných a skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 8, t.j. Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni je spôsobilé rokovať a uznávať sa. Pán starosta informoval, že Bc. Regína Konkol'ová, poslankyňa obce, sa z rodinných dôvodov z rokovania ospravedlnila.

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Správa hlavného kontrolóra o kontrole plnenia finančného rozpočtu obce Nová Ľubovňa k 30.06.2016
5. Správa hlavného kontrolóra o kontrole záväzkov a pohľadávok obce Nová Ľubovňa ku dňu previerky
6. Správa hlavného kontrolóra o kontrole vybavovania sťažností a petícií obce Nová Ľubovňa za rok 2016
7. Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Nová Ľubovňa 2016-2020
8. Pridelenie jedného trojizbového a jedného jednoizbového nájomného bytu po nájomcoch, ktorí ukončili nájom
9. Prerokovanie žiadosti Spišskej katolíckej charity, Jesenského 5 Spišská Nová Ves o odkúpenie časti pozemku

10. Prerokovanie žiadosti Bc. Jána Sasáka, bytom Jakubany č. 567 o odkúpenie časti pozemku
11. Prerokovanie žiadosti Štefana Staneka a manželky Anny, bytom Letná č.5, Stará Ľubovňa o zámenu pozemkov
12. Rôzne
 - a) Žiadosť Miestneho spolku SČK v Novej Ľubovni o poskytnutie finančného príspevku
 - b) Žiadosť Športového klubu v Novej Ľubovni o navýšenie dotácie na činnosť
 - c) Informácia o možnostiach prípravy stavebných pozemkov v časti chatovej osady v Ľubovnianskych kúpeľoch
 - d) Zmena rozpočtu na rok 2016 rozpočtovým opatrením č. 6/2016
13. Diskusia
14. Návrh na uznesenie
15. Záver

Stanislav Turlík, starosta obce, podal návrh zmeny programu, a to:
do bodu Rôzne doplniť body :

- e) Príkaz č. 1/2016 starostu obce Nová Ľubovňa na vykonanie fyzickej a dokladovej inventarizácie majetku
- f) Žiadosť p. Vincenta Konkola, ul. Letná 1075/14, Stará Ľubovňa o vydanie záväzného stanoviska k výstavbe chaty

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predloženom, doplnenom návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva:

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novej Ľubovni bol **schválený** takto:

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Správa hlavného kontrolóra o kontrole plnenia finančného rozpočtu obce Nová Ľubovňa k 30.06.2016
5. Správa hlavného kontrolóra o kontrole záväzkov a pohľadávok obce Nová Ľubovňa ku dňu previerky
6. Správa hlavného kontrolóra o kontrole vybavovania sťažností a petícií obce Nová Ľubovňa za rok 2016
7. Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Nová Ľubovňa 2016-2020

8. Pridelenie jedného trojizbového a jedného jednoizbového nájomného bytu po nájomcoch, ktorí ukončili nájom
9. Prerokovanie žiadosti Spišskej katolíckej charity, Jesenského 5 Spišská Nová Ves o odkúpenie časti pozemku
10. Prerokovanie žiadosti Bc. Jána Sasáka, bytom Jakubany č. 567 o odkúpenie časti pozemku
11. Prerokovanie žiadosti Štefana Staneka a manželky Anny, bytom Letná č.5, Stará Ľubovňa o zámenu pozemkov
12. Rôzne
 - a) Žiadosť Miestneho spolku SČK v Novej Ľubovni o poskytnutie finančného príspevku
 - b) Žiadosť Športového klubu v Novej Ľubovni o navýšenie dotácie na činnosť
 - c) Informácia o možnostiach prípravy stavebných pozemkov v časti chatovej osady v Ľubovnianskych kúpeľoch
 - d) Zmena rozpočtu na rok 2016 rozpočtovým opatrením č. 6/2016
 - e) Príkaz č. 1/2016 starostu obce Nová Ľubovňa na vykonanie fyzickej a dokladovej inventarizácie majetku
 - f) Žiadosť p. Vincenta Konkoľa, ul. Letná 1075/14, Stará Ľubovňa o vydanie záväzného stanoviska k výstavbe chaty
13. Diskusia
14. Návrh na uznesenie
15. Záver

2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Zapisovateľ: Mgr. Anna Smoroňová

Návrhová komisia a overovatelia zápisnice: Pavol Sás

Peter Jendrichovský

3. Kontrola uznesení

Starosta obce konštatoval, že úlohy vyplývajúce z uznesenia č. 4/2016 zo dňa 09.09.2016 sú splnené.

Mimo uznesenia z pripomienok v diskusii v prípade p. Malinovej sa pán starosta vyjadril, že vec bude doriešená. Podnet poslancov, ktorý bol vznesený na zasadnutí OZ dňa 09.09.2016, ohľadom zlej viditeľnosti z výjazdu z miestnej komunikácie na štátnu cestu v dolnej časti obce medzi rodinnými domami č. 621 a 622, ktorému bráni hustý porast na pozemku vo vlastníctve Mgr. Zuzany Repkovej a p. Jána Pjeczku č. 622, obec vlastníkom adresovala list, v ktorom žiada o spoluprácu pri riešení tohto problému. Pán Pjeczka na list odpovedal mailom (tvorí prílohu tejto zápisnice), kde uvádza svoje zamietavé stanovisko a dôvody, ktoré ho vedú k tomuto stanovisku. Vo svojom stanovisku okrem iného uviedol aj podozrenie, že to prekáža hlavne poslancom, ktorý tade prechádzajú.

Pavol Sás, poslanec obce sa k uvedenému vyjadril, že poslanec je voleným zástupcom občanov, ktorých zastupuje a na zasadnutí obecného zastupiteľstva interpretuje ich požiadavky a podnety.

Starosta obce sa vyjadril, že keďže ide o problém, ktorý sa neustále opakuje a nedošlo k vzájomnej dohode, pre bezpečnosť cestnej premávky a na odporúčanie právneho zástupcu obce, bude riešený cez dopravný inšpektorát.

4. Správa hlavného kontrolóra o kontrole plnenia finančného rozpočtu obce Nová Ľubovňa k 30.06.2016

Správu hlavného kontrolóra o kontrole plnenia finančného rozpočtu obce Nová Ľubovňa k 30.06.2016, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Ing. Júlia Rybovičová, hlavná kontrolórka obce. Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Správu hlavného kontrolóra o kontrole plnenia finančného rozpočtu obce Nová Ľubovňa k 30.06.2016.

5. Správa hlavného kontrolóra o kontrole záväzkov a pohľadávok obce Nová Ľubovňa ku dňu previerky

Správu hlavného kontrolóra o kontrole záväzkov a pohľadávok obce Nová Ľubovňa ku dňu previerky, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Ing. Júlia Rybovičová, hlavná kontrolórka obce. Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Správu hlavného kontrolóra o kontrole záväzkov a pohľadávok obce Nová Ľubovňa ku dňu previerky.

6. Správa hlavného kontrolóra o kontrole vybavovania sťažností a petícií obce Nová Ľubovňa za rok 2016

Správu hlavného kontrolóra o kontrole vybavovania sťažností a petícií obce Nová Ľubovňa za rok 2016, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Ing. Júlia Rybovičová, hlavná kontrolórka obce. Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Správu hlavného kontrolóra o kontrole vybavovania sťažností a petícií obce Nová Ľubovňa za rok 2016.

7. Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Nová Ľubovňa 2016 - 2020

Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Nová Ľubovňa 2016 - 2020, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce. Materiál bol poslancom predložený na minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starosta obce rozpravu ukončil a dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predloženom návrhu Komunitného plánu sociálnych služieb obce Nová Ľubovňa 2016 – 2020:

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** Komunitný plán sociálnych služieb obce Nová Ľubovňa 2016 – 2020.

8. Pridelenie jedného trojizbového a jedného jednoizbového nájomného bytu po nájomcoch, ktorí ukončili nájom

Starosta obce predložil výpoveď nájomcov na ukončenie nájomnej zmluvy **trojizbového bytu**, a to:

- Kataríny Hriňovej a manžela Mariána, bytom Nová Ľubovňa č. 847, zo dňa 26.09.2016 na ukončenie nájmu bytu 847/B6, k 31.12.2016.

Obecný úrad v Novej Ľubovni k 11.11.2016 eviduje **9** žiadostí o nájom trojizbového nájomného bytu. Zoznam žiadateľov spolu so súvisiacim materiálom na určenie poradia uchádzačov o pridelenie hore uvedeného trojizbového bytu, bol poslancom predložený spolu s pozvánkou pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

Na základe prijatých kritérií zo dňa 12.10.2015 o pridelovaní bytov rozhodujú poslanci tajným hlasovaním.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu.

Na zasadnutie obecného zastupiteľstva sa dostavili Akil Alibrahim a pani Mária Krafčíková. Požiadali o slovo a bolo im vyhovené.

Pán Akil Alibrahim sa vyjadril, že si spolu s priateľkou Gabrielou Gurleyikovou rod. Krafčíkovou podali žiadosť o trojizbový byt a preto chce poslancom obce priblížiť svoju

bytovú situáciu. V súčasnosti býva so synom, priateľkou v dome priateľkiných rodičov, v obci má trvalý pobyt, s priateľkou Gabrielou plánujú v najbližších dňoch svadbu a v Starej Ľubovni chce podnikat'.

Pani Mária Krafcíková uviedla, že v ich dome býva aj mladšia dcéra s rodinou a preto nie je možné, aby tam bývala aj jej dcéra Gabriela s priateľom. V závere svojho vystúpenia poďakovali za slovo a pochopenie.

Poslanci obce tajne hlasovali.

Obecné zastupiteľstvo na základe **tajného hlasovania** o pridelení **jedného trojizbového** nájomného bytu :

- **847/B6** po nájomcoch Kataríne Hriňovej a manželovi Mariánovi,

schválilo nasledovné poradie žiadateľov na pridelenie **jedného** horeuvedeného bytu :

P.č.	Meno a priezvisko	Adresa
1.	Gabriela Gurleyiková rod. Krafcíková s priateľom Akilom Alibrahimom	Nová Ľubovňa č. 592
2.	Jozef Kandrik s manželkou Alexandrou	Spišská Belá, Továrenská 7
3.	Bc. Ján Beliš s priateľkou	Stará Ľubovňa , 1. mája 10
4.	Peter Žid s manželkou	Nová Ľubovňa č. 296
5.	Mgr. Miroslav Knapík s manželkou	Stará Ľubovňa, Mierová 19
6.	Alžbeta Židová s priateľom	Nová Ľubovňa č. 341
7.	Erik Heban s manželkou Magdalénou	Vyšné Ružbachy č. 333
8.	Jarmila Smolenová	Stará Ľubovňa, Komenského 7
9.	Mgr. Pavol Koneval s priateľkou	Stará Ľubovňa , Jarmočná 218/52

Ak žiadateľ odmietne byt, ktorý mu bol pridelený, postupuje ďalší v poradí.

V prípade, že v budúcnosti dôjde k uvoľneniu ďalšieho trojizbového nájomného bytu a obecný úrad nebude evidovať novú žiadosť o prenájom, nájomný byt bude pridelený podľa uvedeného poradia.

Starosta obce predložil výpoveď nájomcu na ukončenie nájomnej zmluvy **jednoizbového bytu**, a to:

- Františka Pavelčíka, bytom Nová Ľubovňa č. 278, zo dňa 31.10.2016 na ukončenie nájmu bytu 845/A2, k 31.01.2017.

Obecný úrad v Novej Ľubovni k 11.11.2016 eviduje **6** žiadostí o nájom jednoizbového nájomného bytu (z toho 4 žiadatelia v žiadosti uvádzajú, že žiadajú o 3 resp. 1 izbový byt, preto figurujú v obidvoch zoznamoch). Zoznam žiadateľov spolu so súvisiacim materiálom na určenie poradia uchádzačov o pridelenie hore uvedeného jednoizbového bytu, bol poslancom predložený spolu s pozvánkou pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

Na základe prijatých kritérií zo dňa 12.10.2015 o prideľovaní bytov rozhodujú poslanci tajným hlasovaním.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu.

Keďže nikto z prítomných sa k uvedenému bodu nevyjadril, dal starosta obce o pridelení bytu tajne hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo na základe **tajného hlasovania** o pridelení **jedného jednoizbového** nájomného bytu :

- **845/A2** po nájomcovi Františkovi Pavelčíkovi,

schválilo nasledovné poradie žiadateľov na pridelenie **jedného** horeuvedeného bytu :

P.č.	Meno a priezvisko	Adresa
1.	Alžbeta Židová s priateľom	Nová Ľubovňa č. 341
2.	Mgr. Miroslav Knapík s manželkou	Stará Ľubovňa, Mierová 19
3.	Jana Sitarová a Oliver Galik	Kamienka č.290
4.	Jarmila Smolenová	Stará Ľubovňa, Komenského 7
5.	Martina Lopatovská s priateľom	Nová Ľubovňa č. 460
6.	Mgr. Pavol Koneval s priateľkou	Stará Ľubovňa, Jarmočná 218/52

Ak žiadateľ odmietne byt, ktorý mu bol pridelený, postupuje ďalší v poradí.

V prípade, že v budúcnosti dôjde k uvoľneniu ďalšieho jednoizbového nájomného bytu a obecný úrad nebude evidovať novú žiadosť o prenájom, nájomný byt bude pridelený podľa uvedeného poradia.

9. Prerokovanie žiadosti Spišskej katolíckej charity, Jesenského 5, Spišská Nová Ves o odkúpenie časti pozemku pri Dome Charitas sv. Jána Almužníka

Predmetný zámer bol schválený na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 09.09.2016 a zverejnený 15 dní pred dnešným zasadnutím.

Starosta obce predložil návrh na predaj pozemku, a to : **parc. C - KN č. 1804/241 druh pozemku ostatné plochy o výmere 214 m²**, ktorá vznikla na základe G.O. plánu č. 38/2016, vyhotoveného Jánom Arendáčom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 23.08.2016 Ing. Jarmilou Firmentovou, odčlenením od **parcely C-KN č. 1803/53 ostatné plochy o výmere 14514 m²**, nachádzajúca sa v obci a k.ú. Nová Ľubovňa a je vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa, zapísaná na LV 2019 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 16,60 €/1 m², Spišskej katolíckej charite, Jesenského 5, 052 01 Spišská Nová Ves, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Uvedená parcela bezprostredne susedí s pozemkom žiadateľa, dotknutá časť pozemku je pre obec neupotrebitelná, je v zarovnannej línii so susednými pozemkami a pre žiadateľa je to možnosť prístupu na pozemok ohľadom zásobovania stavby č. 775 – Dom Charitas sv. Jána Almužníka.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Keďže k návrhu neboli vznesené iné návrhy, starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Za:8

Proti:0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo predaj** pozemku, a to : **parc. C - KN č. 1804/241 druh pozemku ostatné plochy o výmere 214 m²**, ktorá vznikla na základe G.O. plánu č. 38/2016, vyhotoveného Jánom Arendáčom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 23.08.2016 Ing. Jarmilou Firmentovou, odčlenením od **parcely C-KN č. 1803/53 ostatné plochy o výmere 14514 m²**, nachádzajúca sa v obci a k.ú. Nová Ľubovňa a je vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa, zapísaná na LV 2019 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 16,60 €/1 m², Spišskej katolíckej charite, Jesenského 5, 052 01 Spišská Nová Ves, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Uvedená parcela bezprostredne susedí s pozemkom žiadateľa, dotknutá časť pozemku je pre obec neupotrebitelná, je v zarovnannej línii so susednými pozemkami a pre žiadateľa je to možnosť prístupu na pozemok ohľadom zásobovania stavby č. 775 – Dom Charitas sv. Jána Almužníka.

10. Prerokovanie žiadosti Bc. Jána Sasáka, bytom Jakubany č. 567 o odkúpenie časti pozemku

Žiadosť, ktorá bola doručená na obecný úrad dňa 22.04.2016 a tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Starosta obce k uvedenej žiadosti uviedol, že ide o časti pozemkov v chatovej osade v Ľubovnianskych kúpeľoch pri chate žiadateľa. Žiadateľ svoju žiadosť odôvodňuje tým, že chce kúpiť časť parcely vo vlastníctve obce, kde obec ako vlastník nemôže vstúpiť bez toho, aby vošla na jeho súkromný majetok a časť pozemku, na ktorom je už vybudovaný septik, ktorý postavil predchádzajúci vlastník chaty. Touto žiadosťou sa poslanci obce zaoberali už na svojom zasadnutí dňa 29.04.2016, pričom poslanci obce uložili obecnej rade rokovať so žiadateľom na mieste samom a predložiť stanovisko obecnému zastupiteľstvu. Obecná rada sa so žiadateľom stretla dňa 03.06.2016. Obecná rada sa uzniesla, že žiadateľ má po dohode so susedom p. Michalom Dvorščákom predložiť G.O. plán, k príprave ktorého má prizvať obecnú radu alebo starostu obce. G.O. plán žiadateľ predložil na obecný úrad dňa 07.11.2016.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Pavol Sás a Štefan Smoroň, členovia obecnej rady upozornili na fakt, že žiadateľ mal k príprave G.O. plánu prizvať buď člena obecnej rady alebo starostu obce.

Stanislav Turlík, starosta obce potvrdil, že pán Sasák v uvedenej veci komunikoval s ním a G.O. plán bol vyhotovený po dohode s ním. Následne dal poslancom obce predmetný G.O. plán k nahliadnutiu.

Pavol Sás, poslanec obce požiadal o vysvetlenie, prečo podľa G.O. plánu, z pravej strany pozemku, t.j. tam kde sa nachádza septik je hranica pozemku šikmo smerom k ceste a nie kolmo na cestu.

Stanislav Turlík, starosta obce reagoval, že v uvedenej časti je zraz a krovie, ktoré ak by ostalo vo vlastníctve obce, musela by to obec udržiavať resp. kosiť, čistiť a mala by s tým len náklady. Z uvedeného dôvodu je výhodnejšie to odpredať p. Sasákovi, ktorý to bude udržiavať, pretože z pravej strany už nie je možné vytvoriť nový stavebný pozemok. Pán starosta ešte na vysvetlenie doplnil, že p. Sasák nemal záujem odkúpiť až toľko m², ale pri vzájomnom rokovaní došlo k dohode, ktorej výsledkom je predmetný G.O. plán.

Obecná rada doporučuje poslancom obecného zastupiteľstva súhlasiť s odpredajom parcely C - KN č. 1560/19, druh pozemku ostatné plochy o výmere 137 m² a parcely C - KN č. 1560/20, druh pozemku ostatné plochy o výmere 53 m² v k.ú. Nová Ľubovňa, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Navrhovaná cena je 20,- €/1 m².

Starosta obce predložil zámer predaja pozemkov, a to novovytvorených parciel : **parc. C - KN č. 1560/19, druh pozemku ostatné plochy o výmere 137 m²** a **parc. C –KN č. 1560/20, druh pozemku ostatné plochy o výmere 53 m²**, ktoré vznikli na základe G.O. plánu č. 233/2016, vyhotoveného Matejom Andraščíkom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 03.11.2016 Ing. Jarmilou Firmentovou, odčlenením od **parcely C-KN č. 1560/1 ostatné plochy o výmere 8649 m²**, nachádzajúca sa v k.ú. Nová Ľubovňa a je vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa, zapísaná na LV 2019 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 20,- €/1 m², Bc. Jánovi Sasákovi, bytom Jakubany č. 567, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Predmetné parcely bezprostredne susedia s pozemkom žiadateľa, dotknuté časti pozemku sú pre obec neupotrebitelné, dôvodom odpredaja je priestorové usporiadanie a zarovnanie v línii so susedným pozemkom. Na časti parcely je vybudovaný septik žiadateľa.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné návrhy, starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu zámeru a spôsobu predaja :

Za: 8

Proti:0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne **schválilo zámer** predaja pozemkov, a to novovytvorených parciel : **parc. C - KN č. 1560/19, druh pozemku ostatné plochy o výmere 137 m²** a **parc. C –KN č. 1560/20, druh pozemku ostatné plochy o výmere 53 m²**, ktoré vznikli na základe G.O. plánu č. 233/2016, vyhotoveného Matejom Andraščíkom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 03.11.2016 Ing. Jarmilou Firmentovou, odčlenením od **parcely C-KN č. 1560/1 ostatné plochy o výmere 8649 m²**, nachádzajúca sa v k.ú. Nová Ľubovňa a je vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa, zapísaná na LV 2019 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 20,- €/1 m², Bc. Jánovi Sasákovi, bytom Jakubany č. 567, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Predmetné parcely bezprostredne susedia s pozemkom žiadateľa, dotknuté časti pozemku sú pre obec neupotrebitelné, dôvodom odpredaja je priestorové usporiadanie a zarovnanie v línii so susedným pozemkom. Na časti parcely je vybudovaný septik žiadateľa.

11. Prerokovanie žiadosti Štefana Staneka a manželky Anny, bytom Letná č.5, Stará Ľubovňa o zámenu pozemkov

Žiadosť, ktorá bola doručená na obecný úrad dňa 25.10.2016 a tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Starosta obce k uvedenej žiadosti uviedol, že žiadatelia majú pozemok mimo chaty pravdepodobne z dôvodu pôvodného zlého vytýčenia. Ak zamenia pozemok s obcou, chatu budú mať na svojom pozemku. Obec touto zámenou získa prednú časť ich terajšieho pozemku na úpravu terénu a výstavbu cesty (cyklotrasy). Pán starosta uviedol, že príprava G.O. plánu bola konzultovaná a odsúhlasená so starostom obce tak, aby zámena pozemkov vyhovovala obidvom zúčastneným stranám. Keďže ide o zámenu parciel s rovnakou rozlohou, nie je potrebné finančné vyrovnanie. Starosta obce predložil poslancom obce k nahliadnutiu G.O. plán.

Obecná rada po posúdení starostom obce doporučuje poslancom obecného zastupiteľstva súhlasiť so zámenou doleuvedených časti pozemkov.

Starosta obce predložil **zámer zámeny** pozemkov, a to :

diel č. 4 o výmere 167 m², ktorý vznikol na základe G.O. plánu č. 26/2016 vyhotoveného Jánom Štellmachom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 17.10.2016 Ing. Jarmilou Firmentovou odčlenením od parcely **C – KN č. 1580** ostatné plochy, zapísané na LV 983, pre obec a k.ú. Nová Ľubovňa, ktorá je vo vlastníctve Štefana Staneka a jeho manželky Anny rod. Benkovej, bytom Letná č. 5 Stará Ľubovňa, **za**

pozemok **parc KN-C č. 1579 zastavaná plocha o výmere 93 m²** a časť pozemku, a to **diel č. 1 o výmere 19 m² a diel č. 2 o výmere 55 m²**, ktorý vznikol na základe G.O. plánu č. 26/2016 vyhotoveného Jánom Štellmachom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 17.10.2016 Ing. Jarmilou Firmentovou odčlenením od parcely **C-KN č. 1560/1** ostatná plocha, zapísané na LV 2019, pre obec a k.ú. Nová Ľubovňa, ktorá je vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa (obidva podiely predstavujú výmeru 167 m²). Zámena pozemkov sa vykoná bezodplatne, podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Touto zámenou sa vykoná majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod chatou, ktorá je postavená mimo vlastného pozemku žiadateľov zrejme z dôvodu pôvodného zlého vytýčenia pozemkov. Obec zámenou získa časť pozemku na úpravu terénu a výstavbu cesty (cyklotrasy).

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu :

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu zámeru a spôsobu zámeny :

Za:8

Proti:0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne **schválilo zámer** zámeny pozemkov, a to :

diel č. 4 o výmere 167 m², ktorý vznikol na základe G.O. plánu č. 26/2016 vyhotoveného Jánom Štellmachom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 17.10.2016 Ing. Jarmilou Firmentovou odčlenením od parcely **C – KN č. 1580** ostatné plochy, zapísané na LV 983, pre obec a k.ú. Nová Ľubovňa, ktorá je vo vlastníctve Štefana Staneka a jeho manželky Anny rod. Benkovej, bytom Letná č. 5 Stará Ľubovňa, **za**

pozemok **parc KN-C č. 1579 zastavaná plocha o výmere 93 m²** a časť pozemku, a to **diel č. 1 o výmere 19 m² a diel č. 2 o výmere 55 m²**, ktorý vznikol na základe G.O. plánu č. 26/2016 vyhotoveného Jánom Štellmachom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 17.10.2016 Ing. Jarmilou Firmentovou odčlenením od parcely **C-KN č. 1560/1** ostatná plocha, zapísané na LV 2019, pre obec a k.ú. Nová Ľubovňa, ktorá je vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa (obidva podiely predstavujú výmeru 167 m²). Zámena pozemkov sa vykoná bezodplatne, podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Touto zámenou sa vykoná majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod chatou, ktorá je postavená mimo vlastného pozemku žiadateľov zrejme z dôvodu pôvodného zlého vytýčenia pozemkov. Obec zámenou získa časť pozemku na úpravu terénu a výstavbu cesty (cyklotrasy).

12. Rôzne

a) **Žiadosť Miestneho spolku SČK v Novej Ľubovni o poskytnutie finančného príspevku**

Žiadosť Miestneho spolku SČK v Novej Ľubovni, doručení na obecný úrad dňa 19.10.2016, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Miestny spolok SČK v žiadosti uvádza, že dňa 7. januára 2017 organizuje „Slávnostný večer Červeného kríža“ pre darcov krvi a členov Miestneho spolku v Novej Ľubovni.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Stanislav Turlík, starosta obce informoval poslancov, že minulého roku bola miestnemu spolku odsúhlasená čiastka vo výške 700,- €. Tohto roku miestny spolok požaduje rovnakú čiastku, preto je tu návrh schváliť čiastku 700,- € tak, ako v minulom roku.

Poslanci obce podporili tento návrh a preto starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci obce **schválili** finančný príspevok Miestnemu spolku SČK v Novej Ľubovni na akciu „Slávnostný večer Červeného kríža“ pre darcov krvi a členov miestneho spolku v celkovej sume 700,- €.

b) Žiadosť Športového klubu v Novej Ľubovni o navýšenie dotácie na činnosť

Žiadosť Športového klubu v Novej Ľubovni, doručenu na obecný úrad dňa 28.10.2016, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Stanislav Turlík, starosta obce informoval poslancov o žiadosti športového klubu, v ktorej žiada o navýšenie dotácie na rok 2016 o čiastku 2.500,- € z dôvodu nepredpokladaných výdavkov, a to :

- prihlásenie mužstva dorastu do IV. ligy
- rozšírenie skupiny starších a mladších žiakov z 10 na 14 mužstiev
- nariadenie SFZ o členských poplatkoch pre všetkých hráčov a funkcionárov futbalových klubov ...
- nariadenie SFZ o licencií trénera pre mládežnícke družstvá
- nákup športového oblečenia pre mladších a starších žiakov

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starosta obce rozpravu ukončil a dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predloženom návrhu navýšenia dotácie na činnosť športového klubu :

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** navýšenie dotácie na činnosť Športového klubu Nová Ľubovňa o čiastku **2.500,- €**

c) Informácia o možnostiach prípravy stavebných pozemkov v časti chatovej osady v Ľubovnianskych kúpeľoch

Stanislav Turlík, starosta obce predložil poslancom informáciu o ďalšom postupe riešenia cyklotrasy v časti NLK a o možnosti prípravy stavebných pozemkov v chatovej osade. Je to zatiaľ len úvaha, vízia do budúcnosti, ale keďže vybudovaním cyklotrasy a úpravou okolitého terénu sa vytvorí priestor na prípravu stavebných pozemkov je potrebné nad touto možnosťou uvažovať.

Štefan Smoroň doplnil, že predmetný terén je značne zarastený a v prípade prípravy stavebných pozemkov lokalita nadobudne iný charakter a bude stále udržiavaná.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu o možnostiach prípravy stavebných pozemkov v časti chatovej osady v Ľubovnianskych kúpeľoch.

d) Zmena rozpočtu na rok 2016 rozpočtovým opatrením č. 6/2016

Návrh Zmeny rozpočtu na rok 2016 rozpočtovým opatrením č. 6/2016, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce Nová Ľubovňa.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy. Starosta obce dal za predložený návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2016 :

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Zmenu rozpočtu na rok 2016 rozpočtovým opatrením č. 6/2016.

e) Príkaz č. 1/2016 starostu obce Nová Ľubovňa na vykonanie fyzickej a dokladovej inventarizácie majetku

Stanislav Turlík, starosta obce predložil poslancom Príkaz č. 1/2016 starostu obce Nová Ľubovňa na vykonanie fyzickej a dokladovej inventarizácie majetku.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Príkaz č. 1/2016 starostu obce Nová Ľubovňa na vykonanie fyzickej a dokladovej inventarizácie majetku.

f) Žiadosť p. Vincenta Konkola, ul. Letná 1075/14, Stará Ľubovňa o vydanie záväzného stanoviska k výstavbe chaty

Žiadosť, ktorá bola doručená na obecný úrad dňa 06.11.2016 a tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Starosta obce uviedol, že sa jedná o lokalitu „POD LYSOU HOROU“, parcelu č. C - KN 3880. Obec vydáva k výstavbe záväzné stanovisko, ktoré je potrebné doložiť ku stavebnému konaniu. Stavebné konanie je v kompetencii stavebného úradu a bude predchádzať vydaniu stavebného povolenia. Z uvedeného vyplýva, že stavebník okrem záväzného stanoviska, ktoré mu vydá obec, musí splniť ďalšie podmienky, ktoré ukladá stavebný zákon. Obecné zastupiteľstvo sa v tomto prípade len vyjadří, či súhlasí s vydaním kladného záväzného stanoviska.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy, starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu vydania kladného záväzného stanoviska k výstavbe chaty:

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **súhlasí** s vydaním kladného záväzného stanoviska k výstavbe chaty na parcele č. C - KN 3880, ktorú plánuje postaviť p. Vincent Konkoľ, bytom ul. Letná 14/1075, Stará Ľubovňa.

13. Diskusia

Stanislav Turlík, starosta obce, poskytol tieto informácie:

- Obec podala žiadosť o finančné prostriedky k návrhu projektu „ Revitalizácia a prestavba zimných štadiónov na multifunkčné centrá pre rodiny.“ Ide o dobudovanie jednoduchého zastrešenia a chladenia už fungujúcej hokejovej Arény v obci Nová Ľubovňa. Starosta obce predložil poslancom obce vizualizáciu projektu.
- Obec pripravila návrh vizualizácie a rozpočtu na vybudovanie „Lávky cez potok Jakubianka,,. Lávka má väčšie rozpätie, aby sa nedotkla hrádze, lebo Vodohospodársky podnik inak nedá súhlas na stavbu. Vybudovaním lávky, by došlo k prepojeniu nižného konca a Glinika a napojila by sa na cyklotrasu medzi Domom smútku a ihriskom smerom na priestranstvo poniže detského ihriska (pri 4. bytovke). Starosta obce predložil poslancom obce vizualizáciu. Šírkové parametre lávky dovoľia v nutných prípadoch (všetkých svätých, pohreb, atď.) nevyhnutný prejazd osobných vozidiel.
- Obec pripravuje štúdiu na úpravu verejného priestranstva medzi bytovkami a hlavným mostom. V tejto časti by mala byť umiestnená oddychová zóna, lavičky, lezecká stena, malý amfiteáter, prípadne fontána, chodníky, výsadba drevín a pod. Park bude navrhnutý tak, aby prilákal ľudí a aby nielen tadiaľ prechádzali, ale sa tam hlavne zdržiavali.

Štefan Smoroň, poslanec obce navrhol, či by nebolo vhodné umiestniť amfiteáter do svahu pod cestou pri ihrisku. Členitý svah využiť na umiestnenie lavičiek.

Starosta obce sa vyjadril, že je tam problém s vodou a technicky to nie je možné aj z dôvodu, že tento pozemok je cirkevný. V parku pri bytovkách obec plánuje len malý amfiteáter. Na väčšie akcie má obec zakúpené pódium, ktoré je umiestňované v prípade podujatí na ihrisko. Obec plánuje na ihrisku opraviť aj tribúnu.

Ing. Júlia Boďová, poslankyňa obce navrhla, či by nebolo lepšie menší amfiteáter umiestniť do parku pri Búdke smerom na Kolačkov. Viac vecí rozložiť a nesústrediť ich na jednom mieste.

Štefan Smoroň, poslanec obce reagoval, že keďže je tam hlavná cesta na Kolačkov z hľadiska bezpečnosti by to nebolo vhodné.

Peter Jendrichovský, poslanec obce súhlasil s názorom, že by to malo byť sústredené na jednom mieste, pretože takéto projekty majú väčší úspech.

Stanislav Turlík, starosta obce ešte prítomných informoval :

- o ukončení rekonštrukcie škôlky, kontrola z hygieny prešla bez závad, t.j. obec už môže do týchto priestoroch umiestniť škôlkarov,
- o tom, že vyšla výzva na škôlku a obec pripravuje projekt jej dobudovania medzi budovou Družiny a MŠ - bývalé dielne pri ZŠ, čím dôjde k prepojeniu obidvoch budov a spojeniu tried MŠ. Ak by bol projekt schválený a zrealizovaný, do novovybudovanej časti by sme mohli premiestniť zostávajúci počet detí, ktoré sú t.č. v cirkevnej budove v MŠ pri kostole. Nová budova, by bola menej nákladná a materská škola v obci by tvorila jeden celok.
- o zrealizovaní opravy strechy na 1. bytovej jednotke (16.b.j.).
- o vybudovaní prístrešku pri hokejovej Aréne.

Starosta obce predložil poslancom obce podklady k návrhu rozpočtu na rok 2017 a požiadal poslancov obce o predloženie svojich návrhov. Návrh Rozpočtu obce na rok 2017 bude predmetom rokovania budúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Ján Žemba, poslanec obce navrhol, doplniť verejné osvetlenie na vyšnom konci medzi rodinnými domami a pekárňou Kristián.

Peter Jendrichovský, poslanec obce vzniesol požiadavku občanov bývajúcich v časti IBV smer Kolačkov, aby sa doplnili lampy verejného osvetlenia v uličke od MUDr. Bobuľskej k Richardovi Kaletovi smerom ku Garážam.

Starosta obce k uvedenému uviedol, že obec už mala snahu tento problém riešiť. Najjednoduchším riešením by bolo rozšíriť verejné osvetlenie tak, aby sa napojilo od lampy pri Garážach a viedlo cez príľahlé pozemky obce. Keďže na predmetných pozemkoch obce je uložený materiál súkromnej osoby, ktorá ho aj keď bola obcou viac krát vyzvaná na jeho odstránenie, neodstránila, toto riešenie nie je možné zrealizovať. Obec teda musí nájsť iné, aj keď náročnejšie riešenie a potom uvedené osvetlenie zrealizuje.

Pavol Sás, poslanec obce navrhol riešiť rozšírenie parkovacích miest pri cintoríne, a to v hornej časti nad existujúcim parkoviskom urobiť násyp a povrch upraviť.

Starosta obce k uvedenému uviedol, že pri realizácii parkoviska je potrebné myslieť na stekajúcu vodu.

Ing. Júlia Boďová, poslankyňa obce upozornila na dažďovú vodu, ktorá v čase po dažďa tečie po celej ulici (ulica v pravo pri hornej kaplnke).

Starosta obce reagoval, že rekonštrukciou miestnej komunikácie, voda bude vyspádovaná do kanála.

Ján Žemba, poslanec obce navrhol vybudovať na začiatku školskej ulice, smerom od štátnej cesty na Kolačkov po ľavej strane ku škole chodník. Je tam asi metrová zeleň. Tým, že vznikla zo školy smerom k požiarnej zbrojnici jednosmerná ulica, uvedená križovatka je značne frekventovaná hlavne v ranných hodinách (t.č. chodia deti do školy po oboch stranách).

Starosta obce k uvedenému uviedol, že ak je tento chodník potrebný, mohol by byť vybudovaný z dlažby (ako smer na Kolačkov), čím by nevytváral prekážku pri otáčaní autobusov. Ak to technické parametre dovoľia, obec bude o tejto možnosti uvažovať.

Pavol Sás, poslanec obce pripomienkoval, vymeniť dopravné značenie, prednosť jazdy protiúdcim vozidlám za Barborou. T.č. majú prednosť vozidlá, ktoré idú zo Starej Ľubovne a majú lepšiu viditeľnosť v dopravnom zrkadle ako tie, ktoré idú smerom od školy.

Pán starosta vzal pripomienku na vedomie. Obec vykoná zmenu značenia.

V závere diskusie sa poslanci obce dohodli na zmene plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva z 09.12.2016 na 12.12.2016.

14. Návrh na uznesenie

Predkladá: Peter Jendrichovský, poslanec obce a overovateľ zápisnice.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie za schválenie návrhu na uznesenie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 5/2016 zo dňa 11.11.2016. Uznesenie č. 5/2016 tvorí písomnú prílohu zápisnice.

15. Záver

Nakoľko bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný, Stanislav Turlík, starosta obce, poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva vyhlásil za ukončené.

Overovatelia zápisnice: Pavol Sás
 Peter Jendrichovský

Zapisovateľ: Mgr. Anna Smoroňová

Stanislav Turlík
starosta obce

UZNESENIE č. 5/2016
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,
zo dňa 11.11.2016

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí :

A: BERIE NA VEDOMIE

1. Správu hlavného kontrolóra o kontrole plnenia finančného rozpočtu obce Nová Ľubovňa k 30.06.2016.
2. Správu hlavného kontrolóra o kontrole záväzkov a pohľadávok obce Nová Ľubovňa ku dňu previerky.
3. Správu hlavného kontrolóra o kontrole vybavovania sťažností a petícií obce Nová Ľubovňa za rok 2016.
4. Informáciu o možnostiach prípravy stavebných pozemkov v časti chatovej osady v Ľubovnianskych kúpeľoch
5. Príkaz č. 1/2016 starostu obce Nová Ľubovňa na vykonanie fyzickej a dokladovej inventarizácie majetku.

B: SCHVAĽUJE

1. Program zasadnutia
2. Komunitný plán sociálnych služieb obce Nová Ľubovňa 2016 – 2020.
3. Na základe **tajného hlasovania** o pridelení **jedného trojizbového** nájomného bytu:

- **847/B6** po nájomcoch Kataríne Hriňovej a manželovi Mariánovi,

schválilo nasledovné poradie žiadateľov na pridelenie **jedného** horeuvedeného bytu :

P.č.	Meno a priezvisko	Adresa
1.	Gabriela Gurleyiková rod. Krafčíková s priateľom Akilom Alibrahimom	Nová Ľubovňa č. 592
2.	Jozef Kandrik s manželkou Alexandrou	Spišská Belá, Továrenská 7
3.	Bc. Ján Beliš s priateľkou	Stará Ľubovňa , 1. mája 10

4.	Peter Žid s manželkou	Nová Ľubovňa č. 296
5.	Mgr. Miroslav Knapík s manželkou	Stará Ľubovňa, Mierová 19
6.	Alžbeta Židová s priateľom	Nová Ľubovňa č. 341
7.	Erik Heban s manželkou Magdalénou	Vyšné Ružbachy č. 333
8.	Jarmila Smolenová	Stará Ľubovňa, Komenského 7
9.	Mgr. Pavol Koneval s priateľkou	Stará Ľubovňa , Jarmočná 218/52

Ak žiadateľ odmietne byt, ktorý mu bol pridelený, postupuje ďalší v poradí.

V prípade, že v budúcnosti dôjde k uvoľneniu ďalšieho trojizbového nájomného bytu a obecný úrad nebude evidovať novú žiadosť o prenájom, nájomný byt bude pridelený podľa uvedeného poradia.

4. Na základe tajného hlasovania o pridelení jedného jednoizbového nájomného bytu :

- **845/A2** po nájomcovi Františkovi Pavelčíkovi,

schválilo nasledovné poradie žiadateľov na pridelenie **jedného** horeuvedeného bytu :

P.č.	Meno a priezvisko	Adresa
1.	Alžbeta Židová s priateľom	Nová Ľubovňa č. 341
2.	Mgr. Miroslav Knapík s manželkou	Stará Ľubovňa, Mierová 19
3.	Jana Sitarová a Oliver Galik	Kamienka č.290
4.	Jarmila Smolenová	Stará Ľubovňa, Komenského 7
5.	Martina Lopatovská s priateľom	Nová Ľubovňa č. 460
6.	Mgr. Pavol Koneval s priateľkou	Stará Ľubovňa, Jarmočná 218/52

Ak žiadateľ odmietne byt, ktorý mu bol pridelený, postupuje ďalší v poradí.

V prípade, že v budúcnosti dôjde k uvoľneniu ďalšieho jednoizbového nájomného bytu a obecný úrad nebude evidovať novú žiadosť o prenájom, nájomný byt bude pridelený podľa uvedeného poradia.

5. Predaj pozemku, a to : parc. C - KN č. 1804/241 druh pozemku ostatné plochy o výmere 214 m², ktorá vznikla na základe G.O. plánu č. 38/2016, vyhotoveného Jánom Arendáčom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 23.08.2016 Ing. Jarmilou Firmentovou, odčlenením od parcely C-KN č. 1803/53 ostatné plochy o výmere 14514 m², nachádzajúca sa v obci a k.ú. Nová Ľubovňa a je vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa, zapísaná na LV 2019 podľa § 9a ods. 8 písm. e)

zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 16,60 €/1 m², Spišskej katolíckej charite, Jesenského 5, 052 01 Spišská Nová Ves, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Uvedená parcela bezprostredne susedí s pozemkom žiadateľa, dotknutá časť pozemku je pre obec neupotrebitelná, je v zarovnannej línii so susednými pozemkami a pre žiadateľa je to možnosť prístupu na pozemok ohľadom zásobovania stavby č. 775 – Dom Charitas sv. Jána Almužníka.

6. Jednohlasne **schválilo zámer** predaja pozemkov, a to novovytvorených parciel : **parc. C - KN č. 1560/19, druh pozemku ostatné plochy o výmere 137 m²** a **parc. C –KN č. 1560/20, druh pozemku ostatné plochy o výmere 53 m²**, ktoré vznikli na základe G.O. plánu č. 233/2016, vyhotoveného Matejom Andraščíkom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 03.11.2016 Ing. Jarmilou Firmentovou, odčlenením od **parcely C-KN č. 1560/1 ostatné plochy o výmere 8649 m²**, nachádzajúca sa v k.ú. Nová Ľubovňa a je vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa, zapísaná na LV 2019 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 20,- €/1 m², Bc. Jánovi Sasákovi, bytom Jakubany č. 567, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Predmetné parcely bezprostredne susedia s pozemkom žiadateľa, dotknuté časti pozemku sú pre obec neupotrebitelné, dôvodom odpredaja je priestorové usporiadanie a zarovnanie v línii so susedným pozemkom. Na časti parcely je vybudovaný septik žiadateľa.

7. Jednohlasne **schválilo zámer** zámeny pozemkov, a to :

diel č. 4 o výmere 167 m², ktorý vznikol na základe G.O. plánu č. 26/2016 vyhotoveného Jánom Štellmachom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 17.10.2016 Ing. Jarmilou Firmentovou odčlenením od parcely **C – KN č. 1580** ostatné plochy, zapísaný na LV 983, pre obec a k.ú. Nová Ľubovňa, ktorá je vo vlastníctve Štefana Staneka a jeho manželky Anny rod. Benkovej, bytom Letná č. 5 Stará Ľubovňa, **za**

pozemok **parc KN-C č. 1579 zastavaná plocha o výmere 93 m²** a časť pozemku, a to **diel č. 1 o výmere 19 m² a diel č. 2 o výmere 55 m²**, ktorý vznikol na základe G.O. plánu č. 26/2016 vyhotoveného Jánom Štellmachom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 17.10.2016 Ing. Jarmilou Firmentovou odčlenením od parcely **C-KN č. 1560/1** ostatná plocha, zapísaný na LV 2019, pre obec a k.ú. Nová Ľubovňa, ktorá je vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa (obidva podiely predstavujú výmeru 167 m²). Zámena pozemkov sa vykoná bezodplatne, podľa § 9

a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Touto zámenou sa vykoná majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod chatou, ktorá je postavená mimo vlastného pozemku žiadateľov zrejme z dôvodu pôvodného zlého vytýčenia pozemkov. Obec zámenou získa časť pozemku na úpravu terénu a výstavbu cesty (cyklotrasy).

8. Finančný príspevok Miestnemu spolku SČK v Novej Ľubovni na akciu „Slávnostný večer Červeného kríža“ pre darcov krvi a členov miestneho spolku v celkovej sume **700,- €**.
9. Navýšenie dotácie na činnosť Športového klubu Nová Ľubovňa o čiastku **2.500,-€**.
10. Zmenu rozpočtu na rok 2016 rozpočtovým opatrením č. 6/2016.

C: SÚHLASÍ

1. S vydaním kladného záväzného stanoviska k výstavbe chaty na parcele č. C - KN 3880, ktorú plánuje postaviť p. Vincent Konkoľ, bytom ul. Letná 14/1075, Stará Ľubovňa.

Overovatelia zápisnice: Pavol Sás

Peter Jendrichovský

V Novej Ľubovni dňa 11.11.2016

Zapisovateľ: Mgr. Anna Smoroňová

Stanislav Turlík
starosta obce