

Zápisnica
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.12.2016 v zasadačke
Obecného úradu v Novej Ľubovni.

Prítomní : Stanislav Turlík, starosta obce
Ing. Júlia Boďová
Miroslav Hamrák
Peter Jendrichovský
Alžbeta Kaletová
Bc. Regína Konkoloňová
Pavol Rusiňák
Pavol Sás
Štefan Smoroň
Ján Žemba

Ostatní prítomní : Ing. Júlia Rybovičová, hlavný kontrolór obce
Mgr. Anna Smoroňová, zapisovateľka
Mgr. Mária Habiňáková, ekonómka obce

1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Novej Ľubovni otvoril a viedol Stanislav Turlík, starosta obce. V úvode privítal poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných a skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 9, t.j. Obecné zastupiteľstvo v Novej Ľubovni je spôsobilé rokovať a uznášať sa.

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Prejednanie žiadostí o pridelenie finančnej dotácie na rok 2017:
 - a) Gréckokatolícka charita Prešov
 - b) Farská katolícka charita Nová Ľubovňa
 - c) ZO SZPFB Nová Ľubovňa
 - d) DHZ Nová Ľubovňa
 - e) Športový klub Nová Ľubovňa
5. Návrh Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2018 – 2019 a návrh Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2017. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2018 – 2019 a k návrhu Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2017. Stanovisko Komisie financií a správy

obecného majetku k návrhu Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2018 – 2019 a k návrhu Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2017.

6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nová Ľubovňa na I. polrok 2017
7. Prerokovanie žiadosti Bc. Jána Sasáka, bytom Jakubany č. 564 o odkúpenie časti pozemku
8. Prerokovanie žiadosti Štefana Staneka a manželky Anny, bytom Letná č.5, Stará Ľubovňa o zmenu pozemkov
9. Prerokovanie žiadosti p. Františka Repku, bytom Nová Ľubovňa č. 619 o odkúpenie časti pozemku
10. Diskusia
11. Návrh na uznesenie
12. Záver

Stanislav Turlík, starosta obce, podal návrh zmeny programu, a to:

doplniť bod 10. Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Nová Ľubovňa č. 5/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce. Diskusia bude pokračovať číslom 11.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predloženom, doplnenom návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva:

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novej Ľubovni bol **schválený** takto:

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Prejednanie žiadostí o pridelenie finančnej dotácie na rok 2017:
 - a) Gréckokatolícka charita Prešov
 - b) Farská katolícka charita Nová Ľubovňa
 - c) ZO SZPFB Nová Ľubovňa
 - d) DHZ Nová Ľubovňa
 - e) Športový klub Nová Ľubovňa
5. Návrh Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2018 – 2019 a návrh Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2017. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2018 – 2019 a k návrhu Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2017. Stanovisko Komisie financií a správy

- obecného majetku k návrhu Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2018 – 2019 a k návrhu Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2017.
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nová Ľubovňa na I. polrok 2017
 7. Prerokovanie žiadosti Bc. Jána Sasáka, bytom Jakubany č. 564 o odkúpenie časti pozemku
 8. Prerokovanie žiadosti Štefana Staneka a manželky Anny, bytom Letná č.5, Stará Ľubovňa o zmenu pozemkov
 9. Prerokovanie žiadosti p. Františka Repku, bytom Nová Ľubovňa č. 619 o odkúpenie časti pozemku
 10. Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Nová Ľubovňa č. 5/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce.
 11. Diskusia
 12. Návrh na uznesenie
 13. Záver

2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Zapisovateľ: Mgr. Anna Smoroňová

Návrhová komisia a overovatelia zápisnice: Ing. Júlia Bod'ová
Bc. Regína Konkoľová

3. Kontrola uznesení

Starosta obce skonštatoval, že úlohy vyplývajúce z uznesenia č. 5/2016 zo dňa 11.11.2016 sú splnené. Návrhy mimo uznesenia, ako rozšírenie verejného osvetlenia, chodník ku škole obec podľa možností bude riešiť. Zmenu značenia za Barborou obec posúdi.

4. Prejednanie žiadostí o pridelenie finančnej dotácie na rok 2017:

- a) Gréckokatolícka charita Prešov
- b) Farská katolícka charita Nová Ľubovňa
- c) ZO SZPFB Nová Ľubovňa
- d) DHZ Nová Ľubovňa
- e) Športový klub Nová Ľubovňa

a) Prejednanie žiadosti Gréckokatolíckej charity Prešov, Hlavná 2, Prešov

Žiadosť Gréckokatolíckej charity Prešov, doručenu na obecný úrad dňa 01.12.2016, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Gréckokatolícka charita žiada o poskytnutie finančnej dotácie vo výške 1 500,- € na náklady zariadenia v roku 2017 pre Dom sv. Anny v Starej Ľubovni. Starosta obce

podal informáciu, že t.č. uvedené zariadenie navštevuje 5 mladých ľudí z našej obce. V minulom roku v decembri (na r. 2016) im bola schválená čiastka vo výške 1.400,- €. V žiadosti ďalej odôvodňujú výšku požadovanej sumy a jej použitie v r. 2017.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu.

Regína Konkoľová, poslankyňa obce navrhla schváliť čiastku 1.500,-€.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starosta obce rozpravu ukončil a dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu poskytnutia dotácie:

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** finančnú dotáciu Gréckokatolíckej charity Prešov pre Dom svätej Anny v Starej Ľubovni vo výške **1.500,- €**.

b) Prejednanie žiadosti Farskej katolíckej charity Nová Ľubovňa

Žiadosť Farskej katolíckej charity v Novej Ľubovni, doručенú na obecný úrad dňa 05.12.2016, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Stanislav Turlík, starosta obce informoval poslancov, že minulého roku (na r. 2016) bola Farskej katolíckej charity v Novej Ľubovni odsúhlasená čiastka vo výške 500,- €, ktorú požaduje aj na rok 2017. Farská charita v spolupráci s Obecným úradom organizuje v predvianočnom období „Charitný kahanček lásky“ a zároveň rieši vo vianočnom čase stretnutia so starými a opustenými občanmi obce.

Stanislav Turlík, starosta obce preto navrhuje čiastke 500,- €.

Poslanci obce podporili tento návrh a preto starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** finančný príspevok Farskej charity v Novej Ľubovni v celkovej sume **500,- €**.

c) Prejednanie žiadosti ZO SZPFB Nová Ľubovňa (Základná organizácia Slovenského zväzu protifašistických bojovníkov)

Žiadosť ZO SZPFB v Novej Ľubovni, doručení na obecný úrad dňa 07.12.2016, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Stanislav Turlík, starosta obce informoval poslancov o výške požadovaného finančného príspevku v sume 50,- € na činnosť zväzu a na zakúpenie vencov k pomníku padlých v r. 2017. Rovnaká čiastka bola SZPFB odsúhlasená aj na rok 2016.

Stanislav Turlík, starosta obce navrhuje schváliť čiastku 50,- €.

Poslanci obce podporili tento návrh a preto starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** finančný príspevok ZO SZPFB v Novej Ľubovni v celkovej sume **50,- €**.

d) Prejednanie žiadosti DHZ Nová Ľubovňa

Žiadosť DHZ v Novej Ľubovni, doručení na obecný úrad dňa 16.11.2016, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Stanislav Turlík, starosta obce informoval poslancov o výške požadovaného finančného príspevku na činnosť pre DHZ Nová Ľubovňa na rok 2017 v sume 600,- €. V žiadosti ďalej odôvodňujú výšku požadovanej sumy a jej použitie v r. 2017.

Stanislav Turlík, starosta obce navrhuje čiastku 600,- € schváliť.

Poslanci obce podporili tento návrh a preto starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** finančný príspevok na činnosť DHZ v Novej Ľubovni v celkovej sume **600,- €**.

e) Prejednanie žiadosti Športového klubu Nová Ľubovňa

Žiadosť Športového klubu v Novej Ľubovni, doručení na obecný úrad dňa 06.12.2016, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Stanislav Turlík, starosta obce informoval poslancov o výške požadovaného finančného príspevku v sume 10.000,- € na činnosť Športového klubu v Novej Ľubovni na r. 2017. Na rok 2016 im bola schválená čiastka vo výške 8.000,- €. Pán starosta ďalej informoval o činnosti klubu v roku 2016 a o jeho pláne do roku 2017. Futbalový klub v r. 2017 bude mať v súťažiach Futbalového zväzu zaradených šesť mužstiev, t.j. približne 120 detí a dospelých (uvádzajú v žiadosti). V žiadosti ďalej odôvodňujú výšku požadovanej sumy a jej použitie v r. 2017.

Ján Žemba, poslanec obce doplnil informáciu o činnostiach ŠK a potrebe ich finančného zabezpečenia a objasnil ako sú žiaci rozdelení do kategórií.

Stanislav Turlík, starosta obce navrhuje schváliť čiastku 8.000,-€ tak, ako v minulom roku. V prípade, že tieto finančné prostriedky nebudú postačujúce, obec je otvorená k riešeniu.

Poslanci obce podporili tento návrh a preto starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** finančný príspevok Športovému klubu v Novej Ľubovni v celkovej sume **8.000,- €**.

5. Návrh Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2018 – 2019 a návrh Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2017. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2018 – 2019 a k návrhu Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2017. Stanovisko Komisie financií a správy obecného majetku k návrhu Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2018 – 2019 a k návrhu Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2017.

Návrh Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2018 – 2019 a návrh Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2017, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce Nová Ľubovňa. Návrh tvorí prílohu tejto zápisnice a bol zverejnený 15 dní pred dnešným zasadnutím.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Ing. Júlia Rybovičová, hlavná kontrolórka obce, predložila obecnému zastupiteľstvu Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2018 - 2019 a k návrhu Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2017, v ktorom odporúča viacročný rozpočet na roky 2018 – 2019 zobrať na vedomie a rozpočet na rok 2017 schváliť.

Obecné zastupiteľstvo **vzalo na vedomie** Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2018 - 2019 a k návrhu Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2017.

Alžbeta Kaletová, poslankyňa obce a predsedníčka finančnej komisie, predložila obecnému zastupiteľstvu Stanovisko finančnej komisie. Na zasadnutí finančnej komisie boli členovia s materiálom podrobne oboznámení a predložený návrh prekonzultovali a predkladajú svoje súhlasné stanovisko k návrhu Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2018 – 2019, ktorý odporúčajú vziať na vedomie a k návrhu Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2017, ktorý odporúčajú schváliť.

Obecné zastupiteľstvo **vzalo na vedomie** Stanovisko finančnej komisie k návrhu Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2018 - 2019 a k návrhu Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2017.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Starosta obce informoval o jednotlivých položkách bežného a kapitálového rozpočtu, zapojení rezervného fondu do kapitálových výdajov, ktoré sa plánujú v roku 2017 realizovať.

Mgr. Mária Habiňáková, ekonómka obce a Stanislav Turlík, starosta obce odpovedali na dotazy poslancov.

Poslanci obce navrhli navýšenie :

- príspevku Gréckokatolíckej charite o čiastku 100,- €
- nákup nádob na TKO (nádoby na kompostovanie) o čiastku 10.000,- €

O uvedené čiastky navrhli znížiť položku –Údržba objektov-MK, chodníky.

Na zasadnutie obecného zastupiteľstva sa dostavil p. Ladislav Folvarčík, bytom Nová Ľubovňa č. 523.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starosta obce rozpravu ukončil a dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2017 :

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** Rozpočet Obce Nová Ľubovňa vrátane programov a podprogramov na rok 2017.

Obecné zastupiteľstvo **vzalo na vedomie** Viacročný rozpočet Obce Nová Ľubovňa vrátane programov a podprogramov na roky 2018 – 2019.

6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nová Ľubovňa na I. polrok 2017

Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nová Ľubovňa na I. polrok 2017, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Ing. Júlia Rybovičová, hlavná kontrolórka obce. Návrh bol zverejnený 15 dní pred dnešným zasadnutím.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Keďže k návrhu neboli vznesené iné návrhy, starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu plánu kontrolnej činnosti :

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nová Ľubovňa na I. polrok 2017.

Starosta obce v súvislosti s výkonom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nová Ľubovňa na I. polrok 2017 predložil návrh na schválenie poverenia na výkon kontrolnej činnosti podľa predloženého plánu pre Ing. Júliu Rybovičovú, hlavnú kontrolórku obce.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predložennom návrhu na schválenie poverenia pre pani kontrolórku na výkon kontrolnej činnosti podľa predloženého plánu:

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** Poverenie na výkon kontrolnej činnosti podľa plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nová Ľubovňa na I. polrok 2017 pre Ing. Júliu Rybovičovú, hlavnú kontrolórku obce.

7. Prerokovanie žiadosti Bc. Jána Sasáka, bytom Jakubany č. 564 o odkúpenie časti pozemku

Predmetný zámer bol schválený na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 11.11.2016 a zverejnený 15 dní pred dnešným zasadnutím.

Starosta obce predložil návrh na predaj pozemkov, a to novovytvorených parciel : **parc. C - KN č. 1560/19, druh pozemku ostatné plochy o výmere 137 m² a parc. C –KN č. 1560/20, druh pozemku ostatné plochy o výmere 53 m²**, ktoré vznikli na základe G.O. plánu č. 233/2016, vyhotoveného Matejom Andraščíkom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 03.11.2016 Ing. Jarmilou Firmentovou, odčlenením od **parcely C-KN č. 1560/1 ostatné plochy o výmere 8649 m²**, nachádzajúca sa v k.ú. Nová Ľubovňa a je vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa, zapísaná na LV 2019 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 20,- €/1 m², Bc. Jánovi Sasákovi, bytom Jakubany č. 564, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Predmetné parcely bezprostredne susedia s pozemkom žiadateľa, dotknuté časti pozemku sú pre obec neupotrebitelné, dôvodom odpredaja je priestorové usporiadanie a zarovnanie v línii so susedným pozemkom. Na časti parcely je vybudovaný septik žiadateľa.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Keďže k návrhu neboli vznesené iné návrhy, starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Za: 9

Proti:0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo predaj** pozemkov, a to novovytvorených parciel : **parc. C - KN č. 1560/19, druh pozemku ostatné plochy o výmere 137 m² a parc. C –KN č. 1560/20, druh pozemku ostatné plochy o výmere 53 m²**, ktoré vznikli na základe G.O. plánu č. 233/2016, vyhotoveného Matejom Andraščíkom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 03.11.2016 Ing. Jarmilou Firmentovou, odčlenením od **parcely C-KN č. 1560/1 ostatné plochy o výmere 8649 m²**, nachádzajúca sa v k.ú. Nová Ľubovňa a je vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa, zapísaná na LV 2019 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 20,- €/1 m², Bc. Jánovi Sasákovi, bytom Jakubany č. 564, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Predmetné parcely bezprostredne susedia s pozemkom žiadateľa, dotknuté časti pozemku sú pre obec neupotrebitelné, dôvodom odpredaja je priestorové usporiadanie a zarovnanie v línii so susedným pozemkom. Na časti parcely je vybudovaný septik žiadateľa.

8. Prerokovanie žiadosti Štefana Staneka a manželky Anny, bytom Letná č.5, Stará Ľubovňa o zámenu pozemkov

Predmetný zámer bol schválený na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 11.11.2016 a zverejnený 15 dní pred dnešným zasadnutím.

Starosta obce predložil návrh na zámenu pozemkov, a to :

diel č. 4 o výmere 167 m², ktorý vznikol na základe G.O. plánu č. 26/2016 vyhotoveného Jánom Štellmachom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 17.10.2016 Ing. Jarmilou Firmentovou odčlenením od parcely **C – KN č. 1580** ostatné plochy, zapísané na LV 983, pre obec a k.ú. Nová Ľubovňa, ktorá je vo vlastníctve Štefana Staneka a jeho manželky Anny rod. Benkovej, bytom Letná č. 5 Stará Ľubovňa, **za**

pozemok **parcelu C-KN č. 1579 zastavaná plocha o výmere 93 m²** a časť pozemku, a to **diel č. 1 o výmere 19 m² a diel č. 2 o výmere 55 m²**, ktorý vznikol na základe G.O. plánu č. 26/2016 vyhotoveného Jánom Štellmachom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 17.10.2016 Ing. Jarmilou Firmentovou odčlenením od parcely **C-KN č. 1560/1** ostatná plocha, zapísané na LV 2019, pre obec a k.ú. Nová Ľubovňa, ktorá je vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa (obidva podiely predstavujú výmeru 167 m²). Zámena pozemkov sa vykoná bezodplatne, podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Touto zámenou sa vykoná majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod chatou, ktorá je postavená mimo vlastného pozemku žiadateľov zrejme z dôvodu pôvodného zlého vytýčenia pozemkov. Obec zámenou získa časť pozemku na úpravu terénu a výstavbu cesty (cyklotrasy).

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu :

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predložennom návrhu :

Za:9

Proti:0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo zámenu** pozemkov, a to :

diel č. 4 o výmere 167 m², ktorý vznikol na základe G.O. plánu č. 26/2016 vyhotoveného Jánom Štellmachom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 17.10.2016 Ing. Jarmilou Firmentovou odčlenením od parcely **C – KN č. 1580** ostatné plochy, zapísané na LV 983, pre obec a k.ú. Nová Ľubovňa, ktorá je vo vlastníctve Štefana Staneka a jeho manželky Anny rod. Benkovej, bytom Letná č. 5 Stará Ľubovňa, **za**

pozemok **parcelu C- KN č. 1579 zastavaná plocha o výmere 93 m²** a časť pozemku, a to **diel č. 1 o výmere 19 m² a diel č. 2 o výmere 55 m²**, ktorý vznikol na základe G.O. plánu č. 26/2016 vyhotoveného Jánom Štellmachom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 17.10.2016 Ing. Jarmilou Firmentovou odčlenením od parcely **C-KN č. 1560/1** ostatná plocha, zapísané na LV 2019, pre obec a k.ú. Nová Ľubovňa, ktorá je vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa (obidva podiely predstavujú výmeru 167 m²). Zámena pozemkov sa vykoná bezodplatne, podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Touto zámenou sa vykoná majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod chatou, ktorá je postavená mimo vlastného pozemku žiadateľov zrejme z dôvodu pôvodného zlého vytýčenia pozemkov. Obec zámenou získa časť pozemku na úpravu terénu a výstavbu cesty (cyklotrasy).

9. Prerokovanie žiadosti p. Františka Repku, bytom Nová Ľubovňa č. 619 o odkúpenie časti pozemku

Žiadosť, ktorá bola doručená na obecný úrad dňa 29.11.2016 a tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce.

Starosta obce k uvedenej žiadosti uviedol, že ide o časť parcely o výmere 16 m² vo dvore pri rodinnom dome žiadateľa, ktorú dlhodobo užíva. Poslancom predložil situačný náčrt z G.O. plánu.

Obecná rada doporučuje poslancom obecného zastupiteľstva súhlasiť s odpredajom parcely E - KN č. 21/6, druh pozemku TTP o výmere 16 m² v k.ú. Nová Ľubovňa, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Navrhovaná cena je 6,50 €/1 m².

Starosta obce predložil zámer predaja pozemku, a to : **parc. E - KN č. 21/6 druh pozemku TTP o výmere 16 m²**, nachádzajúca sa v obci a k.ú. Nová Ľubovňa a je vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa, zapísaná na LV 3558 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 6,50 €/1 m², Františkovi Repkovi, bytom Nová Ľubovňa č. 619, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Predmetná časť pozemku sa nachádza priamo vo dvore žiadateľa, ktorú dlhodobo užíva a má ju oplotenú. Z uvedeného dôvodu nie je vhodné túto časť pozemku odpredať inému záujemcovi.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Keďže k návrhu neboli vznesené iné návrhy, starosta obce dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predloženom návrhu zámeru a spôsobu predaja :

Za: 9

Proti:0

Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** jednohlasne zámer predaja pozemku, a to : **parc. E - KN č. 21/6 druh pozemku TTP o výmere 16 m²**, nachádzajúca sa v obci a k.ú. Nová Ľubovňa a je vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa, zapísaná na LV 3558 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 6,50 €/1 m², Františkovi Repkovi, bytom Nová Ľubovňa č. 619, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Predmetná časť pozemku sa nachádza priamo vo dvore žiadateľa, ktorú dlhodobo užíva a má ju oplotenú. Z uvedeného dôvodu nie je vhodné túto časť pozemku odpredať inému záujemcovi.

10. Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Nová Ľubovňa č. 5/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce

Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Nová Ľubovňa č. 5/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice, predkladá Stanislav Turlík, starosta obce. Materiál bol poslancom predložený pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

Starosta obce k uvedenému bodu programu otvoril rozpravu:

Keďže k návrhu neboli vznesené iné pozmeňujúce návrhy, starosta obce rozpravu ukončil a dal za návrh hlasovať.

Hlasovanie o predloženom návrhu Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Nová Ľubovňa č. 5/2013 :

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci obce **schválili** Dodatok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Nová Ľubovňa č. 5/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce Nová Ľubovňa.

11. Diskusia

Stanislav Turlík, starosta obce otvoril diskusiu :

Starosta obce informoval poslancov, že na obecný úrad bola doručená žiadosť p. Ladislava Folvarčíka, bytom Nová Ľubovňa č. 523 o odkúpenie obecného pozemku. Uvedená žiadosť vzhľadom k tomu, že obsahuje viacero príloh, bude po posúdení obcou a právnym zástupcom obce predložená na rokovanie budúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Vzhľadom k tomu, že na dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva prišiel p. Folvarčík, pán starosta mu udelil slovo.

Ladislav Folvarčík sa k žiadosti vyjadril, že už v minulosti 2x žiadal o prinavrátenie časti predmetného pozemku, ktorý im bol vyvlastnený a obec jeho žiadosti nevyhovela. K žiadosti priložil aj situačný náčrt, kde predmetný pozemok, ktorý je vo vlastníctve obce a o ktorý žiada, je ním rozdelený na štyri časti. K uvedenému náčrtu sa vyjadril v tom zmysle, že jednu časť vlastní jeho mama a dve časti odkúpil od p. Jána Rusiňáka a od p. Paulíny Hudákovéj. Z uvedeného dôvodu je ochotný zaplatiť len za tú štvrtú časť (trojuholník na pravej strane pri kanále), a to za cenu 70,- Sk/ 1m² (2,32€/1 m²) tak, ako sa predávalo v minulosti. Nie je ochotný pristúpiť na dnešné ceny, ktoré obec uplatňuje vrámci predaja majetku. Pán Folvarčík ešte dodal, že obec má nájsť spôsob a má sa postarať o to, aby mu bol predmetný pozemok, podľa ním navrhovaných podmienok, vrátane prípravy G.O. plánu, prinavrátený, resp. predaný.

Stanislav Turlík, starosta obce reagoval, že obec sa pri prevodoch vlastníctva musí riadiť platnou legislatívou, a to v medziach zákona o majetku obcí. Nie je možné klásť obci podmienky podľa ktorých má postupovať. Ak žiadateľ nájde legislatívny spôsob, ktorý bude v medziach zákona, obec ho môže posúdiť. V prvom rade, ale musí obecné zastupiteľstvo rozhodnúť, či je tu zámer tento pozemok odpredať. K uvedenému ešte doplnil, že predmetný pozemok je problematický aj v tom, že oňho (zatiaľ ústne) majú záujem aj občania bývajúci v susedstve. Pán starosta v závere svojho vyjadrenia ešte raz zdôraznil, že predmetná žiadosť bude v programe na rokovaní budúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Po tomto vystúpení p. Ladislav Folvarčík opustil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Stanislav Turlík, starosta obce ešte poskytol informáciu o predchádzajúcich akciách, ako:

- „Charitný kahanček lásky“, ktorý sa konal 27.11.2016
- „Medový perníček, do srdca chodníček“, ktorý sa konal v dňoch 3.12. - 5.12.2016
- „Vianočná akadémia“, kde vystúpili deti základnej školy s materskou školou dňa 11.12.2016

Zároveň informoval o tom, že so starým rokom sa rozlúčime „Silvestrovskou kapustnicou“, tak ako minulého roku v centre obce pri obecnom úrade.

12. Návrh na uznesenie

Predkladá: Bc. Regína Konkoľová, poslankyňa obce a overovateľ zápisnice.

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie za schválenie návrhu na uznesenie:

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanci obce **schválili** Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 6/2016 zo dňa 12.12.2016. Uznesenie č. 6/2016 tvorí písomnú prílohu zápisnice.

13. Záver

Nakoľko bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný, Stanislav Turlík, starosta obce, poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva vyhlásil za ukončené.

Overovatelia zápisnice: Ing. Júlia Bod'ová

Bc. Regína Konkoľová

Zapisovateľ: Mgr. Anna Smoroňová

Stanislav Turlík
starosta obce

UZNESENIE č. 6/2016
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,
zo dňa 12.12.2016

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí :

A: BERIE NA VEDOMIE

1. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2018 – 2019 a k návrhu Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2017.
2. Stanovisko finančnej komisie k návrhu Viacročného rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na r. 2018 – 2019 a k návrhu Rozpočtu Obce Nová Ľubovňa na rok 2017.
3. Viacročný rozpočet Obce Nová Ľubovňa vrátane programov a podprogramov na roky 2018 – 2019.

B: SCHVAĽUJE

1. Program zasadnutia
2. Finančné dotácie na rok 2017
 - a) Gréckokatolíckej charite Prešov pre Dom svätej Anny v Starej Ľubovni vo výške 1.500,- €
 - b) Farskej katolíckej charite v Novej Ľubovni vo výške 500,- €
 - c) ZO SZPFB Nová Ľubovňa vo výške 50,- €
 - d) DHZ Nová Ľubovňa na činnosť DHZ vo výške 600,- €
 - e) Športovému klubu v Novej Ľubovni vo výške 8.000,-€
3. Rozpočet Obce Nová Ľubovňa na rok 2017 vrátane programov a podprogramov.
4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nová Ľubovňa na I. polrok 2017.
5. Poverenie na výkon kontrolnej činnosti podľa plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nová Ľubovňa na I. polrok 2017 pre Ing. Júliu Rybovičovou, hlavnú kontrolórku obce.
6. **Predaj pozemkov, a to novovytvorených parciel : parc. C - KN č. 1560/19, druh pozemku ostatné plochy o výmere 137 m² a parc. C –KN č. 1560/20,**

druh pozemku ostatné plochy o výmere 53 m², ktoré vznikli na základe G.O. plánu č. 233/2016, vyhotoveného Matejom Andraščíkom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 03.11.2016 Ing. Jarmilou Firmentovou, odčlenením od **parcely C-KN č. 1560/1 ostatné plochy o výmere 8649 m²**, nachádzajúca sa v k.ú. Nová Ľubovňa a je vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa, zapísaná na LV 2019 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 20,- €/1 m², Bc. Jánovi Sasákovi, bytom Jakubany č. 564, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Predmetné parcely bezprostredne susedia s pozemkom žiadateľa, dotknuté časti pozemku sú pre obec neupotrebitelné, dôvodom odpredaja je priestorové usporiadanie a zarovnanie v línii so susedným pozemkom. Na časti parcely je vybudovaný septik žiadateľa.

7. Zámenu pozemkov, a to :

diel č. 4 o výmere 167 m², ktorý vznikol na základe G.O. plánu č. 26/2016 vyhotoveného Jánom Štellmachom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 17.10.2016 Ing. Jarmilou Firmentovou odčlenením od parcely **C – KN č. 1580** ostatné plochy, zapísaný na LV 983, pre obec a k.ú. Nová Ľubovňa, ktorá je vo vlastníctve Štefana Staneka a jeho manželky Anny rod. Benkovej, bytom Letná č. 5 Stará Ľubovňa, **za**

pozemok **parcelu C- KN č. 1579 zastavaná plocha o výmere 93 m²** a časť pozemku, a to **diel č. 1 o výmere 19 m² a diel č. 2 o výmere 55 m²**, ktorý vznikol na základe G.O. plánu č. 26/2016 vyhotoveného Jánom Štellmachom – geodetom, ktorý bol úradne overený dňa 17.10.2016 Ing. Jarmilou Firmentovou odčlenením od parcely **C-KN č. 1560/1** ostatná plocha, zapísaný na LV 2019, pre obec a k.ú. Nová Ľubovňa, ktorá je vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa (obidva podiely predstavujú výmeru 167 m²). Zámena pozemkov sa vykoná bezodplatne, podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Touto zámenou sa vykoná majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod chatou, ktorá je postavená mimo vlastného pozemku žiadateľov zrejme z dôvodu pôvodného zlého vytýčenia pozemkov. Obec zámenou získa časť pozemku na úpravu terénu a výstavbu cesty (cyklotrasy).

8. Jednohlasne schválilo zámer predaja pozemku, a to : parc. E - KN č. 21/6 druh pozemku TTP o výmere 16 m², nachádzajúca sa v obci a k.ú. Nová Ľubovňa a je vo vlastníctve obce Nová Ľubovňa, zapísaná na LV 3558 podľa

§ 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene 6,50 €/1 m², Františkovi Repkovi, bytom Nová Ľubovňa č. 619, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Predmetná časť pozemku sa nachádza priamo vo dvore žiadateľa, ktorú dlhodobo užíva a má ju oplotenú. Z uvedeného dôvodu nie je vhodné túto časť pozemku odpredať inému záujemcovi.

9. Dodatok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Nová Ľubovňa č. 5/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce Nová Ľubovňa.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Júlia Boďová

Bc. Regína Konkoľová

V Novej Ľubovni dňa 12.12.2016

Zapisovateľ: Mgr. Anna Smoroňová

Stanislav Turlík
starosta obce